



10, rue Chaussée St-Pierre
49100 ANGERS
T. 02 41 87 95 00 - F. 02 41 87 34 75
agence@edifices-architectes.fr



Le Béguinage Chêne de Mambré à Angers (49)

La construction d'un Béguinage de 18 logements «Le Chêne de Mambré» sur le terrain de la Congrégation des Sœurs Missionnaires de l'Évangile, situé dans la Doutre à Angers, offre une alternative innovante à l'hébergement de personnes âgées et à leur maintien à domicile. Ouvert sur le quartier, la particularité de son habitat est d'offrir un cadre de vie qui privilégie l'entraide, la convivialité et la solidarité.

En référence aux anciens Béguinages de l'Europe du Nord, le parti pris fut d'organiser une assemblée de maisons, réunies par une galerie autour d'un jardin commun, ouverte sur le parc et ponctuée de 2 bâtiments emblématiques de la Communauté : l'oratoire et la salle commune. Son architecture donne du sens aux formes et aux espaces, facilite le bien vivre ensemble et révèle l'esprit béguinage.





Maître d'ouvrage : CONGREGATION SAINT CHARLES
 Maîtres d'œuvre : EDIFICES ARCHITECTES
 Conducteur d'opération, économiste : CABINET GOUSSET
 Coordinateur SPS, bureau de contrôle : SOCOTEC
 BET structure : EVEN STRUCTURES
 BET : AB INGENIERIE
 Montant des travaux : 2 678 000 € H.T.
 Durée des travaux : 15 mois
 Surface : 1 706 m²
 Performance énergétique : RT 2012

Entreprises :
 - VRD : TPPL
 - Gros œuvre : ERB
 - Charpente bois : CHARPENTE THOUARSAISE
 - Couverture ardoise, zinc : SAMSON
 - Etanchéité : SOPREMA
 - Isolation thermique extérieure : LUCAS
 - Menuiserie aluminium : OUEST SERRURERIE
 - Métallerie : SEM
 - Menuiserie bois, agencement : SIGMA
 - Cloisons, plafonds : 3PIA
 - Sols scellés : MALEINGE
 - Sols collés, peinture : FREMY
 - Ascenseurs : THYSSEN
 - Plomberie, chauffage, ventilation : CHAUFF'EKO
 - Electricité : ETI
 - Espaces verts : JARDINS DOMINIQUE POIRIER