

Huurcontract voor kunstwerken

De ondergetekenden:

Naam beeldend kunstenaar: R.A.A.M. Schrauwen

Adres : Textielplein 86-15

Plaats: 5046 RL Tilburg

Telefoon: 00 316 4942 2005

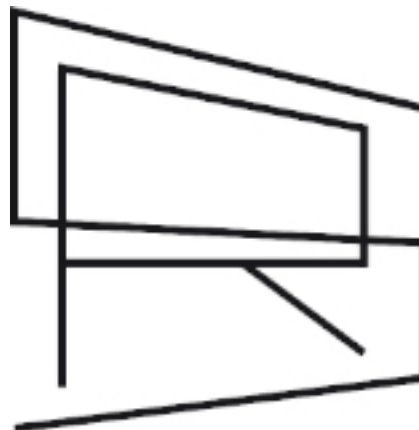
Email: VensterS@schrauwen.biz

Bankrekeningnummer: NL78 INGB 0005960430

KvK. 18086241

BTW NL1737.03.690.B01

hierna te noemen de **kunstenaar** en



Naam:

Adres:

Plaats:

Telefoon:

Email:

BTW-nummer:

hierna te noemen de **huurder**

verklaren het volgende te zijn overeengekomen

Artikel 1. Verhuur kunstwerken

Kunstenaar verhuurt aan huurder kunstwerk(en) met een totale verkoopwaarde van € en zoals met bijbehorende verkoopwaarde(n) omschreven op de aan dit contract gehechte en door beide partijen ondertekende bijlage. Waarin dit contract 'kunstwerk' staat, wordt voor zover van toepassing mede bedoeld 'kunstwerken'. De huurder plaatst het kunstwerk in de volgende locatie: en zal het kunstwerk gedurende de huur niet buiten deze locatie brengen zonder uitdrukkelijke toestemming van de kunstenaar.

Artikel 2. Huurperiode

1 De huur gaat in op en is gesloten voor de periode van jaar/ maanden'. Na afloop van deze huurperiode wordt, zonder opzegging als bedoeld in lid 2, de huur steeds stilzwijgend verlengd voor maanden.

2 Opzegging van de huur dient schriftelijk te geschieden, uiterlijk maand(en) voor de afloop van één van de in het vorige lid genoemde termijnen

Artikel 3. Huurprijs

De huurprijs bedraagt €..... per jaar/ maand* en moet per jaar/ maand* in gelijke termijnen bij vooruitbetaling worden voldaan door overschrijving van het verschuldigde bedrag op het bankrekeningnummer van de kunstenaar.

Artikel 4. Gebruik

De huurder mag het kunstwerk niet aan derden verhuren, in bruikleen geven of op andere wijze in bezit geven. De gehuurde kunstwerken mogen uitsluitend gebruikt worden voor het doel waartoe kunstwerken bestemd zijn. Eventuele specifieke gebruiksaanwijzingen:

Artikel 5. Transport

1 De kunstenaar/ huurder* is verantwoordelijk voor het transport naar de huurder, dat voor rekening geschiedt van kunstenaar/ huurder*. Het transport naar de huurder vindt plaats op (datum) tussen en uur.

2 De kunstenaar/ huurder* is na afloop van de huurperiode verantwoordelijk voor het transport naar de kunstenaar, hetgeen voor rekening geschiedt van kunstenaar/ huurder*. Het transport vindt plaats op een nader af te spreken tijdstip binnen 3 weken na afloop van de huur, tenzij huurder het werk inmiddels heeft aangekocht.

3 Voor zover de huurder verantwoordelijk is voor het transport zal hij een afdoende transportverzekering afsluiten voor rekening van kunstenaar/ huurder*.

Artikel 6. Schade of vermissing

1 De huurder is tot het moment dat het kunstwerk weer in bezit is van de kunstenaar aansprakelijk voor eventuele vermissing van het kunstwerk en voor alle schade, hoe ook veroorzaakt, aan het kunstwerk toegebracht of ontstaan, ongeacht of deze het gevolg is van een toerekenbare tekortkoming of niet en van toedoen door derden of niet.. In geval van beschadiging of vermissing van het kunstwerk dient de huurder de kunstenaar hiervan onmiddellijk op de hoogte te stellen.

2 Bij aansprakelijkheid door schade of vermissing geldt als waarde van het kunstwerk de verkoopwaarde als vermeld in de aangehechte bijlage.

3 Indien de huurder in de uitoefening van een bedrijf of als rechtspersoon het kunstwerk huurt, is de huurder verplicht het gehuurde kunstwerk te verzekeren tegen schade, brand en diefstal. De huurder zal ervoor zorgdragen dat de kunstenaar zo spoedig mogelijk een kopie van de polisvoorwaarden ontvangt.

4. De kunstenaar zal in geen geval aansprakelijk kunnen worden gesteld voor schade aan personen of schade aan eigendommen van de huurder die ontstaat ten gevolge van het in gebruik hebben van kunstwerken.

Artikel 7. Koopoptie

De huurder heeft wel/ niet* het recht het kunstwerk in aansluiting op een huurperiode aan te kopen. Bij een dergelijke aankoop ontvangt de huurder wel/ niet* de volgende korting op de verkoopwaarde (excl. BTW) zoals vermeld in de bijlage: a) Bij aankoop na jaar huur: een korting van % b) Bij aankoop na jaar huur: een korting van % Indien de huurder van dit optierecht gebruik wil maken dient hij dit schriftelijk aan de kunstenaar kenbaar te maken uiterlijk maand(en) voor afloop van een huurperiode. In dat geval is het aangekochte kunstwerk vanaf het moment van afloop van de huurperiode in alle opzichten geheel voor rekening en risico van de huurder. Deze zal niettegenstaande eventuele waardevermindering, beschadiging of verlies, door welke oorzaak ook, verplicht zijn tot nakoming van alle voor hem uit deze overeenkomst en de wet voortvloeiende verplichtingen.

Artikel 8. Auteursrecht

De kunstenaar behoudt als maker, ook na verkoop, uitdrukkelijk het auteursrecht op zijn kunstwerk.

Dat betekent onder andere dat het openbaar maken en/ of (laten) reproduceren van het kunstwerk op wat voor manier dan ook alleen mogelijk is na schriftelijke toestemming van de kunstenaar.

Artikel 9. Tussentijdse beëindiging

De kunstenaar heeft het recht deze huurovereenkomst tussentijds en zonder inachtneming van een opzegtermijn, te ontbinden en zijn/ haar* kunstwerken terug te eisen in alle gevallen waarin:

Bij een ontbinding op één of meer van bovengenoemde gronden heeft de huurder geen recht op restitutie van huurvergoeding, onverminderd het recht van de kunstenaar op volledige schadevergoeding.

Aldus overeengekomen en in tweevoud getekend:

Kunstenaar

Huurder

Plaats

Plaats

Datum

Datum

Handtekening

Handtekening.

(*Doorhalen hetgeen niet van toepassing is)