



ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

**Благоустройство дворовой территории
многоквартирного жилого дома в
г.Калтан, ул. Комсомольская, д.11**

- Калтан 2018г. -

Анализ существующей территории



Ситуационная схема
М 1:2000

Вид А



Вид Б



Местоположение и границы объекта проектирования

Участок проектирования находится в Калтанском городском округе в г. Калтан, по ул. Комсомольская, д.11. Благоустраиваемая территория с западной стороны ограничена жилым домом №11 по ул. Комсомольская, включает в себя дворовой проезд, карман, площадку для отдыха.

Географические координаты: 53,5254; 87,2759.



План благоустройства М 1:1000,
ул.Комсомольская, д.11



Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

Поз.	Наименование	S, м ²	Тип
1	Внутривортовой проезд	451	Асфальт
2	Парковка	76	Асфальт
3	Площадка для отдыха	19	Асфальт

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Наименование	Кол-во, шт.	Примечания
4	Фонарь	1	
5	Скамья	2	
6	Урна	2	

Асфальтирование

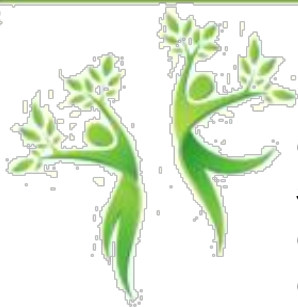
Для благоустройства территории рядом с домом лучше заказывать асфальт мелкозернистого типа. Он выглядит более привлекательно и позволяет создать гладкую и безопасную поверхность. Перед укладкой стоит вначале положить защищающий слой, который может состоять из щебня, гравия, бетона и даже старого асфальта. По толщине основание должно составлять примерно 4-5 см, а слой самого асфальтного покрытия – не менее 15 см. Для лучших эксплуатационных возможностей материал можно укладывать в два слоя, это значительно продлит жизнь покрытию.

Скамейки, урны

Благоустройство дворовой площадки включает в себя также облагораживание прилегающей территории. Она должна быть чистой и ухоженной. Необходимо также установить скамейки, где смогут отдыхать родители и дети после игр на площадке, и урны для мусора, без которых невозможно поддерживать порядок во дворе.

**Благоустройство дворовой территории многоквартирного жилого дома в
г.Калтан, ул. Комсомольская, д.11**





Мероприятия по доступности среды для маломобильных групп населения

Проектом предусмотрено создание условий, обеспечивающих инвалидам равные со всеми гражданами возможности в пользовании объектами социальной инфраструктуры. Безбарьерная среда представляет собой элементы окружающей среды, в которую могут свободно заходить, попадать и которую могут использовать люди с физическими, сенсорными или интеллектуальными нарушениями. Проектные решения объектов, доступных для инвалидов, не должны ограничивать условия жизнедеятельности других групп населения. Основные положения, обеспечивающие учет интересов инвалидов и других маломобильных групп населения, содержатся в строительных нормах и правилах СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

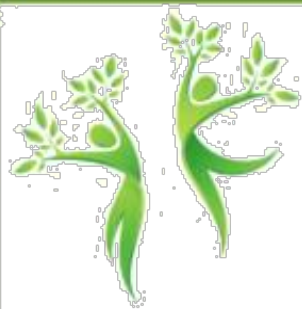
Пешеходные пути

Рекомендуемая высота бордюров по краям пешеходных путей должна быть не менее 0,05 м. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не должны превышать 0,04 м. Тактильные средства для инвалидов по зрению на покрытии пешеходных путей на участке следует размещать не менее чем за - 0,8 м до объекта информации, начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п.

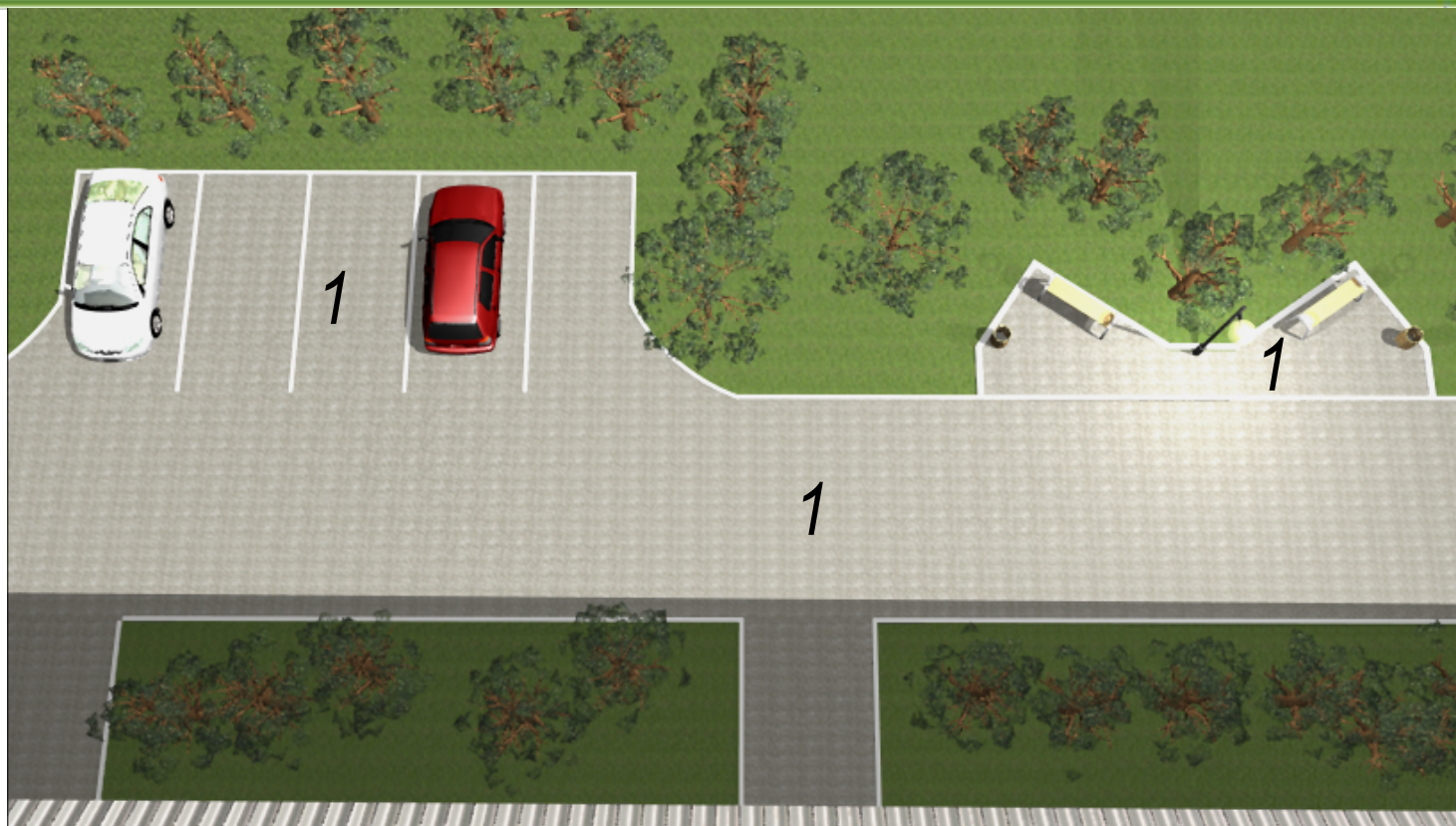
Для покрытий пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов не допускается применение насыпных или крупноструктурных материалов. Покрытие из бетонных плит должно быть ровным, а толщина швов между плитами - не более 0,015 м. При устройстве съездов с тротуара около здания допускается увеличивать продольный уклон до 10% на протяжении не более 10 м.

Бортовой камень в местах пересечения тротуаров с проезжей частью





Типы покрытий



1



- ◀ Асфальт 5-6 см
- ◀ Выравнивание щебнем 10 см
- ◀ Грейдерование профиля дороги

