UTOPIES PERIPHERIQUES

Enseignement semestre 07 + 09

DANCIA, NEE AUX PHILIPPINES, SYMBOL DE LA 7 MILLARDS PERSONNE SUR TERRE

NEW YORK, CENTRAL PARK

RIO DE JANEIRO, CIDADE DE DIEUS

Étalement urbain au détriment de la production nourricière

AFFICHE SALON DE L'AGRICULTURE

TOULOUSE AUJOURD'HUI
TOULOUSE DANS 20 ANS?
Nous sommes également concernées !
VERS UNE STRATEGIE URBAINE, REM KOOLHAAS

Quel rôle occupera l’architecte dans notre société ?

Quel enseignement en Master ?

Préparation aux métiers de l'architecture

Ouvrir votre champ de vu sur **les Métiers de l'Architecture** !

Préparation à la complexité de la maitrise de projet

Générer votre capacité à gérer la complexité dans le projet architectural et urbain. L'Architecte comme artisan de la synthèse !

Préparation à la complexité des acteurs

Générer votre capacité à **analyser, à négocier et à co-construire**, à trouver votre place dans le jeu des acteurs !

Philosophie pédagogique

Enjeu architectural et urbain

Aborder la problématique de **l'articulation du projet Architectural avec l'échelle urbaine** en réponse à l'évolution contemporaine des modes de vie et des formes d'urbanisation ou de renaturation du territoire.

Enjeu méthodologique

Construire une articulation entre deux types d'activités réputées opposées: **l'analyse et le projet, théorie et pratique, recherche et création.**

Enjeu professionnel

Formation à la **gestion de la complexité** et forger la **capacité de synthèse**, en réponse à l'évolution de la profession, du marché et des métiers de l'architecture.

UTOPIES PERIPHERIQUES

La Métropole du XXIème fait de **la mobilité un de ses enjeux les plus importants**. L'évolution démographiques et sociétale nous impose d'adopter un autre rapport à l'espace et au temps. L'accès large aux connaissances, à la santé et aux pôles d'emploi et de loisirs rend nos villes de plus en plus désirables, **augmentant de manière exponentielle le besoin spatial** tout en **accentuant les écarts entre urbanité et ruralité.**

Cette nouvelle ville, **la métropole, phagocyte son environnement proche et se poly-centralise**. Ces nouvelles distances appellent à la fois à une reconfiguration profonde et à la mécanisation de l'espace public. Il s'agit de créer des passerelles spatiales, temporelles et sociales entre ces différents pôles. Paradoxalement la valeur économique de la métropole ne se définit pas seulement par sa propre existence mais par rapport à sa place dans le réseau qu'elle compose avec les autres pôles urbains comparables.

Les temps de transport et **les pics de pollution** causés par ces déplacement individuels massives et l'instabilité du **prix de carburant** mettent à mal un système **économique, écologique et social.**

Aujourd'hui le boulevard périphérique **crispe les enjeux sociétaux de la Métropole du XXIème siècle** qui substitue aux idées du productivisme celles du mieux-être. Il est au cœur des questionnements de la **mobilité** et de la **logistique urbaine**, de la **qualité de l'air** mais pas seulement. Il met également en exergue le **lien entre ville et campagne**, entre **production (nourricière), distribution et consommation** et se place comme territoire à part entière.
Selon son évolution à court moyen et long terme ses interfaces avec les transports en commun seront peut-être les centralités de demain et **ses abords représenteront un des plus grands potentiels fonciers de la Métropole**.

Comment apprivoiser le périphérique ?

Stratégie

Comment articuler les échelles spatiales et qualifier les temps de transport et de transformation ?

Comment constituer un équilibre entre mobilité, densité et mixité ?

Comment générer de nouvelles fonctionnalités ?

Comment générer les pratiques et de nouvelles représentations de la ville en mouvement ?

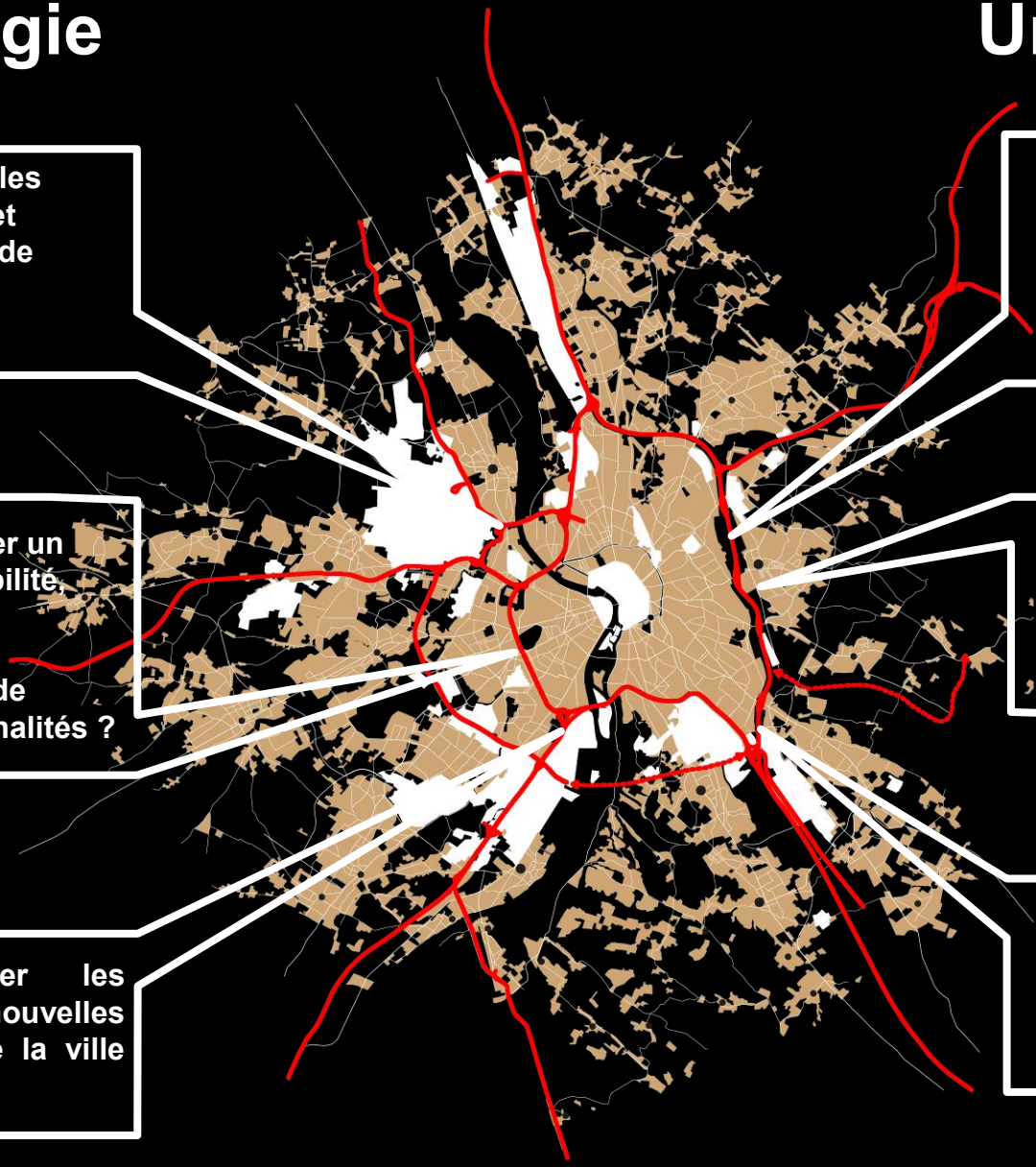
Urbanisme

Quelle hypothèse pour le boulevard périphérique ?

Quel est l'évolution du boulevard périphérique et ses abords

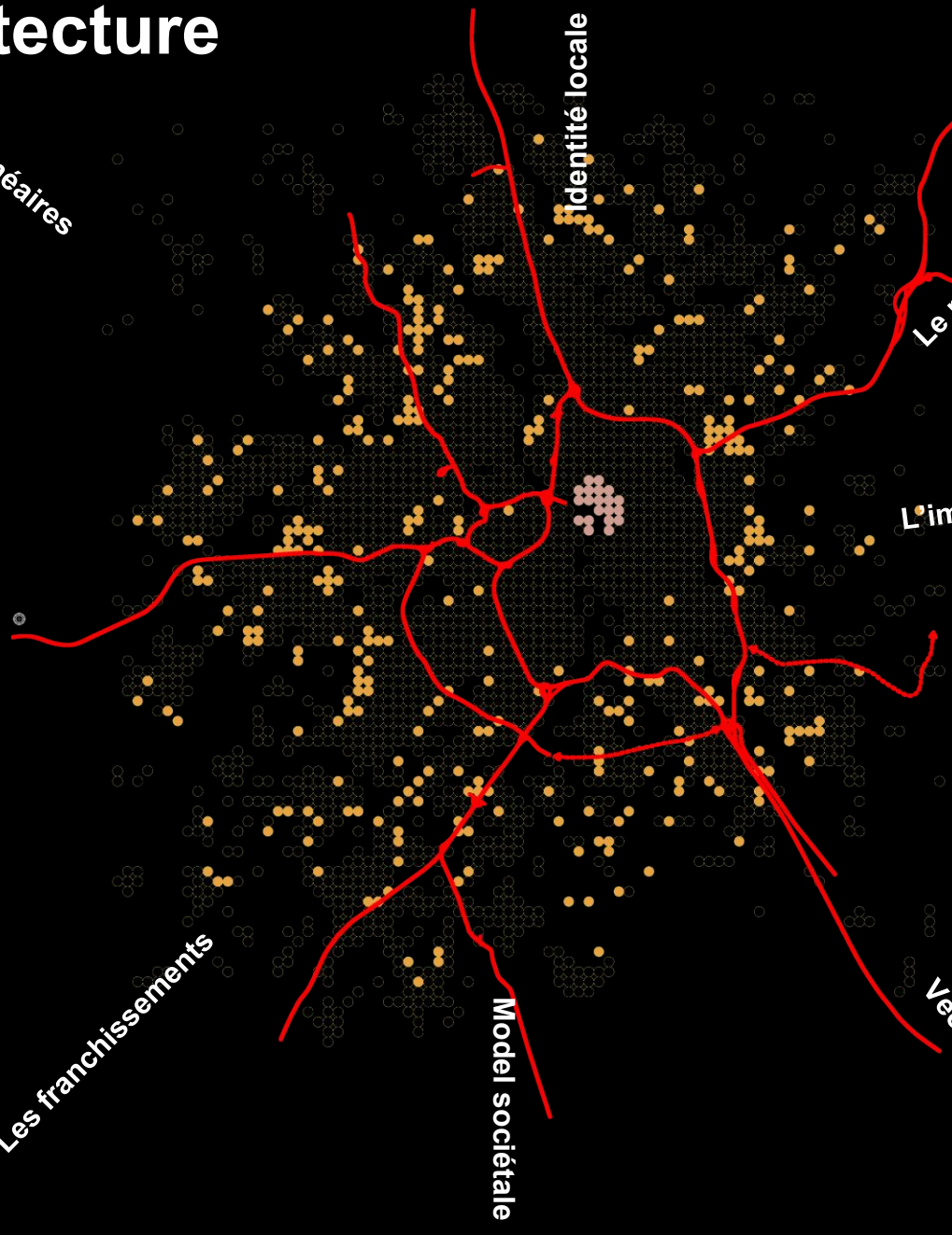
Comment peut-on contribuer à réintroduire la mixité programmatique dans des quartiers ?

Comment peut-on réinventer l'habitat en termes de typologie, flexibilité et propriété partielle ?



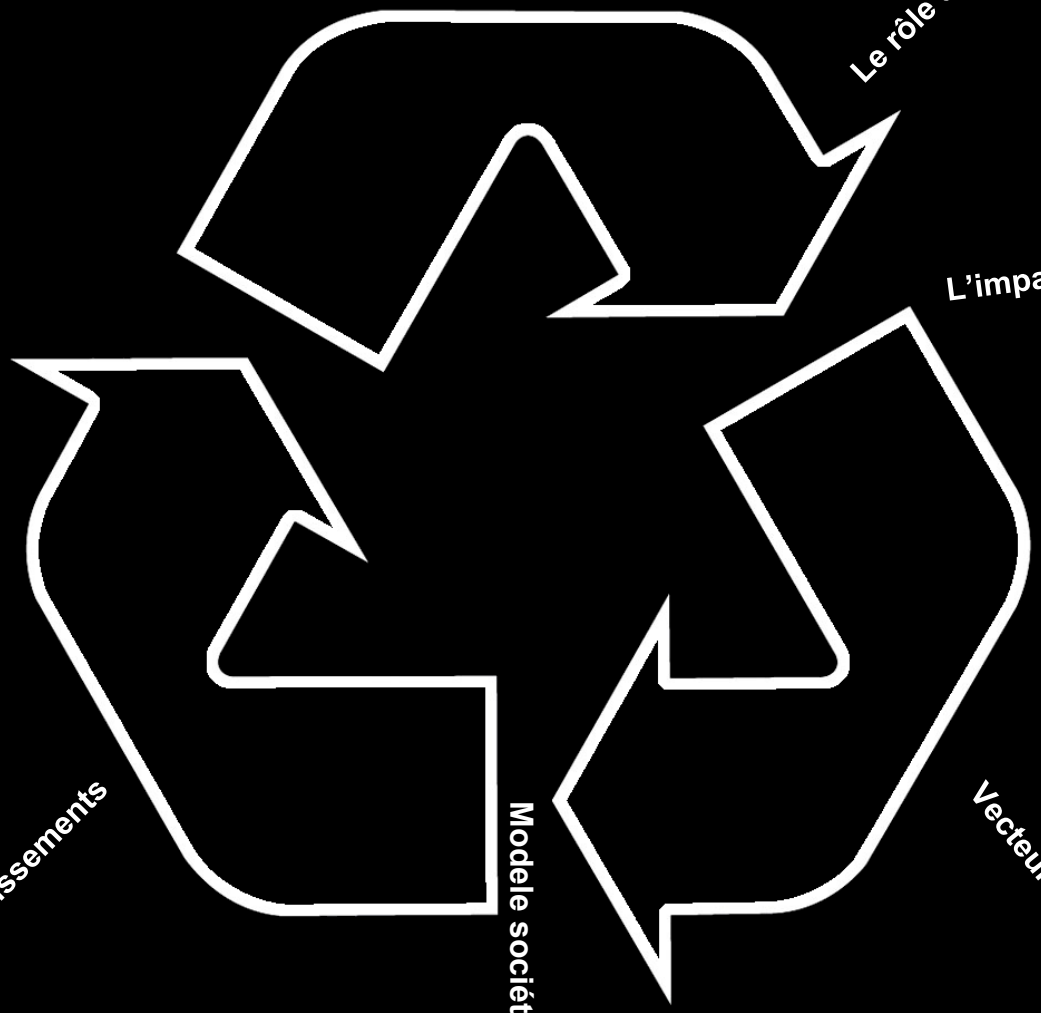
Architecture

Urbanisme



Architecture

Urbanisme



Les linéaires

Identité locale

Le rôle dans l'espace urbain

Les échangeurs

L'impact sur l'organisation de la ville

Les connecteurs

Capacité à transformation

Les franchissements

Modele sociétal

Vecteur modes de vie

Méthode de travail

Articulation projet / recherche

Apports théoriques, méthodologiques et pragmatiques sont programmés dans le cadre de **colloques, de conférences duales, de projections et d'ateliers thématiques**. par des professionnels du secteur immobilier, des techniciens des services de l'urbanisme et des politiques.

Articulation travail individuel / collectif

L'évolution du territoire est exprimée au sein d'un projet cadre urbain qui est développé collectivement en groupe de 3-4 étudiants. Cette configuration se comprend comme une pédagogie 'augmentée qui forme la capacité de compréhension, d'adaptation et de négociation de chaque individu au sein du groupe.

Articulation projet architecture / projet urbain

L'inter - détermination entre projet Urbain et projet Architecturale met au cœur de la réflexion la programmation

Utopie

Une méthode de gestion de la complexité

L'utopie est l'apprentissage d'une méthode de travail de conception adapté à la gestion de la complexité de projets multi échelle.

Le travail 'U'-Topos = 'hors site' permet un diagnostic quasi scientifique par prélèvement, observation et une posture de projet par réimplantation de ses éléments de projet par jugement de leur pertinence.

Il s'agit aussi d'une méthode de travail inclusives qui permet d'emboîter le travail individuel dans un cadre partagé et profondément collectif.

Liberté conceptuelle

Les contextes politiques financiers et réglementaires empêchent la plus part des acteurs de profiter de la plus value de la libre pensée transversale. Seul les études qui sont réputées 'utopique' peuvent produire paradoxalement un 'réel' avancement dans la pensée et ainsi la valorisation de nos territoires.

Partenariat

Pour développer des visions et stratégies territoriales à l'échelle urbaine nous avons associé les étudiants en Master aménagement et urbanisme de l'Université Toulouse Jean Jaurès pour contribuer avec leur savoir-faire à cette réflexion. Grâce à la composition de groupes mixtes une réflexion transversale peut être engagée.

Pour enrichir nos réflexions des connaissances et expériences du marché de l'immobilier toulousain, nous jouissons d'un partenariat avec la Fédération des Promoteurs Immobiliers Occitanie Toulouse Métropole que nous mettons à l'épreuve pour la troisième année consécutive.

UNIVERSITÉ TOULOUSE Jean Jaurès

Fabrice Escaffre, Ville Habitat et Transition écologiques
Benoit Boldron, Habitat, Toulouse Metropole

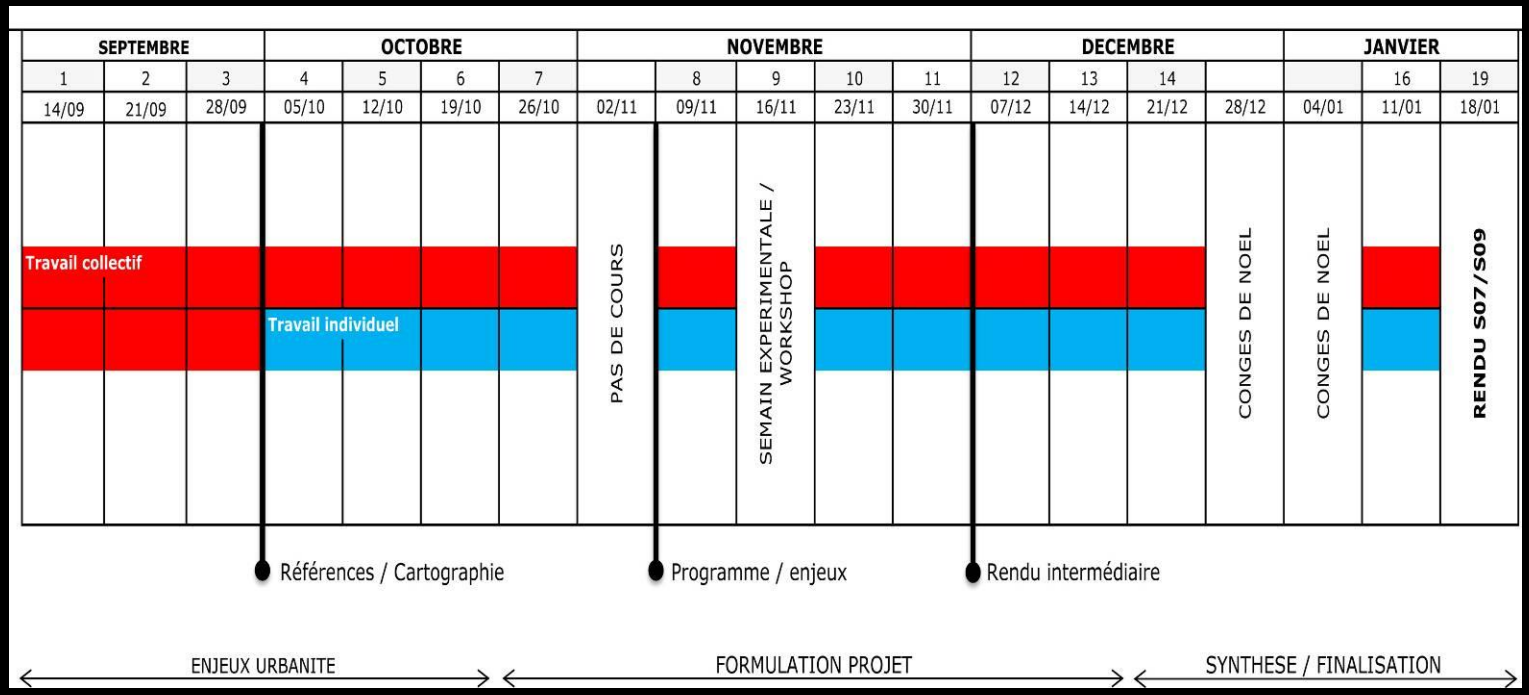
ÉCOLE NATIONALE SUPÉRIEURE D'ARCHITECTURE DE TOULOUSE

Uli Seher
Marc Raymond
Jérôme Classe

OCCITANIE TOULOUSE MÉTROPOLE
FÉDÉRATION PROMOTEURS IMMOBILIERS

Patrick Saintagne
Laetitia Vidal
Pierre Edouard Heilbronner

Calendrier


SEPTEMBRE
OCTOBRE
NOVEMBRE
DECEMBRE
JANVIER
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 16 19
14/09 21/09 28/09 05/10 12/10 19/10 26/10 02/11 09/11 16/11 23/11 30/11 07/12 14/12 21/12 28/12 04/01 11/01 18/01
Travail collectif
Travail individuel
PAS DE COURS
SEMAIN EXPERIMENTALE / WORKSHOP
CONGES DE NOEL
CONGES DE NOEL
RENDU S07/S09
Références / Cartographie
Programme / enjeux
Rendu intermédiaire
ENJEUX URBANITE
FORMULATION PROJET
SYNTHESE / FINALISATION