

ПРОТОКОЛ № 6
заседания Правления ТСЖ «Корона -ЭЙР».

г. Москва

25 октября 2017 г.

Начало заседания 19-00 час

Окончание заседания : 21-00 час.

Присутствовали:

Члены Правления ТСЖ «Корона-ЭЙР»:

1. Мясникова О.В., председатель Правления
2. Никишов С.Г.
3. Сосина О.Б.
4. Семухина О.Д.

Секретарь Правления: Князева М.Л.

Кворум есть, Правление в данном составе правомочно принимать решения.

Повестка дня:

1. Подготовка к отчетно-перевыборному собранию членов ТСЖ.
2. Сроки и повестка дня собрания.
3. Общее собрание для собственников.
4. Повестка дня для собственников.
5. Разное : покупка или ремонт поломочной машины для паркинга, утвердить премии сотрудникам, рассмотреть предложение охраны об увеличении стоимости услуг по договору, Новый год для детей, ввести в штат программиста, ответственного за размещение информации на сайтах, утвердить прайс-лист по платным услугам.

Вопрос № 1.

СЛУШАЛИ: Мясникову О.В., которая предложила начать подготовку к очередному отчетно-выборному собранию членов ТСЖ и назначить ответственных.

Поставлено на голосование

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»: Мясникова О.В., Никишов С.Г., Сосина О.Б., Семухина О.Д.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Вопрос № 2.

СЛУШАЛИ: Мясникову О.В. о повестке дня и сроках проведения собрания членов ТСЖ.
Предложила повестку дня для собрания членов ТСЖ и назначить ответственных за подготовку материалов. Повестка дня:

- отчет правления – отв. Мясникова О.В.
- составление сметы на 2018г. – отв. Никишов С.Г., Евграшкина И.В., Мясникова О.В.
- исполнение сметы за 2017г.- отв. Евграшкина И.В., Никишов С.Г.
- выборы членов правления и Председателя.
- текущий ремонт на 2018г. отв. Цеханский В.Ю., Борисов И.А.
- результаты аудита

Предложила сроки с 4 декабря 2017 по 21 января 2018г.

Поставлено на голосование:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»: Мясникова О.В., Никишов С.Г., Сосина О.Б. Семухина О.Д.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

Вопрос № 3 .

СЛУШАЛИ: Сосину О.Б., которая предложила провести собрание собственников:

Поставлено на голосование

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»: Мясникова О.В. ,Никишов С.Г. , Сосина О.Б. Семухина О.Д.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Вопрос № 4.

СЛУШАЛИ: Сосину О.Б. предложила следующую повестку дня для собрания собственников

- капитальный ремонт - отв. Цеханский В.Ю.
- об оформлении земли
- вопрос о фанкойлах
- зоопарк (участие ЖК «Корона-Эйр» в материальном поддержании зоопарка)

Выступил Никишов С.Г. Предложил по вопросам земли, фанкойлов и зоопарка назначить ответственным юриста ТСЖ Кулебу Д.О. и обязать подготовить его информационные письма по данным вопросам.

Поставлено на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА»; Мясникова О.В., Никишов О.Г., Сосина О.Б. Семухина О.Д.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

Вопрос № 5.

Слушали: Мясникову О.В. по вопросу покупки поломоечной машины в паркинг. Предложила Цеханскому В.Ю. и Борисову И.А. более полно аргументировать свои предложения.

Слушали Никишова С.Г. по вопросу выплаты премий сотрудникам за внеурочную работу: Ашурову М., Камалову Р, Коновалов В., Осипову С, Сосиной О., Мясниковой О., Цеханскому В. Поставлено на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА»; Мясникова О.В., Никишов О.Г., Сосина О.Б Семухина О.Д.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

Слушали Семухину О.Д. по вопросу увеличения стоимости услуг по договору охране. Предложила более тщательно изучить этот вопрос после составления сметы.

Слушали Сосину О.Б. по вопросам проведения Нового года для детей, взятия в штат программиста и утверждения прайс—листа на дополнительные платные услуги на новый 2018г. Предложила Новый год провести, программиста взять, прайс-лист утвердить .

Поставлено на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА»; Мясникова О.В., Никишов О.Г., Сосина О.Б. Семухина О.Д.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

Члены Правления:

	Мясникова О.В.
	Никишов С.Г.
	Семухина О.Д.
	Сосина О.Б.