Occupation temporaire - Massy (91) - Franciades

PLATEAU URBAIN

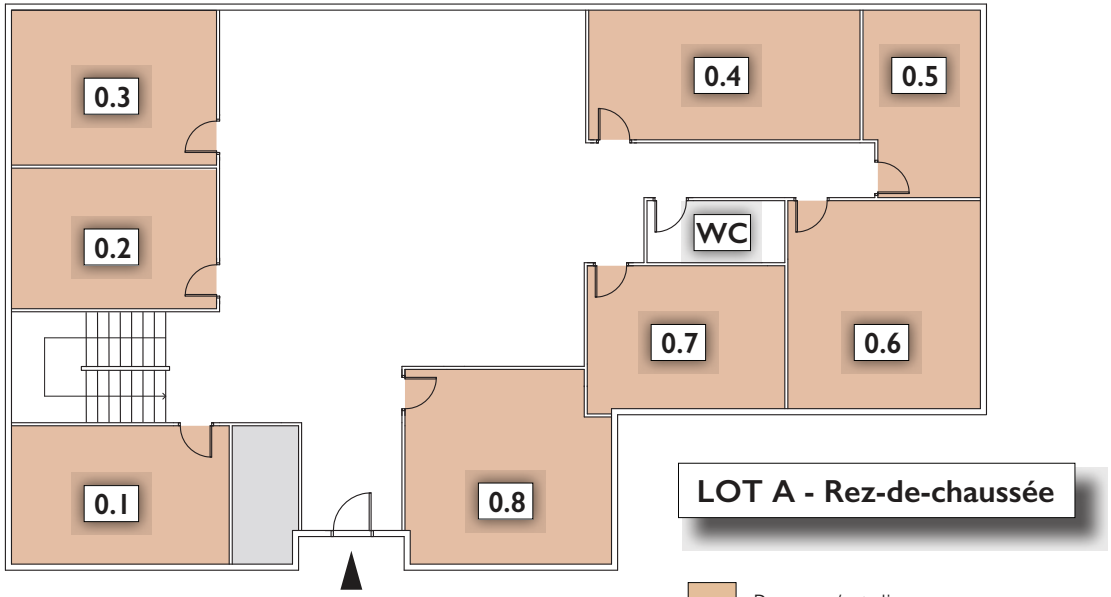
Massy - Franciades Catalogue des espaces

Lot	Etage	Numéro	Surface (m²)	Type d'espace	Redevance / m²	€ / m² / mois	€ / m² / an
A	RDC	0.1	10,1	Bureau / Atelier	8 €	81 €	970 €
	RDC	0.2	9,5	Bureau / Atelier	8 €	76 €	912 €
	RDC	0.3	14	Bureau / Atelier	8 €	112 €	1 344 €
	RDC	0.4	14,9	Bureau / Atelier	8 €	119 €	1 430 €
	RDC	0.5	11,2	Bureau / Atelier	8 €	90 €	1 075 €
	RDC	0.6	19	Bureau / Atelier	8 €	152 €	1 824 €
	RDC	0.7	10,5	Bureau / Atelier	8 €	84 €	1 008 €
	RDC	0.8	12,1	Bureau / Atelier	8 €	97 €	1 162 €
	-1	-1.1	6,5	Bureau / Atelier (aveugle)	4 €	26 €	312 €
	-1	-1.2	9	Bureau / Atelier (aveugle)	4 €	36 €	432 €
	-1	-1.3	30,7	Bureau / Atelier	8 €	246 €	2 947 €
	-1	-1.3 bis	15	Bureau / Atelier	8 €	120 €	1 440 €
	-1	-1.4	19,6	Bureau / Atelier (aveugle)	4 €	78 €	941 €
	-1	-1.5	9,2	Bureau / Atelier (aveugle)	4 €	37 €	442 €
	-1	-1.6	9	Bureau / Atelier (aveugle)	4 €	36 €	432 €

Lot	Niveau	Surface (m²)	Type d'espace	€ / m² / mois	€ / m² / an
B	RDC	85,4	Cellule commerciale	1 350 €	16 200 €
	entresol	61,9	Bureau / Atelier (aveugle)		
	sous-sol	87,8	Espace brut (aveugle)		

Lot	Niveau	Surface (m²)	Type d'espace	€ / m² / mois	€ / m² / an
C	RDC	19,5	Cellule commerciale	464 €	5 568 €
	RDC	7	Bureau / Atelier (aveugle)		

Massy - Franciades LOT A (REZ-DE-CHAUSSÉE)

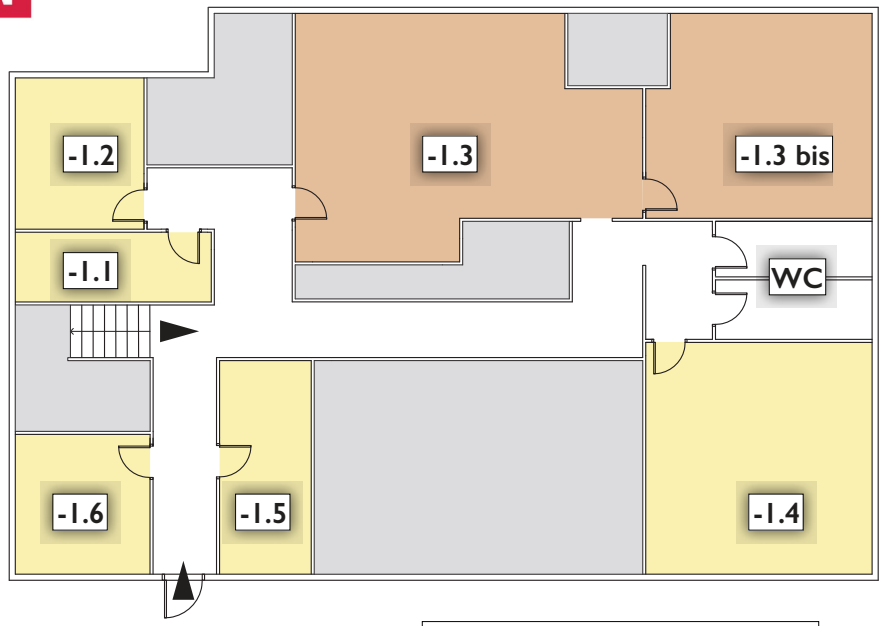


Lot	Etage	Numéro	Surface (m²)	Type d'espace	Redevance / m²	€ / m² / mois	€ / m² / an
A	RDC	0.1	10,1	Bureau / Atelier	8 €	81 €	970 €
	RDC	0.2	9,5	Bureau / Atelier	8 €	76 €	912 €
	RDC	0.3	14	Bureau / Atelier	8 €	112 €	1 344 €
	RDC	0.4	14,9	Bureau / Atelier	8 €	119 €	1 430 €
	RDC	0.5	11,2	Bureau / Atelier	8 €	90 €	1 075 €
	RDC	0.6	19	Bureau / Atelier	8 €	152 €	1 824 €
	RDC	0.7	10,5	Bureau / Atelier	8 €	84 €	1 008 €
	RDC	0.8	12,1	Bureau / Atelier	8 €	97 €	1 162 €

Massy - Franciades LOT A (REZ-DE-CHAUSSÉE)

Massy - Franciades LOT A (REZ-DE-CHAUSSÉE)

Massy - Franciades LOT A (SOUS-SOL)



Le Lot A est composé de plusieurs espaces individuels, chacun d'entre eux peut être occupé par un porteur de projet unique.

Il est néanmoins possible de candidater pour plusieurs espaces.

Dans le cas ou des porteurs de projets souhaiteraient partager un même bureau/ atelier, ces derniers devront se constituer en association avant l'entrée dans les lieux, de manière à pouvoir souscrire à une assurance pour le local.

ATTENTION : les espaces individuels (-1.3) et (-1.3 bis) sont en enfilade. Dans le cas où deux porteurs de projet occuperaient ces espaces, ils devront se monter en association.

Lot	Etage	Numéro	Surface (m²)	Type d'espace	Redevance / m²	€ / m² / mois	€ / m² / an
A	-1	-1.1	6,5	Bureau / Atelier (aveugle)	4 €	26 €	312 €
	-1	-1.2	9	Bureau / Atelier (aveugle)	4 €	36 €	432 €
	-1	-1.3	30,7	Bureau / Atelier	8 €	246 €	2 947 €
	-1	-1.3 bis	15	Bureau / Atelier	8 €	120 €	1 440 €
	-1	-1.4	19,6	Bureau / Atelier (aveugle)	4 €	78 €	941 €
	-1	-1.5	9,2	Bureau / Atelier (aveugle)	4 €	37 €	442 €
	-1	-1.6	9	Bureau / Atelier (aveugle)	4 €	36 €	432 €

Massy - Franciades LOT A (SOUS-SOL)

Massy - Franciades LOT A (SOUS-SOL)

Massy - Franciades LOT B

Le Lot B est à prendre dans sa totalité, dans le cas ou des porteurs de projets souhaiteraient partager cet espace à plusieurs, ces derniers devront se constituer en association avant l'entrée dans les lieux, de manière à pouvoir souscrire à une assurance pour le local.

Lot	Niveau	Surface (m²)	Type d'espace	€ / m² / mois	€ / m² / an
B	RDC	85,4	Cellule commerciale	1 350 €	16 200 €
	entresol	61,9	Bureau / Atelier (aveugle)		
	sous-sol	87,8	Espace brut (aveugle)		

Massy - Franciades LOT B

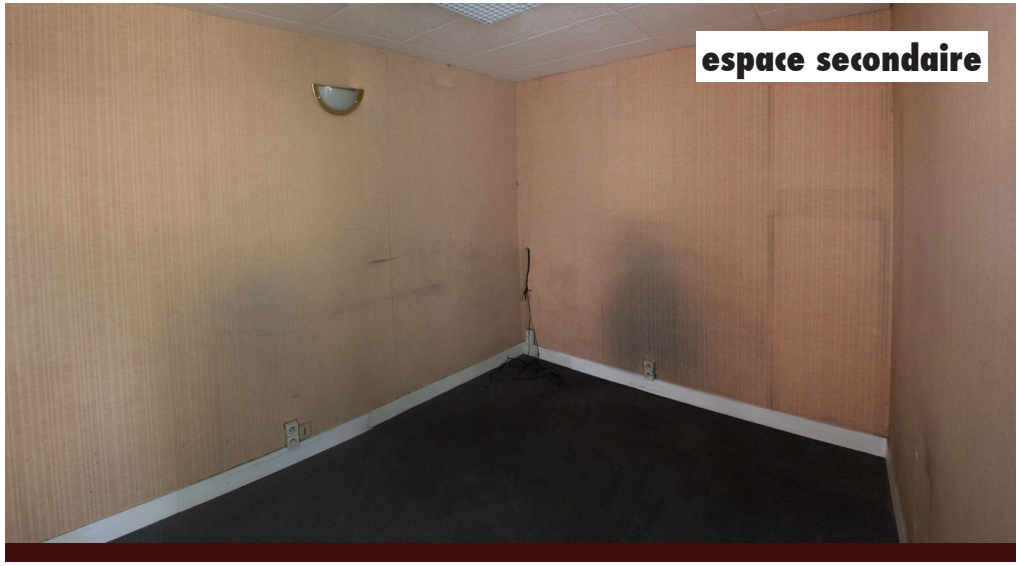
Massy - Franciades LOT B

Massy - Franciades LOT C

Le Lot C est à prendre dans sa totalité, dans le cas ou des porteurs de projets souhaiteraient partager cet espace à plusieurs, ces derniers devront se constituer en association avant l'entrée dans les lieux, de manière à pouvoir souscrire à une assurance pour le local.

Lot	Niveau	Surface (m²)	Type d'espace	€ / m² / mois	€ / m² / an
C	RDC	19,5	Cellule commerciale	464 €	5 568 €
	RDC	7	Bureau / Atelier (aveugle)		

Massy - Franciades LOT C



Cette salle est une “cellule acoustique”, elle permettait de réaliser des tests auditifs à l’abri des nuisances sonores environnantes.