

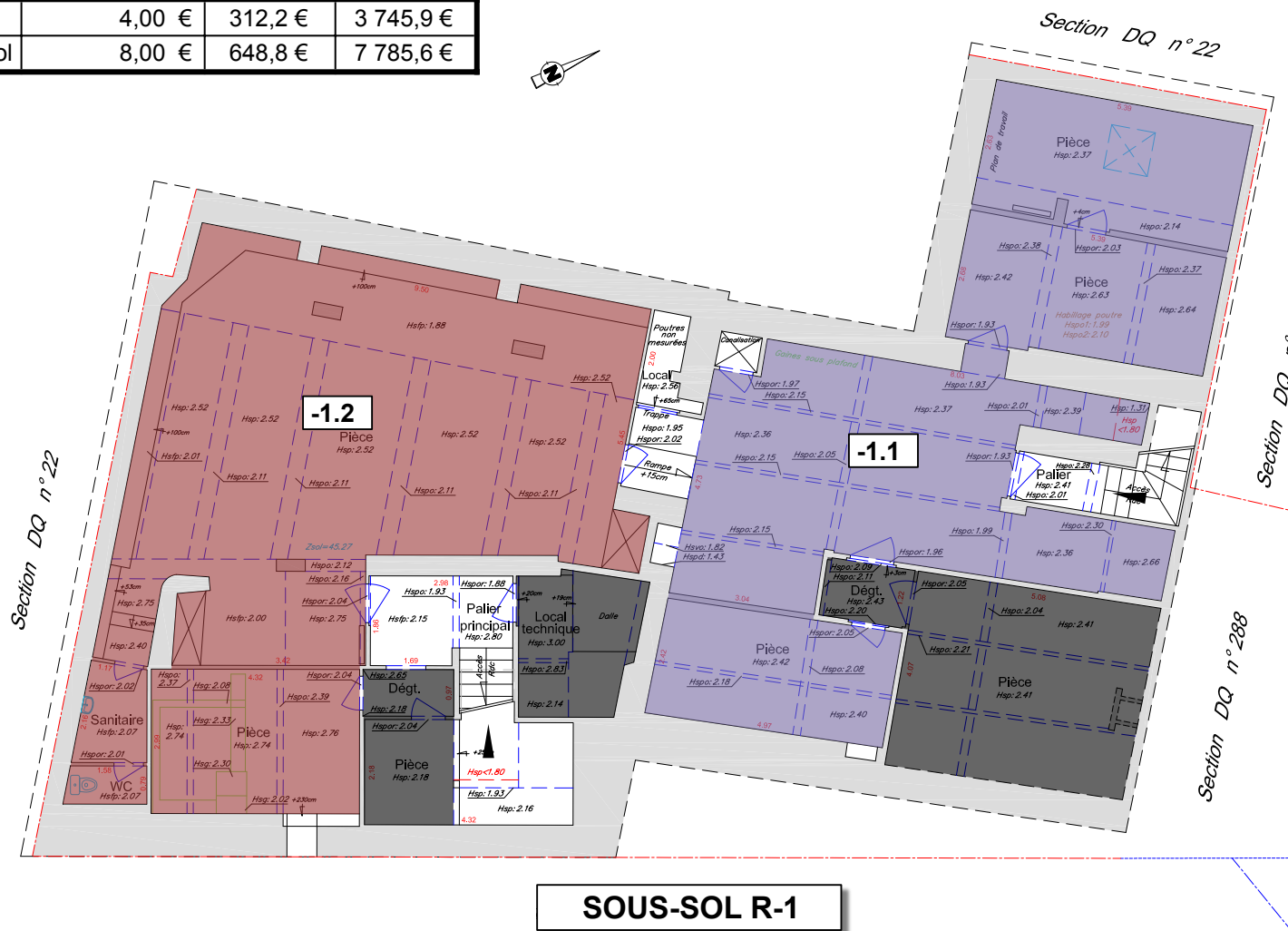
## Occupation temporaire - Paris, Porte de Saint Ouen



**CATALOGUE DES ESPACES**

## Porte de Saint Ouen - Nomenclature générale des espaces

| Etage | Numéro | Surface | Type                      | redevance m2 | € mensuel | € annuel   |
|-------|--------|---------|---------------------------|--------------|-----------|------------|
| R-1   | -1.1   | 78,04   | stockage sous-sol         | 4,00 €       | 312,2 €   | 3 745,9 €  |
| R-1   | -1.2   | 81,10   | bureau / atelier sous-sol | 8,00 €       | 648,8 €   | 7 785,6 €  |
| R+0   | 0.1    | 83,75   | bureau / atelier          | 13,50 €      | 1 130,6 € | 13 567,5 € |
| R+0   | 0.2    | 32,36   | bureau / atelier          | 13,50 €      | 436,9 €   | 5 242,3 €  |
| R+1   | 1.1    | 17,15   | bureau / atelier          | 13,50 €      | 231,5 €   | 2 778,3 €  |
| R+1   | 1.2    | 9,90    | bureau / atelier          | 13,50 €      | 133,7 €   | 1 603,8 €  |
| R+1   | 1.3    | 9,51    | bureau / atelier          | 13,50 €      | 128,4 €   | 1 540,6 €  |
| R+1   | 1.4    | 19,94   | bureau / atelier          | 13,50 €      | 269,2 €   | 3 230,3 €  |
| R+1   | 1.5    | 24,87   | bureau / atelier          | 13,50 €      | 335,7 €   | 4 028,9 €  |
| R+1   | 1.6    | 14,80   | bureau / atelier          | 13,50 €      | 199,8 €   | 2 397,6 €  |
| R+1   | 1.7    | 20,51   | bureau / atelier          | 13,50 €      | 276,9 €   | 3 322,6 €  |
| R+1   | 1.8    | 15,43   | bureau / atelier          | 13,50 €      | 208,3 €   | 2 499,7 €  |
| R+1   | 1.9    | 23,23   | bureau / atelier          | 13,50 €      | 313,6 €   | 3 763,3 €  |
| R+1   | 1.10   | 5,19    | stockage                  | 4,00 €       | 20,8 €    | 249,1 €    |
| R+2   | 2.1    | 17,46   | bureau / atelier          | 13,50 €      | 235,7 €   | 2 828,5 €  |
| R+2   | 2.2    | 9,57    | bureau / atelier          | 13,50 €      | 129,2 €   | 1 550,3 €  |
| R+2   | 2.3    | 9,82    | bureau / atelier          | 13,50 €      | 132,6 €   | 1 590,8 €  |
| R+2   | 2.4    | 17,46   | bureau / atelier          | 13,50 €      | 235,7 €   | 2 828,5 €  |
| R+2   | 2.5    | 27,41   | bureau / atelier          | 13,50 €      | 370,0 €   | 4 440,4 €  |
| R+2   | 2.6    | 15,12   | bureau / atelier          | 13,50 €      | 204,1 €   | 2 449,4 €  |
| R+2   | 2.7    | 21,00   | bureau / atelier          | 13,50 €      | 283,5 €   | 3 402,0 €  |
| R+2   | 2.8    | 15,29   | bureau / atelier          | 13,50 €      | 206,4 €   | 2 477,0 €  |
| R+2   | 2.9    | 22,93   | bureau / atelier          | 13,50 €      | 309,6 €   | 3 714,7 €  |
| R+2   | 2.10   | 5,18    | stockage                  | 4,00 €       | 20,7 €    | 248,6 €    |
| R+3   | 3.1    | 14,68   | bureau / atelier          | 13,50 €      | 198,2 €   | 2 378,1 €  |
| R+3   | 3.2    | 16,00   | bureau / atelier          | 13,50 €      | 216,0 €   | 2 592,0 €  |
| R+3   | 3.3    | 21,35   | bureau / atelier          | 13,50 €      | 288,2 €   | 3 459,0 €  |
| R+3   | 3.4    | 19,10   | bureau / atelier          | 13,50 €      | 257,9 €   | 3 094,2 €  |
| R+3   | 3.5    | 17,04   | bureau / atelier          | 13,50 €      | 230,1 €   | 2 760,6 €  |
| R+3   | 3.6    | 12,99   | bureau / atelier          | 13,50 €      | 175,4 €   | 2 104,8 €  |
| R+3   | 3.7    | 15,01   | bureau / atelier          | 13,50 €      | 202,6 €   | 2 431,0 €  |
| R+4   | 4.1    | 80,32   | bureau / atelier          | 13,50 €      | 1 084,3 € | 13 011,8 € |
| R+4   | 4.2    | 84,56   | bureau / atelier          | 13,50 €      | 1 141,6 € | 13 698,7 € |

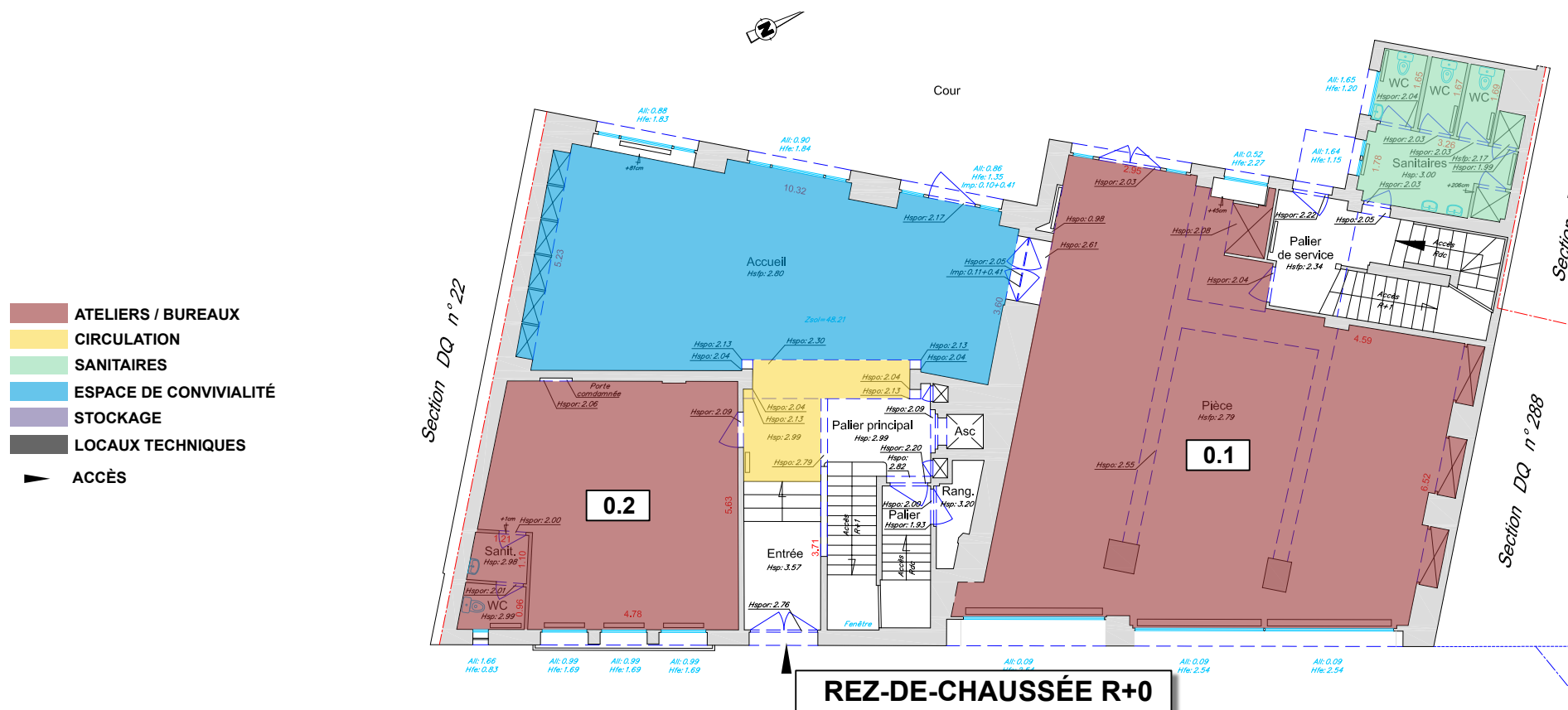






## Porte de Saint Ouen - REZ-DE-CHAUSSÉE R+0

| Etage | Numéro | Surface | Type             | redevance m2 | € mensuel | € annuel   |
|-------|--------|---------|------------------|--------------|-----------|------------|
| R+0   | 0.1    | 83,75   | bureau / atelier | 13,50 €      | 1 130,6 € | 13 567,5 € |
| R+0   | 0.2    | 32,36   | bureau / atelier | 13,50 €      | 436,9 €   | 5 242,3 €  |

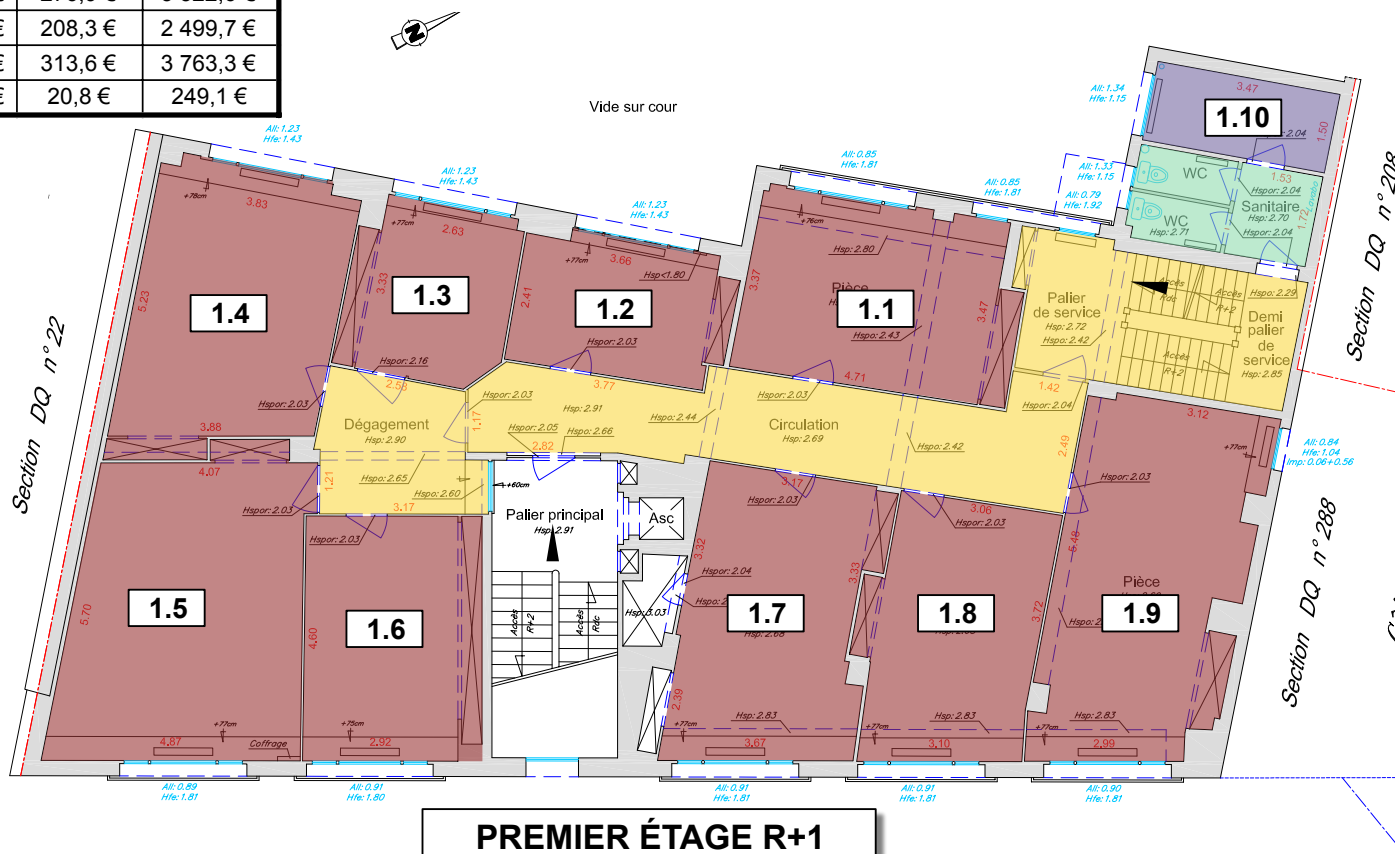


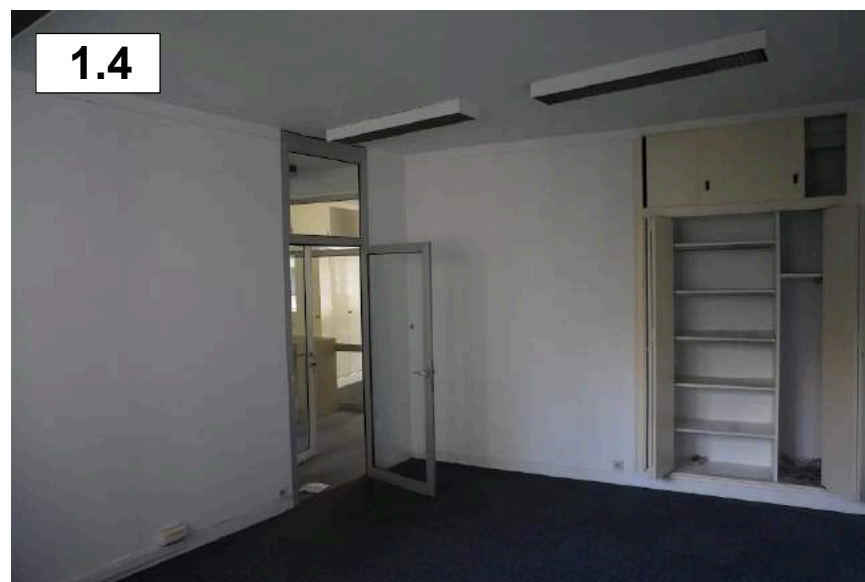


## Porte de Saint Ouen - PREMIER ÉTAGE R+1

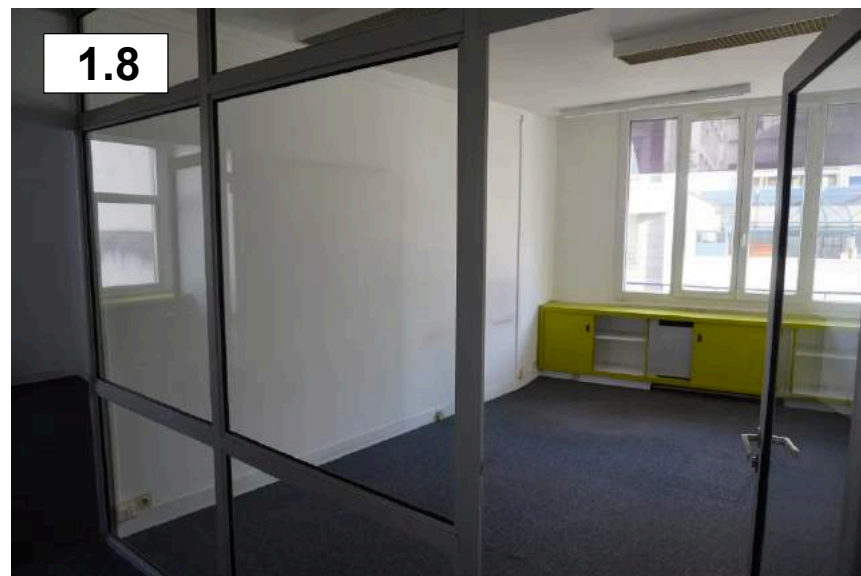
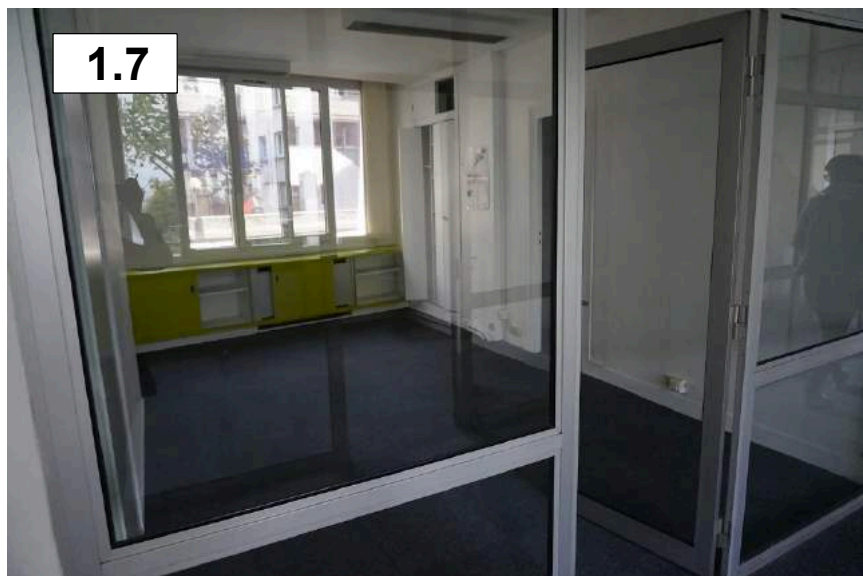
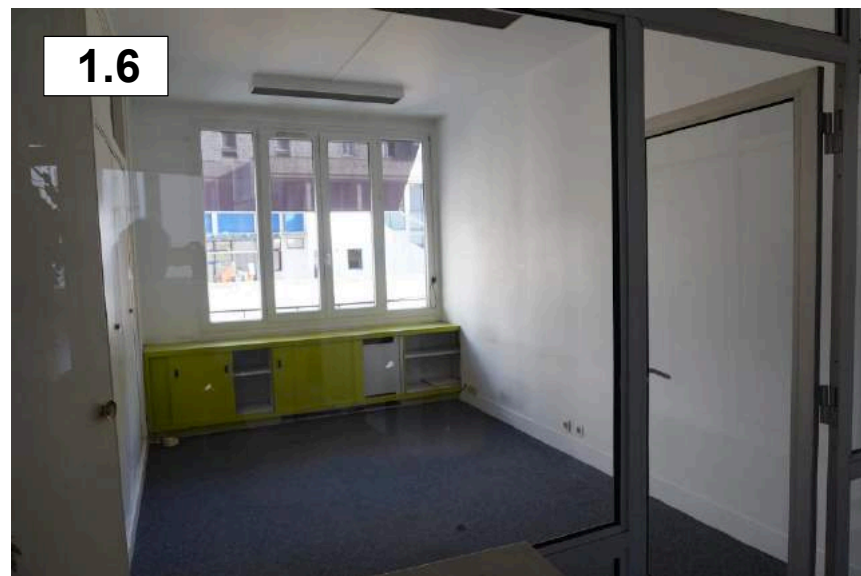
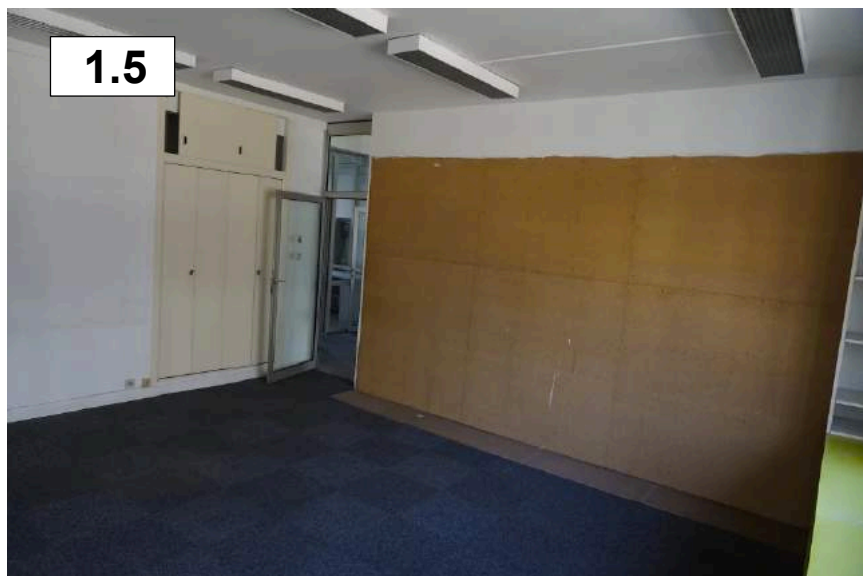
| Etage | Numéro | Surface | Type             | redevance m2 | € mensuel | € annuel  |
|-------|--------|---------|------------------|--------------|-----------|-----------|
| R+1   | 1.1    | 17,15   | bureau / atelier | 13,50 €      | 231,5 €   | 2 778,3 € |
| R+1   | 1.2    | 9,90    | bureau / atelier | 13,50 €      | 133,7 €   | 1 603,8 € |
| R+1   | 1.3    | 9,51    | bureau / atelier | 13,50 €      | 128,4 €   | 1 540,6 € |
| R+1   | 1.4    | 19,94   | bureau / atelier | 13,50 €      | 269,2 €   | 3 230,3 € |
| R+1   | 1.5    | 24,87   | bureau / atelier | 13,50 €      | 335,7 €   | 4 028,9 € |
| R+1   | 1.6    | 14,80   | bureau / atelier | 13,50 €      | 199,8 €   | 2 397,6 € |
| R+1   | 1.7    | 20,51   | bureau / atelier | 13,50 €      | 276,9 €   | 3 322,6 € |
| R+1   | 1.8    | 15,43   | bureau / atelier | 13,50 €      | 208,3 €   | 2 499,7 € |
| R+1   | 1.9    | 23,23   | bureau / atelier | 13,50 €      | 313,6 €   | 3 763,3 € |
| R+1   | 1.10   | 5,19    | stockage         | 4,00 €       | 20,8 €    | 249,1 €   |

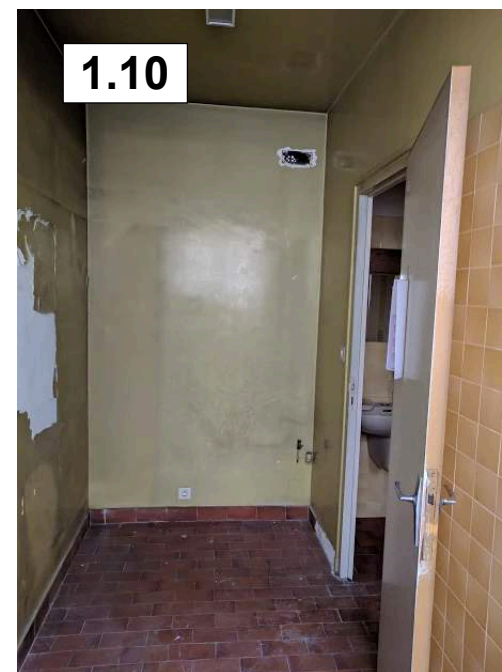
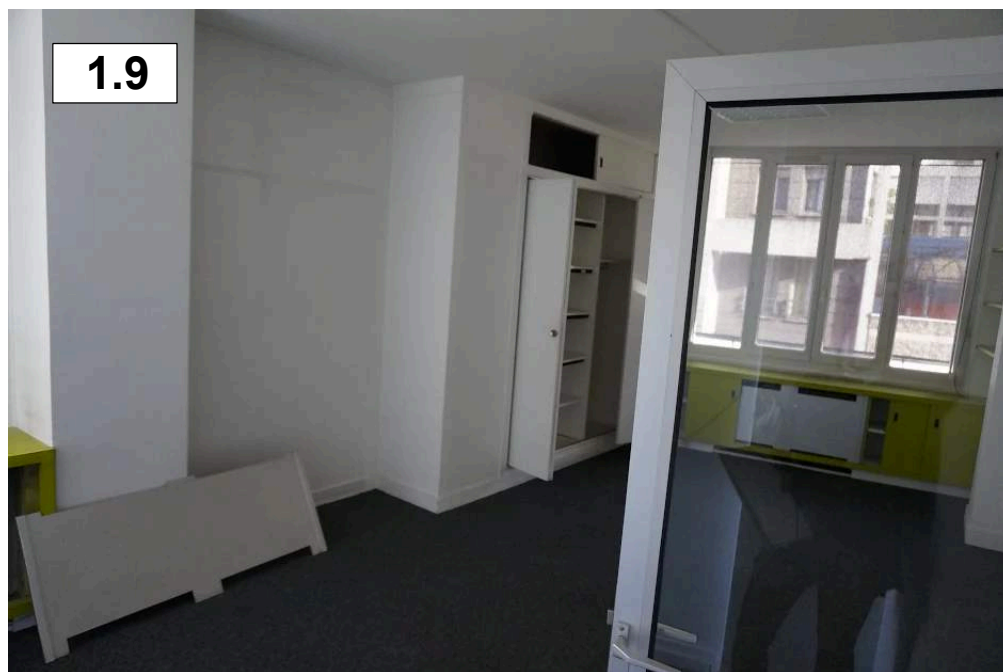
- ATELIERS / BUREAUX
- CIRCULATION
- SANITAIRES
- ESPACE DE CONVIVIALITÉ
- STOCKAGE
- LOCAUX TECHNIQUES
- ACCÈS







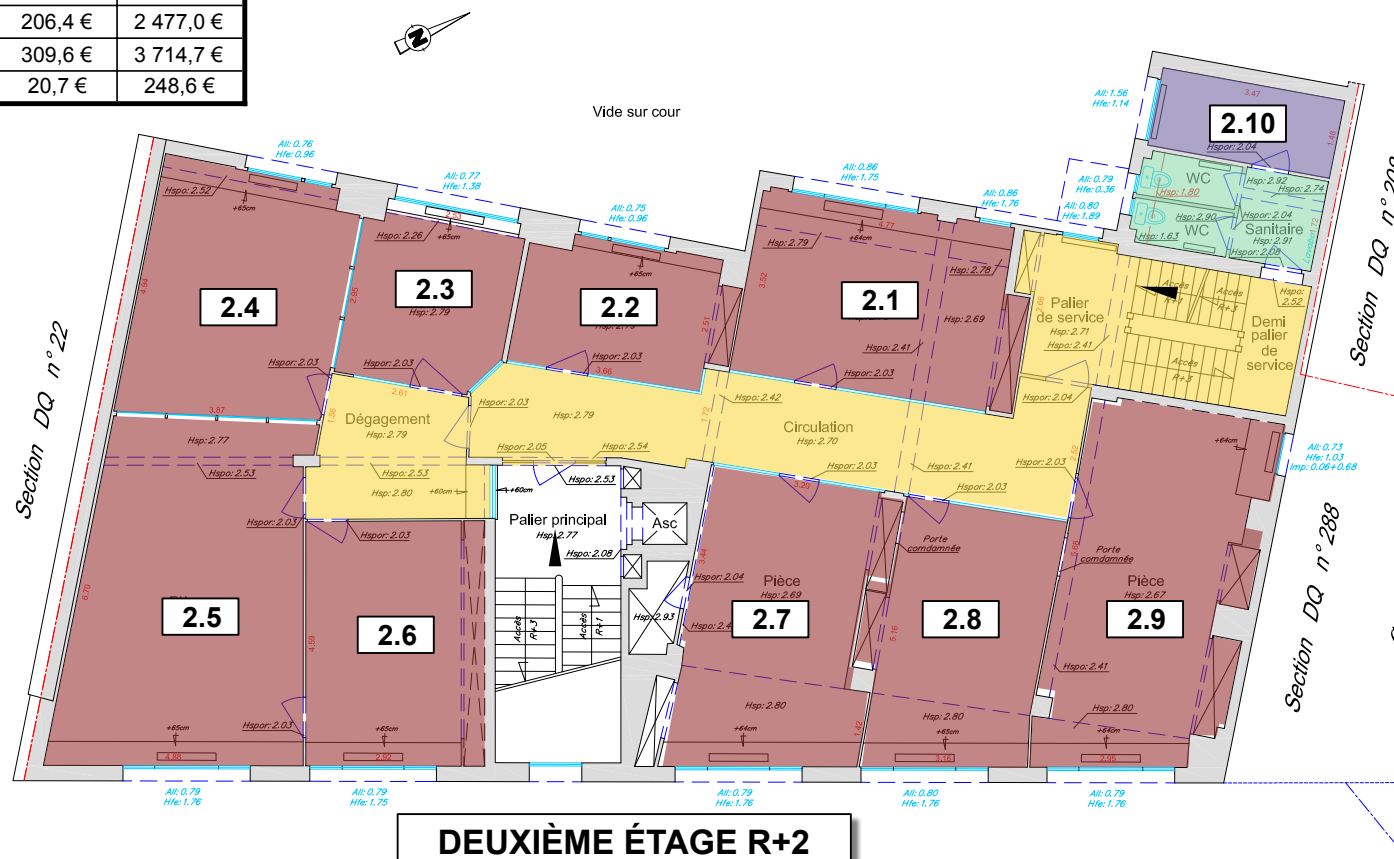




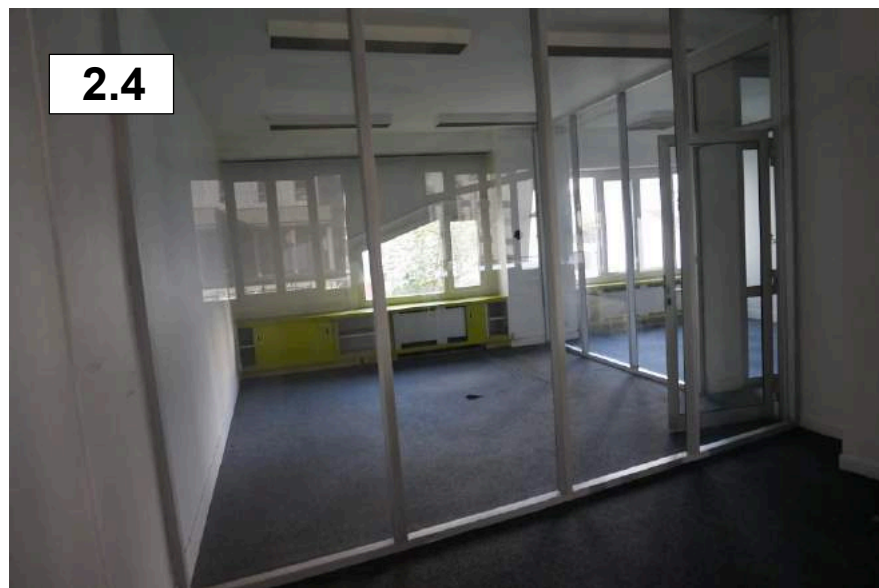
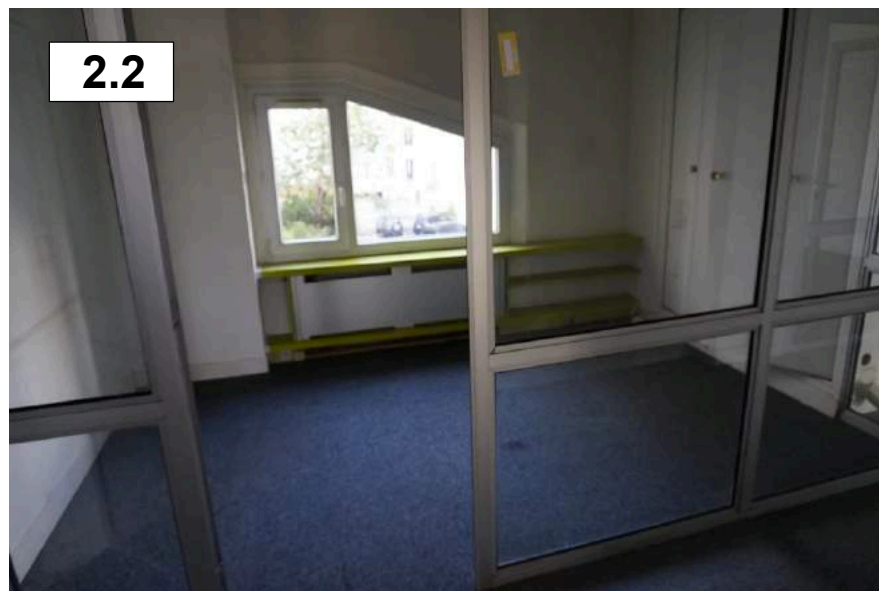
## Porte de Saint Ouen - DEUXIÈME ÉTAGE R+2

| Etage | Numéro | Surface | Type             | redevance m2 | € mensuel | € annuel  |
|-------|--------|---------|------------------|--------------|-----------|-----------|
| R+2   | 2.1    | 17,46   | bureau / atelier | 13,50 €      | 235,7 €   | 2 828,5 € |
| R+2   | 2.2    | 9,57    | bureau / atelier | 13,50 €      | 129,2 €   | 1 550,3 € |
| R+2   | 2.3    | 9,82    | bureau / atelier | 13,50 €      | 132,6 €   | 1 590,8 € |
| R+2   | 2.4    | 17,46   | bureau / atelier | 13,50 €      | 235,7 €   | 2 828,5 € |
| R+2   | 2.5    | 27,41   | bureau / atelier | 13,50 €      | 370,0 €   | 4 440,4 € |
| R+2   | 2.6    | 15,12   | bureau / atelier | 13,50 €      | 204,1 €   | 2 449,4 € |
| R+2   | 2.7    | 21,00   | bureau / atelier | 13,50 €      | 283,5 €   | 3 402,0 € |
| R+2   | 2.8    | 15,29   | bureau / atelier | 13,50 €      | 206,4 €   | 2 477,0 € |
| R+2   | 2.9    | 22,93   | bureau / atelier | 13,50 €      | 309,6 €   | 3 714,7 € |
| R+2   | 2.10   | 5,18    | stockage         | 4,00 €       | 20,7 €    | 248,6 €   |

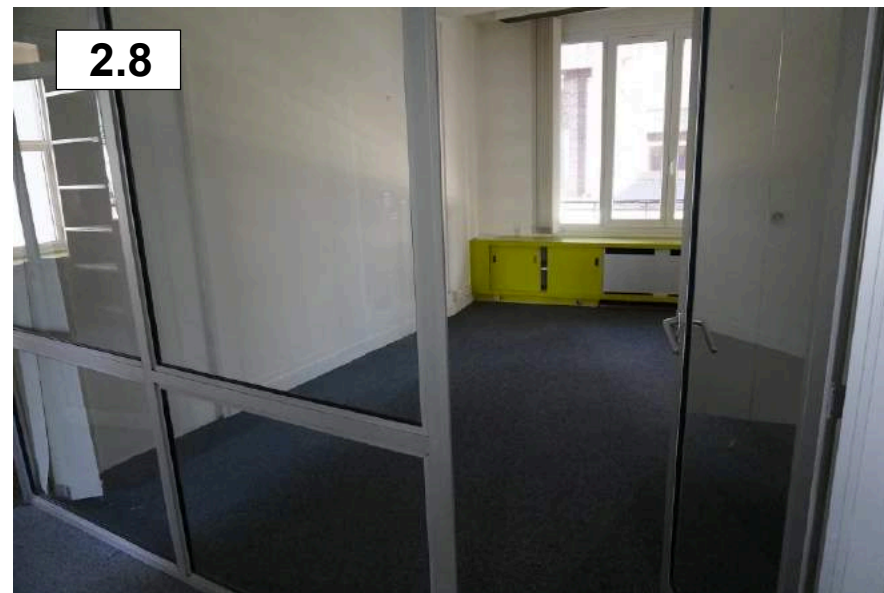
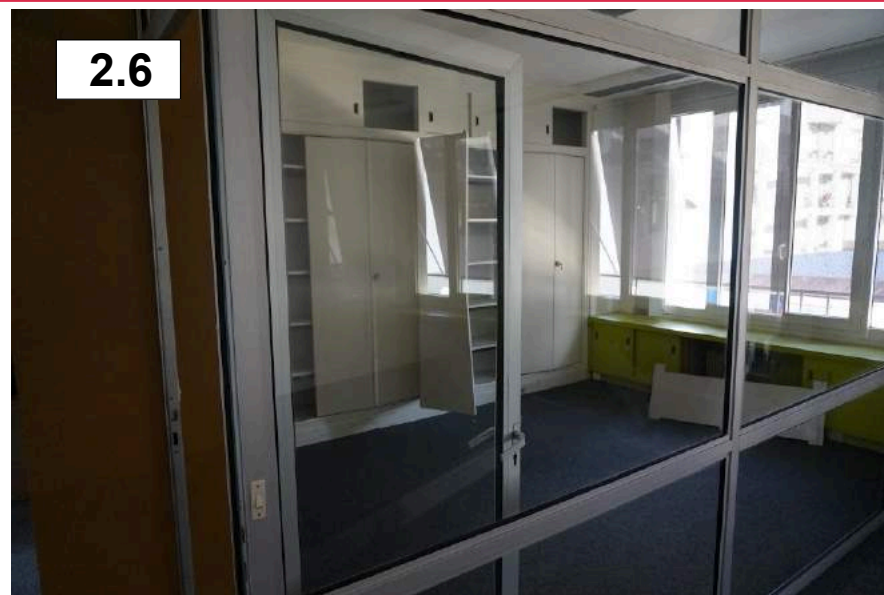
- ATELIERS / BUREAUX
- CIRCULATION
- SANITAIRES
- ESPACE DE CONVIVIALITÉ
- STOCKAGE
- LOCAUX TECHNIQUES
- ACCÈS







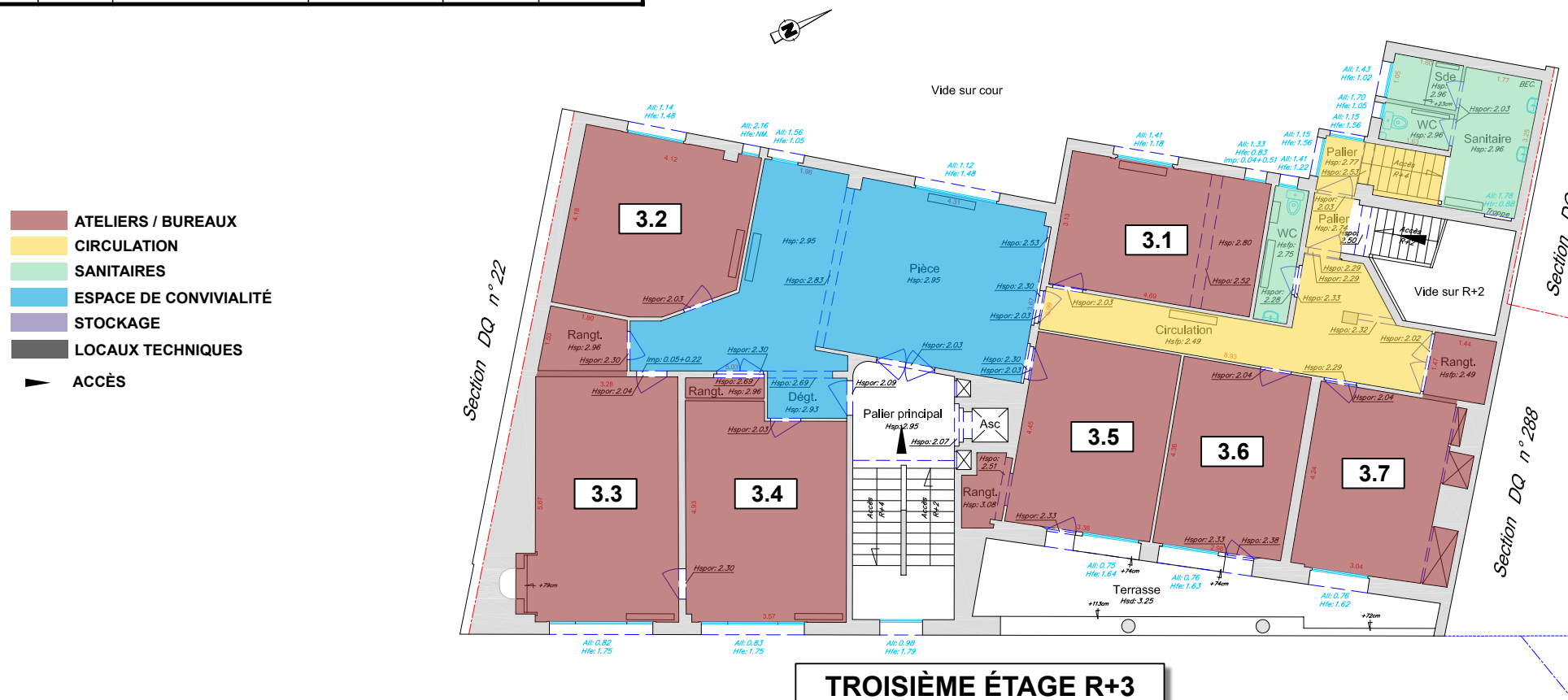


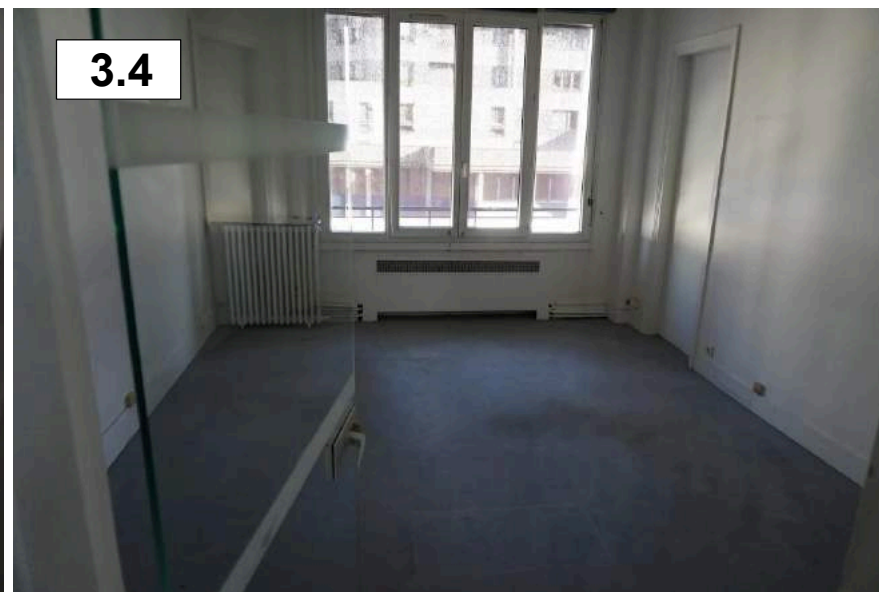




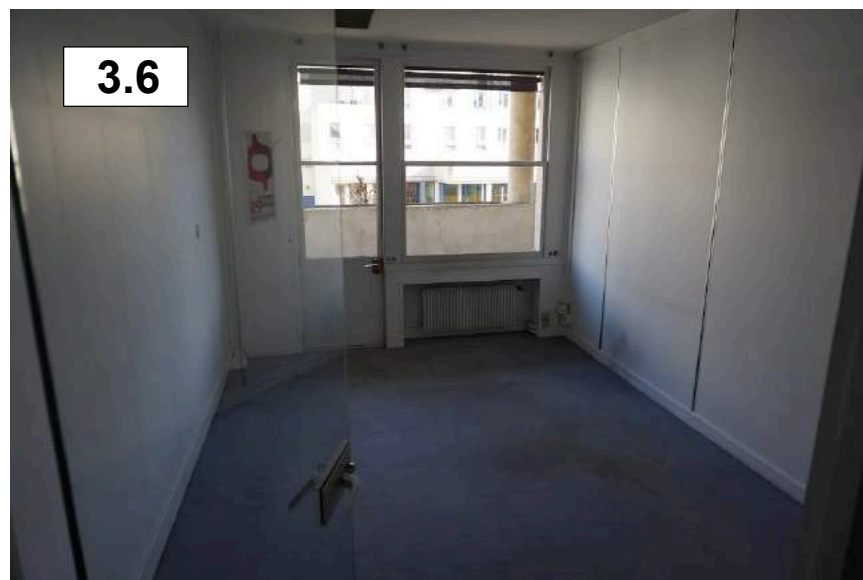
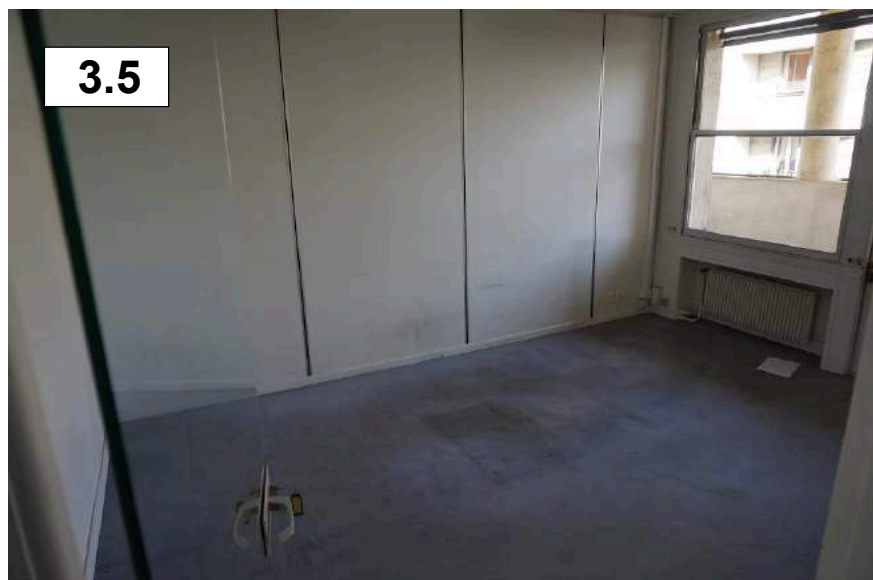
## Porte de Saint Ouen - TROISIÈME ÉTAGE R+3

| Etage | Numéro | Surface | Type             | redevance m2 | € mensuel | € annuel  |
|-------|--------|---------|------------------|--------------|-----------|-----------|
| R+3   | 3.1    | 14,68   | bureau / atelier | 13,50 €      | 198,2 €   | 2 378,1 € |
| R+3   | 3.2    | 16,00   | bureau / atelier | 13,50 €      | 216,0 €   | 2 592,0 € |
| R+3   | 3.3    | 21,35   | bureau / atelier | 13,50 €      | 288,2 €   | 3 459,0 € |
| R+3   | 3.4    | 19,10   | bureau / atelier | 13,50 €      | 257,9 €   | 3 094,2 € |
| R+3   | 3.5    | 17,04   | bureau / atelier | 13,50 €      | 230,1 €   | 2 760,6 € |
| R+3   | 3.6    | 12,99   | bureau / atelier | 13,50 €      | 175,4 €   | 2 104,8 € |
| R+3   | 3.7    | 15,01   | bureau / atelier | 13,50 €      | 202,6 €   | 2 431,0 € |









**QUATRIÈME ÉTAGE R+4**

**Section DQ n°22**

**Section DQ n°288**

**Vide sur cour**

**Vide sur sanitaire 3ème étage**

**Emprise R+1**

**4.1**

**4.2**

**Palier principal**

**Asc**

**Balcon**

**Cheminée**

**Porte condamnée**

**Trappe accès toit terrasse**

**Section DQ n°288**

**Côté**

