

Régisseur.se technique maintenance et sécurité CDI - Novembre 2020



Coopérative d'urbanisme transitoire et d'immobilier solidaire, [Plateau Urbain](#) est un acteur reconnu dans un champ en plein essor : l'occupation transitoire de lieux vacants et le montage de projets immobiliers différents.

Notre équipe opérationnelle d'une trentaine de personnes conduit les réflexions préalables à l'occupation des lieux, mobilise des occupant.e.s – acteurs culturels, associatifs, et de l'économie sociale et solidaire - et anime les sites temporaires ainsi activés.

Nos principes fondateurs :

- servir la création : nos projets temporaires doivent permettre de redonner une place à des porteurs de projet (artistes, artisans, entrepreneurs ESS, etc..) en quête de lieu de création, de rencontre et de diffusion.
- défendre le droit à la ville : agir comme un trait d'union entre les acteurs de la ville pour faire en sorte que les locaux temporairement réactivés profitent en priorité à des projets tenus à l'écart du marché classique.
- promouvoir la mixité des usages et des profils dans les lieux occupés pour créer plus d'inclusion et créer un impact social durable.

Nous sommes impliqués dans une dizaine de projets, principalement en Ile-de-France (les Grands Voisins, les Cinq Toits, la PADAF, Igor, la Pépite, etc...), mais également à Lyon (la Halle des Girondins), Marseille (Coco Velten) et Bordeaux.

Le Projet PADAF

Nous recrutons un.e régisseur.euse afin d'assurer la maintenance technique et la sécurité du bâtiment pour le tiers-lieu de la PADAF à Antony. Sur 17 000 m² de bureaux, d'ateliers et d'entrepôts, la PADAF accueille un grand panel d'activités artistiques, artisanales, associatives de l'ESS et du réemploi ! Des activités commerciales et de loisirs ouvertes sur la ville sont également en montage. Le site se développe en partenariat avec un centre d'hébergement d'urgence opéré par l'association Aurore et a vocation à ouvrir des perspectives d'insertion pour les personnes hébergées.



Missions

Sous la responsabilité de la Direction Technique, et en lien étroit avec l'équipe sur site, vous serez en charge des aspects techniques des bâtiments pour assurer la sécurité des biens et des personnes, et le bon fonctionnement du site. A ce titre, vous devrez :

- Identifier les besoins techniques du bâtiment et de ses occupant.e.s le cas échéant
- Réaliser des petits travaux de réparation et de maintenance (plomberie, électricité et bricolage en tout genre).
- Coordonner les prestataires externes qui interviennent sur le site : demande de devis, planification des interventions, suivi administratif des dépenses.
- Organiser et contrôler l'entretien et la sécurité des biens mobiliers et immobiliers, installation et équipements techniques du site
- Faire appliquer les procédures de maintenance préventive et corrective
- Piloter les achats et équipements techniques si besoin
- Faire respecter l'application des règles de flux logistiques sur le site auprès des occupant.e.s et intervenant.e.s extérieur.e.s.

Compétences attendues

Nous recherchons de manière générale des profils dynamiques, pleins d'énergie, et passionnés.

Savoir-faire : bricoler, coordonner des prestataires techniques extérieurs, anticiper, planifier et organiser une activité.

Savoir-être : volontaire, autonome, débrouillard.e, réactivité, rigueur, sens des relations humaines, polyvalence.

Connaissances : techniques du bâtiment- pathologies du bâtiment - règles d'hygiène, de sécurité et de conditions de travail - manutention - petite maintenance technique (électricité, plomberie, menuiserie, maçonnerie etc) - maîtrise des outils de bureautique.

Profil recherché

- Expérience exigée de 2 ans minimum sur un poste comparable
- Habilitations électriques seraient un plus
- Une expérience en pilotage et/ou suivi de travaux d'aménagement ERP serait appréciée
- Une expérience dans le secteur associatif ou de l'ESS serait un plus





Modalités pratiques

Type de contrat : CDI 35h

Lieu : 3 avenue François Arago, 92160 Antony

Date de début : novembre 2020

Rémunération : 1800e à 2300e brut/mois selon le profil

Avantages : prime de 13ème mois, tickets restaurant, prise en charge à 100% de l'abonnement transports collectifs, prise en charge à 100% de la mutuelle, 6ème semaine de congés payés.

Pour candidater

Envoyez votre candidature à rh@plateau-urbain.com en nommant vos fichiers "NOM Prénom CV" et "NOM Prénom LM" (cela nous facilite ensuite vraiment le traitement alors merci d'avance!)

