

COMMUNIQUE POUR DIFFUSION IMMÉDIATE

RESULTATS IMMOSTAT POUR LE 3EME TRIMESTRE 2019

Marseille, le mardi 15 octobre 2019

Chaque trimestre, ImmoStat, Groupement d'Intérêt Economique réunissant les quatre principaux conseils en immobilier d'entreprise et la commission d'immobilier d'entreprise de la FNAIM AIX-MARSEILLE-PROVENCE présentent les indicateurs du marché de l'immobilier d'entreprise de la métropole Aix-Marseille-Provence.

TRANSACTIONS UTILISATEURS

Depuis le début d'année 2019, la demande placée (Bureaux, Activités et Logistique) sur le territoire Aix-Marseille-Provence s'élève à **340 517 m²**. Le **3^{ème} trimestre totalise 166 575 m² pour 102 transactions**.

Les transactions utilisateurs au 3^{ème} trimestre se répartissent par type de produit de la manière suivante :

	BUREAUX	ACTIVITES	LOGISTIQUE	Total
Demande placée	22 609 m ² dont neuf : 1 456 m ²	21 599 m ² dont neuf : 2 694 m ²	122 367 m ² dont neuf : 109 647 m ²	166 575 m²
Nombre	74	25	3	102

Les transactions utilisateurs au 3^{ème} trimestre à **MARSEILLE** se répartissent par type de produit de la manière suivante:

	BUREAUX	ACTIVITES	Total
Demande placée	11 299 m ² Soit 50 % du total	2 925 m ² Soit 14 % du total	14 224 m²
Nombre	30	5	35

Vous pouvez suivre **@immostat** sur Twitter et retrouver tous les communiqués www.immostat.com

CONCERNANT IMMOSTAT

ImmoStat est un Groupement d'Intérêt Economique (GIE) créé en 2001 par les principaux conseils en immobilier d'entreprise : BNP Paribas Real Estate, CBRE, JLL et Cushman & Wakefield.

Grâce à ses règles communes de traitement, le GIE ImmoStat restitue des informations harmonisées à ses membres et fournit des statistiques homogènes sur l'offre, la demande et les prix aux acteurs de l'immobilier, qu'ils soient utilisateurs ou investisseurs.

Cette initiative originale renforce la lisibilité du marché et dote l'Ile-de-France d'un véritable organe de place qui contribue à son attractivité à l'international.

CONTACT

David Méline, Responsable d'activité | +33 6 61 87 13 55 | david.meline@immostat.com

CONCERNANT LA SECTION IMMOBILIER D'ENTREPRISES DE LA FNAIM AIX-MARSEILLE-PROVENCE

Présidée par Lucile de Malet (Cushman & Wakefield), la section immobilier d'entreprises de la FNAIM Aix-Marseille-Provence compte aujourd'hui plus de 15 adhérents dont l'activité représente 90% des transactions actées sur le territoire Aix-Marseille-Provence.

Plus ancien syndicat de France, créée à Marseille en 1903, la FNAIM départementale qui regroupe aujourd'hui plus de 400 professionnels issus des 13 métiers de l'immobilier a fondé une Commission Immobilier d'entreprises dans les années 60.

CONTACT

Emmanuelle Emran Antoniotti | +33 6 18 07 18 96 | Agence Dixit Presse

FIN DU COMMUNIQUE

###