



# COMUNE DI SGURGOLA

## Provincia di Frosinone

Ufficio del Responsabile del Servizio Tecnico

**OGGETTO: LAVORI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA DISSESTO IDROGEOLOGICO IN ZONA CENTRO STORICO – VIA FAVALE – VIA CADUTI SUL LAVORO**

**CIG: 740714054B**

**CUP: F36B14000030002**

### **VERBALE DI VERIFICA DELLE GIUSTIFICAZIONI DELL'OFFERTA ANOMALA**

L'anno 2018 il giorno 26 del mese di agosto alle ore 10,00, il sottoscritto Geom. Giovanni Luciano Bellardini, in qualità di R.U.P. della procedura di gara in oggetto, procede alla verifica dell'offerta anomala ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, relativamente al procedimento per l'affidamento dei lavori in oggetto, mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

#### **PREMESSO CHE:**

- in seduta pubblica in data 26/07/2018 si è riunita la Commissione giudicatrice ha proceduto alla lettura dei punteggi attribuiti ai concorrenti nella valutazione dell'offerta tecnica, all'apertura delle buste "C" relative all'offerta economica e alla formulazione della graduatoria;
- In data 07 agosto, la Commissione su invito del R.U.P. ha valutato l'anomalia delle offerte presentate e sia la prima che la seconda risultano anomale secondo quanto disposto dall'articolo 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016;
- con nota Prot 3133 del 10/08/2018, venivano richiesti dalla Stazione Appaltante alla Ditta " Gabriele Carosella Lavori S.r.l e " la documentazione inerente la giustificazione dell'offerta relativa alla gara in oggetto;
- con nota Prot 3134 del 10/08/2018, venivano richiesti dalla Stazione Appaltante alla Ditta " SI.DO appalti " la documentazione inerente la giustificazione dell'offerta relativa alla gara in oggetto, in quanto stante l'urgenza per la realizzazione dei lavori;
- con nota Pec in data 23/08/2018 alle ore 09:02:39 pervenivano a questo Ufficio le note relative ai giustificativi della Ditta Carosella Lavori
- con nota Pec in data 23/08/2018 alle ore 13:14:21 pervenivano a questo Ufficio le note relative ai giustificativi della SI.DO Appalti;

Tutto ciò premesso, prima di procedere alla valutazione della documentazione prodotta dalla Ditta, sulla base della giurisprudenza consolidata in materia di verifica delle giustificazioni sull'offerta anomala si ricorda che:

- la giustificazione dell'offerta deve essere estesa all'intero importo dell'appalto e deve essere rapportata al momento in cui l'offerta è stata formulata ossia alla data della sua presentazione;
- l'anomalia può anche riguardare il margine utile qualora i costi esposti e l'incidenza delle spese generali non consentano un minimo apprezzabile margine di utile d'impresa. Peraltro, pur escludendosi che un'impresa possa produrre un'offerta economica sguarnita di qualsiasi previsione di utile, non sussiste una quota di utile rigida al di sotto della quale la proposta dell'appaltatore debba considerarsi incongrua per definizione.
- il D. Lgs. 50/2016 precisa che possano prendersi in considerazione, tra l'altro, le giustificazioni che riguardano l'economia del procedimento, di svolgimento della prestazione, le

condizioni favorevoli di cui dispone l'offerente per svolgere la prestazione, nonché il metodo e le soluzioni adottate.

- il D. Lgs. 50/2016 all'art. 97 comma 4 precisa che le spiegazioni sul prezzo possono riferirsi tra le altre cose, all'economia del processo di fabbricazione dei prodotti, dei servizi prestati o del metodo di costruzione, alle soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per fornire i prodotti, per prestare i servizi o per eseguire i lavori e all'originalità dei lavori, delle forniture o dei servizi proposti dall'offerente.

- Sempre il D. Lgs 50/2016 al comma 6 precisa che non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge. Non sono, altresì, ammesse giustificazioni in relazione agli oneri di sicurezza di cui al piano di sicurezza e coordinamento previsto dall'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81. La stazione appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

- La motivazione dell'anomalia deve essere particolarmente diffusa e analitica solo nel caso in cui l'amministrazione esprima un giudizio negativo che fa venire meno l'aggiudicazione, quando invece l'amministrazione considera correttamente e soddisfacentemente formulato l'insieme delle giustificazioni, non occorre un'articolata motivazione, ripetitiva delle medesime giustificazioni ritenute accettabili. In sostanza per il giudizio favorevole non sussiste il dovere di motivazione analitica e puntuale, essendo invece sufficiente una motivazione stringata e una motivazione espressa *per relationem* alle giustificazioni offerte dall'impresa qualora si tratti, com'è per le giustificazioni offerte dalle imprese concorrenti, di documentazione scritta e depositata agli atti che, nel momento in cui viene acquisita al procedimento, assume un valore giuridico che rende possibile il richiamo.

- La verifica di congruità deve comunque considerare analiticamente tutti gli elementi giustificativi forniti dai concorrenti, ne può essere limitata alle voci di prezzo più significative.

Si procede quindi all'analisi di tutta la documentazione trasmessa costituita dai seguenti documenti:

1. Lettera di trasmissione nota P.E.C.;

2. Giustificativi di spesa; Costo delle materie prime e del materiale sussidiario, Costo del Personale, Investimenti e migliorie, Gestione Qualità, Spese Generali, Oneri per la sicurezza aziendale,

Dopo un'attenta lettura dei documenti e un'attenta valutazione degli stessi, **si ritiene l'offerta in esame congrua** per i seguenti motivi:

- le giustificazioni presentate sono esaustive per ogni singola voce indicata nell'elenco;

- dalle stesse si rileva la congruità dei costi della manodopera, dei mezzi, dei materiali e di tutte le altre voci determinanti il costo delle lavorazioni, tenuto conto dell'esperienza e delle attrezzature della Ditta nonché delle particolari condizioni di sconto riservate alla stessa da parte dei fornitori;

- per la motivazione analitica si rimanda, *per relationem*, alle giustificazioni presentate dall'impresa.

Sulla base di quanto sopra esposto, non si ritiene necessario acquisire ulteriori chiarimenti o precisazioni per la giustificazione dell'offerta in esame.

Alle ore 13.00 si dichiara chiusa l'operazione di verifica delle giustificazioni dell'offerta anomala. Sgurgola, 26/08/2018.

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Giovanni Luciano Bellardini)

