



**AI COMUNE DI SUPINO**  
**Ufficio Tributi**

**Via Guglielmo Marconi**  
**03019 Supino (Fr)**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI INAGIBILITA' PER RIDUZIONE IMU-TASI AL 50 %  
(ART. 11, COMMA 1 LETT. B) ED ART. 47, COMMA 2 LETT. B) DEL REGOLAMENTO  
IMPOSTA UNICA COMUNALE – IUC)**

**Il sottoscritto/Ditta** \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente/sede a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

C.F./ P.Iva : \_\_\_\_\_ Tel n. \_\_\_\_\_

e per esso/ legale rappresentante: \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ Tel \_\_\_\_\_

in qualità di proprietario dei seguenti immobili, identificati catastalmente come segue:

Foglio _____	Part. _____	Sub. _____	Cat.catastale _____	% possesso _____
Foglio _____	Part. _____	Sub. _____	Cat.catastale _____	% possesso _____
Foglio _____	Part. _____	Sub. _____	Cat.catastale _____	% possesso _____
Foglio _____	Part. _____	Sub. _____	Cat.catastale _____	% possesso _____

**DICHIARA**

**ai sensi del D.P.R. 445/2000 e consapevole delle sanzioni penali e della revoca dei benefici previsti per le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi (art. 76, D.P.R. 445/2000)**

- 1) Che a decorrere dal \_\_\_\_\_ l'immobile sopra riportato risulta **INAGIBILE/INABITABILE**, ai fini  
 IMU  
 TASI  
come da perizia (eventuale) e documentazione fotografica allegata, e pertanto il versamento dell'imposta terrà conto di una riduzione pari al 50% della base imponibile;
- 2) Che l'immobile sopra riportato non è di fatto utilizzato;
- 3) Che l'inagibilità o inabitabilità consiste in una fatiscenza sopravvenuta del fabbricato, non superabile con interventi di manutenzione neppure straordinaria, avente muri perimetrali, solai o tetti o sottotetti gravemente lesionati, con rischio potenziale di crollo totale o parziale;

Si impegna:

- In ogni caso, a non utilizzare in alcun modo e a non far utilizzare a terzi l'immobile indicato nella presente dichiarazione, se non dopo aver effettuato gli opportuni

interventi edilizi, autorizzati dagli uffici comunali competenti, per renderlo agibile e abitabile;

- a fornire eventuale documentazione, a sostegno delle condizioni di inagibilità o inabitabilità ed effettivo non utilizzo dichiarate nel presente atto, agli uffici comunali che ne faranno richiesta **nonché a consentire al personale tecnico del Comune di effettuare il sopralluogo dell'immobile al fine di accertare la veridicità di quanto dichiarato PENA LA REVOCA DELLA RIDUZIONE.**

Il dichiarante autorizza il trattamento dei propri dati personali che verrà svolto nel rispetto del D.lgs. 196/2003, con criteri di liceità e correttezza, ai fini dello svolgimento delle funzioni istituzionali del Comune.

Si allega

- Copia documento di identità;
- Documentazione fotografica;
- Perizia a firma di tecnico abilitato (eventuale);

.....  
(luogo e data)

Il dichiarante

.....

**N.B.** Ai sensi degli artt. 19 e 52 del Regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC), la presente dichiarazione deve essere presentata entro il 30 giugno dell'anno successivo alla data in cui il possesso degli immobili ha avuto inizio **o sono intervenute variazioni rilevanti ai fini della determinazione dell'imposta.**

La dichiarazione ha effetto anche per gli anni successivi sempre che non si verifichino modificazioni dei dati ed elementi dichiarati cui consegua un diverso ammontare dell'imposta dovuta.