

COMUNE DI SUPINO
(Provincia di Frosinone)
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA LEPINIA

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA
Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo

procedura: aperta art. 3, comma 1, lettera sss) e art. 60, del decreto legislativo n. 50 del 2016
criterio: miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95, comma 6, del decreto legislativo n. 50 del 2016

**Adeguamento sismico ivi compresa la demolizione e ricostruzione
dell'edificio Scuola Media Statale Marocco Supino. Det.150/2017**

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi

Denominazione ufficiale:	COMUNE DI SUPINO		
Indirizzo postale:	VIA GUGLIELMO MARCONI, 11		
Città: SUPINO FR	Codice NUTS	CAP 03019	Paese: IT
Persona di contatto: Dott. Pietro Alessandrini	Telefono 0775226001		
	Fax : 0775226713		
Indirizzi internet			
Indirizzo principale (URL):	www.comunesupino.it		
Indirizzo Email:	alessandrini@comune.supino.fr.gov.it		

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso diretto presso: www.comunesupino.it
Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato
Le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato, ufficio Protocollo

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

COMUNE DI SUPINO – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

I.5) Principali settori di attività

Edilizia pubblica

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:	Adeguamento sismico ivi compresa la demolizione e ricostruzione dell'edificio Scuola Media Statale Marocco in Supino FR		
II.1.2) Codice CPV principale:	45214200-2	Codice CPV supplementare	--
II.1.3) Tipo di appalto:	LAVORI		
II.1.4) Breve descrizione:	CUP: H67B17000090001		

II.1.5) Valore totale stimato	IVA esclusa	Valuta: euro
II.1.6) Informazioni relative ai lotti: Questo appalto è suddiviso in lotti: NO		

II.2) Descrizione

II.2.2) Codici CPV supplementari	Come al punto II.1.2)		
II.2.3) Luogo di esecuzione:	SUPINO FR		
Codice NUTS:		Luogo di esecuzione	VIA CALVONE
II.2.4) Descrizione dell'appalto: ADEGUAMENTO SISMICO IVI COMPRESA LA DEMOLIZIONE E RICOSTR. EDIFICIO SCUOLA MEDIA STATALE MAROCCO IN SUPINO			

1)	€ 1.926.274,96 Lavori, soggetti a ribasso
	Più € 99.893,96 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

categorie		Importo	classifica
a) prevalente	OG1	1.420.378,01	IV
b) scorporabili e subappaltabili a qualificazione obbligatoria	OS3	143.248,88	I
	OS28	222.503,77	I
	OS30	240.038,26	I
c) scorporabili e subappaltabili a qualificazione non obbligatoria			

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Criteria	Nome	Ponderazione
Qualità	1. Misure passive di efficienza energetica	10
Qualità	2. Organizzazione e gestione del cantiere	15
Qualità	3. Qualità dello staff dedicato	5
Tempo	4. Riduzione percentuale sul tempo (media)	10
Prezzo	(Ribasso percentuale sul prezzo)	40

II.2.6) Valore totale stimato	IVA esclusa	Valuta: euro
--------------------------------------	-------------	--------------

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in giorni: **730** Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: **NO**

II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti: **NO****II.2.11) Informazioni relative alle opzioni:** Opzioni: **NO****II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: **NO**

II.2.14) Informazioni complementari

a) CIG: 707531811F ; contributo a favore di ANAC di euro 140,00;

b) sanzione art. 83, comma 9, del d.lgs. n. 50 del 2016, in euro 2.000,00;

c) l'offerta deve essere corredata dalla garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo totale in appalto, ai sensi dell'art. 93 del d.lgs. n. 50 del 2016, come previsto dal disciplinare di gara.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

- a) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E., ai sensi dell'art. 83, comma 3, del d.lgs. n. 50 del 2016;
- b) per tutti gli operatori economici: assenza motivi di esclusione ex art. 80 del d.lgs. n. 50 del 2016;
- c) costituiscono motivi di esclusione i provvedimenti di cui all'art. 80, comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016, relativi alle persone fisiche di cui al comma 3, del medesimo articolo, attualmente in carica; i motivi di esclusione di cui al comma 2 e al comma 5, lettere d), e), g), l) e m), in quanto pertinenti e applicabili, possono riferirsi ad uno dei soggetti del comma 3 dello stesso art. 80;
- d) per le persone fisiche di cui alla lettera c), cessate dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando: assenza motivi di esclusione ex art. 80, comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016;
- e) assenza di situazioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165 del 2001;
- f) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria: Non richiesta

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

(requisiti ex art. 61, commi 1, 2 e 4, d.P.R. n. 207 del 2010 e art. 12, commi 1 e 2, legge n. 80 del 2014) attestazione SOA:

- a) nella categoria prevalente e classifica di cui al **punto II.2.4), lettera a)**, oppure in classifica ridotta degli importi delle categorie scorporabili delle quali è posseduta la qualificazione ai sensi delle lettere seguenti;
- b) nelle categorie scorporabili e classifiche di cui al **punto II.2.4), lettera b)** o, in alternativa, obbligo di indicarne il subappalto, ammesso solo se all'interno del limite di cui alla successiva lettera e);
- c) facoltativamente nella categoria scorporabile e classifica di cui al **punto II.2.4), lettera c)**; in assenza di qualificazione l'offerente può eseguire direttamente le predette lavorazioni;
- d) i requisiti delle categorie scorporabili non posseduti direttamente devono essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente di cui alla lettera a);
- e) in ogni caso i requisiti relativi alle categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria non posseduti dall'offerente, insieme alla categoria prevalente, non possono eccedere complessivamente la percentuale di subappalto del 30% dell'importo del contratto; per l'ammissione è necessario il possesso dei requisiti in una misura che tenga conto del predetto limite al subappalto;

Possesso del sistema di garanzia della qualità aziendale ISO 9001 ai sensi dell'art. 87, comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016, settore IAF 28, obbligatorio per operatori economici che assumono lavori per i quali è necessaria l'attestazione SOA in classifica superiore alla II.

Facoltativamente, possesso del sistema del sistema di garanzia della qualità ambientale ISO 14001 o di registrazione al sistema di ecogestione EMAS ai sensi dell'art. 87, comma 2, del d.lgs. n. 50 del 2016.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Ai sensi dell'art. 92, comma 2, del d.P.R. n. 207 del 2010, nei raggruppamenti temporanei orizzontali il requisito deve essere posseduto dal mandatario in misura non inferiore al 40% del totale e in ogni caso in misura maggiore rispetto a ciascun mandante; da ciascuna mandante in misura non inferiore al 10% del totale.

Ai sensi dell'art. 48, comma 6, del d.lgs. n. 50 del 2016, nei raggruppamenti verticali il requisito deve essere posseduto dalla mandataria nella categoria prevalente, dalle mandanti nella/e categoria/scorporabile/i. I lavori della categoria prevalente e delle categorie scorporabili possono essere assunti anche da operatori in sub-raggruppamento temporaneo orizzontale.

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.2) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto

- a) Si applica il comma 18 dell'art. 35 che prevede l'anticipazione del 20% del valore del contratto; pagamenti per stati di avanzamento ogni 200.000,00 euro;
- b) subappalto ammesso nel limite del 30% dell'importo del contratto;
- c) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale;
- d) ai sensi dell'art. 106, del d.lgs. n. 50 del 2016, sono consentite modifiche al contratto nelle misure previste;
- e) il Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;
- f) l'aggiudicatario deve rimborsare alla Stazione appaltante il costo delle pubblicazioni sulla Gazzetta Ufficiale e sui giornali quotidiani.

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): **SI**

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura: **NO**

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte:(art.36 comma 9 dlgs 50/16)

Giorno: Data: Ora:

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: **Italiano**

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in mesi 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Giorno: Data: Ora:

Luogo: come al **punto I.1)**

Alle sedute aperte sono ammessi i rappresentanti o i delegati degli offerenti, in numero di 2 per ciascun offerente, con le modalità previste dal disciplinare di gara.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: **NO**

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

- Si farà ricorso all'ordinazione elettronica
- Sarà accettata la fatturazione elettronica
- Sarà utilizzato il pagamento elettronico

VI.3) Informazioni complementari

- a) appalto indetto con determinazione a contrattare;
- b) il plico per la partecipazione, deve pervenire all'indirizzo di cui al **punto I.1)** chiuso e sigillato;
- b.1) tutta la documentazione richiesta dagli atti di gara, con particolare riferimento al DGUE, diversa dalle offerte, inserita nel plico di invio;
- b.2) offerta tecnica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «offerta tecnica» con la documentazione prescritta dal disciplinare di gara necessaria al fine di individuare gli elementi di valutazione di cui al **punto II.2.5), numeri 1, 2 e 3**; l'offerta tecnica non può comportare aumento di spesa; offerta di tempo mediante riduzione percentuale del termine posto a base di gara costituito dal periodo di cui al **punto II.2.7)**; nell'offerta di tempo è privilegiata la riduzione media;
- b.3) offerta economica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «offerta economica» con l'offerta redatta mediante ribasso percentuale unico sull'importo a base di gara di cui al **punto II.2.6)**; ai sensi dell'art. 95, comma 10, del d.lgs. n. 50 del 2016 l'offerta deve essere corredata dall'indicazione dell'incidenza percentuale o dell'importo dei costi di sicurezza aziendali propri dell'offerente quale componente interna del corrispettivo;
- c) offerte anormalmente basse soggette a valutazione di congruità e giustificazioni ai sensi dell'art. 97, commi 3, 4, 5, 6 e 7;
- d) il procedimento proseguirà quale che sia il numero delle offerte ammesse;
- e) aggiudicazione con il metodo aggregativo compensatore come previsto dal Disciplinare di gara;
- f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il mandatario o capogruppo, i propri requisiti, le categorie di lavori o le quote di categorie di lavori che ciascuno intende assumere;
- g) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i servizi in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e quelli che apportano i requisiti e, per tali consorziati, dichiarazioni di assenza dei motivi di esclusione di cui al **punto III.1.1)**;
- h) ammesso avalimento di cui all'art. 89 del d.lgs. n. 50 del 2016, alle condizioni del disciplinare di gara;
- i) accettazione e impegno alla sottoscrizione del patto di integrità come previsto dal disciplinare di gara (art. 1, comma 17, legge n. 190 del 2012);
- l) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica per le predette comunicazioni; obbligo di sopralluogo assistito e attestato dalla Stazione appaltante;
- m) è richiesta l'allegazione del "PASSOE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione della stessa ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016;
- n) ogni informazione, modalità di presentazione della documentazione, di ammissione e di svolgimento del procedimento, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, compreso il DGUE, con accesso libero all'indirizzo internet di cui al **punto I.1)** unitamente ai documenti posti a base di gara;
- o) **responsabile del procedimento: Dott. Pietro Alessandrini, recapiti come al punto I.1).**

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per il Lazio, sezione di Latina

Indirizzo postale:

Posta elettronica:

e-mail:

Telefono:

Indirizzo internet (URL):

Fax:

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera o).**

VI.4.3) Procedure di ricorso

Notifica alla Stazione appaltante e ad almeno un controinteressato, entro 30 giorni dalla

- a) pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) pubblicazione sul profilo di committente del provvedimento di ammissione ed esclusione per le ammissioni e le esclusioni;
- c) conoscenza del provvedimento di aggiudicazione per ogni altro motivo.

Deposito presso l'organismo di cui al **punto VI.4.1)** entro 15 giorni dalla notifica.

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera o)**.

VI.5) Il presente avviso è stato pubblicato

sulla G.U.R.I. n°57 del 19.05.2017

**Per la Stazione appaltante
Il Responsabile Area Tecnica – RUP
Dott. Pietro Alessandrini**