

AUS DEN STADTTTEILEN

Pitstop verlegt Firmensitz nach Mülheim

Die Deutschlandzentrale der Autowerkstatt-Kette ist seit 2013 in den Scheidtschen Hallen ansässig. Geplante Erweiterung lässt sich in Kettwig nicht realisieren. Grundstücksgesellschaft zuversichtlich bei Neuvermietung

Von Petra Treiber
und Mirco Stodollick

Kettwig. Das Unternehmen Pitstop verlässt Kettwig zum Ende des Jahres 2021. Die Autowerkstatt-Kette siedelt mit ihrem Hauptsitz am Flughafen Essen-Mülheim an. Die Grundstücksverhandlungen mit der Stadt Mülheim seien abgeschlossen, teilt der geschäftsführende Gesellschafter von Pitstop Deutschland, Stefan Kulas, mit.

Geplant sei, auf einem direkt am Flughafen-Parkplatz angrenzenden Grundstück einen neuen Hauptsitz mit 2700 Quadratmetern Nutzfläche zu errichten. Mehr als vier Millionen Euro werde man investieren.

Es war ein Anbau geplant

Mit der Deutschlandzentrale von Pitstop hatte Ende 2013 eine der bekanntesten Marken in der Werkstattbranche den Weg an die Ruhr gefunden. Die Firmenzentrale wurde in der „Alten Direction“ der Scheidtschen Hallen angesiedelt. Für Kettwig als Gewerbestandort sowie die Kettwiger Grundstücksgesellschaft als bisherigen Vermieter ist dieser Fortzug durchaus ein schmerzlicher Verlust.

Pitstop trägt sich schon seit längerem mit Erweiterungsplänen (derzeit gibt es 70 Mitarbeiter in Kettwig), ein Schulungszentrum ist zu-



Die Pitstop-Zentrale ist seit 2013 in Kettwig ansässig. Nun wird die Autowerkstatt-Kette am Flugplatz in Mülheim selbst bauen. Für die „Alte Direction“ an der Ringstraße wird ab 2022 ein neuer Mieter gesucht. FOTO: V. WEGENER

dem geplant. „Wir haben in den vergangenen Monaten viele Gespräche geführt, die von gegenseitigem Respekt getragen waren“, sagt Gabriele Scheidt, Geschäftsführerin der Grundstücksgesellschaft Kettwig. „Gemeinsam wollten wir den Anbau für das Schulungszentrum realisieren.“ Dass sich nun doch keine Lösung auf dem geschichtsträchtigen Areal finden ließ, „bedauere ich außerordentlich.“

Pitstop wäre gerne in Kettwig geblieben, eine Erweiterung am aktuellen Standort sei aber technisch nicht möglich gewesen, so Kulas. Auch habe die Stadt Essen kein Grundstück im Essener Süden anbieten können, zu dem Mitarbeiter nicht so weite Anfahrtswege gehabt hätten. So sei man im Herbst 2018 an die Mülheimer Wirtschaftsförderung herangetreten. Pitstop plant nun, das Schulungszentrum in sei-

ne neue Zentrale zu integrieren. Eine Mensa soll es geben, zudem Hotelzimmer für die Teilnehmer.

Das Unternehmen Pitstop sei ein angenehmer Mieter, hebt Gabriele Scheidt hervor, die Firmenzentrale habe sich gut in das historische Ambiente eingefügt. „Das Architekturbüro hat damals aus der Alten Direction eine sehr schöne Immobilie gestaltet“, sagt die Geschäftsführerin der Grundstücksgesellschaft.

Historisches Ambiente

■ Pitstop betreibt in Eigenregie 320 Autowerkstätten. Der Umsatz liegt nach Unternehmensangaben bei rund 110 Millionen Euro im Jahr. Zur Belegschaft zählen 1172 Mitarbeiter, davon 1090 in den Werkstätten, und 356 Meister.

■ In der „Alten Direction“ stehen rund 1000 Quadratmeter an Büro- und Tagungsräumen, die für einen großen oder bis zu sechs kleinere Mieter nutzbar sind, zur Verfügung. Bei den Umbauten im Jahr 2013 entstanden zwei Zugänge, mehrere Treppenhäuser, zwei Kommunikationsräume und eine Vielzahl an sanitären Einrichtungen.

Sie sei überzeugt, dass sich für das ehemalige Verwaltungsgebäude der Scheidtschen Tuchwerke bald ein Mietnachfolger finden werde.

Makler hätten ihr bestätigt, dass es eine Nachfrage nach preislich erschwinglichen Büro- und Gewerbeflächen gebe. „Da kommt uns zugute, dass wir in Kettwig die Nase nicht ganz so hoch tragen, sondern bescheidener sind.“ Unschlagbar sei zudem die Lage an der Ruhr.

KOMPAKT

Tipps & Termine

GOTTESDIENSTE

Katholisch

Kettwig
St. Peter - So 11 Uhr Hl. Messe*
St. Joseph - Sa 18 Uhr Vorabendmesse*, So 11 Uhr Hl. Messe*
St. Laurentius - So 9.30 Uhr Hl. Messe*

Fischlaken
Christi Himmelfahrt - So 11.30 Uhr Hl. Messe

Heidhausen
St. Kamillus - Sa 18 Uhr Vorabendmesse

Werden
St. Ludgerus - So 11.30 Uhr Hl. Messe, 19 Uhr Hl. Messe

Evangelisch

Kettwig
Ev. Kirche - So 10.30 Uhr Gottesdienst*, Mi 18 Uhr „Atempause“*

Heidhausen
Jonakirche - Sa 17.30 Uhr Live-Telefon-Kurzgottesdienst unter ☎0721 2036 222 (Code 658050 angeben)

Werden
Ev. Kirche - Sa 11.15 Uhr Orgelmusik zur Marktzeit, So 10.30 Uhr Gottesdienst* und Video-GD auf www.kirche-werden.de

Freikirchen

Kettwig
Freie ev. Gemeinde - So 10 Uhr Gottesdienst*
Ev.-Freikirchliche Gemeinde - So 10 Uhr Gottesdienst*

*Präsenz-Gottesdienste nach Voranmeldung in den Gemeinden. Begrenzte Platzanzahl.

WOCHENENDE

AUSSTELLUNG & MUSEUM

● Schatzkammer St. Ludgerus, Sa, So 15-17 Uhr, Abteikirche Werden, Brückstraße 54, ☎0201 49 18 01.

WOCHENMÄRKTE

● Platz an der Brückstraße, Sa 8-13 Uhr, Werden.

BIBLIOTHEKEN

● KöB St. Matthias, Abholung Büchertüten und Abgabe entliehener Bücher, Sa 17.30-18 Uhr, Kettwig, Rheinstraße 158, ☎02054 93 92 700.