

Обрати внимание!

НОРМАТИВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ИЗМЕНЕН!

Уважаемые потребители тепловой энергии! МУП «Тепловые сети» МО Крыловский район доводит до вашего сведения, что, согласно приказу Региональной энергетической комиссии - Департамента цен и тарифов Краснодарского края от 31.08.2012 №2/2012-нп «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в Краснодарском крае», с 1.07.2016 года вступил в действие новый норматив потребления тепловой энергии на нужды отопления для многоквартирных домов, не оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета тепловой энергии. Он составил 0,0228 Гкал на 1 м² для районов северной зоны Краснодарского края, в который входит Крыловский район. При расчете данного норматива продолжительность отопительного периода принималась в размере семи месяцев.

Согласно разъяснениям Государственной жилищной инспекции Краснодарского края № 75-22788/160612 от 05.10.2016 г., которое было получено МУП «Тепловые сети» 24.11.2016 г., «норматив потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях определяется исходя из количества тепловой энергии, потребляемой за один отопительный период многоквартирными домами, не оборудованными общедомовыми приборами учета тепловой энергии, а также отопительного периода». При этом продолжительность отопительного периода определяется как количество календарных месяцев, в том числе неполных, в отопительном периоде.

Таким образом, размер платы за коммунальную услугу по отоплению определяется исходя из установленного норматива и не предусматривает возможность корректировки исходя из фактической продолжительности предоставления коммунальной услуги в разбивке по дням.

РЭК ДЦиТ КК определил период выплаты общего количества тепловой энергии, потребляемой за один отопительный период многоквартирными домами, не оборудованными коллективными (общедомовыми) приборами учета, в течение семи месяцев (с 1 октября 2016 года по 30 апреля 2017 года) по 1/7 от общего количества тепловой энергии, потребляемой за один отопительный период многоквартирными домами, не оборудованными коллективными (общедомовыми) приборами учета, ежемесячно равными долями.

К примеру, размер платы за коммунальную услугу по отоплению для двухкомнатной квартиры площадью 48,9 м² при утвержденном нормативе 0,0228 Гкал/м² и тарифе 2732,09 руб./Гкал будет выглядеть следующим образом:

Октябрь: $48,9 \text{ м}^2 * 0,0228 \text{ Гкал/м}^2 * 2732,09 \text{ руб./Гкал} = 3046,06 \text{ руб.}$

Ноябрь: $48,9 \text{ м}^2 * 0,0228 \text{ Гкал/м}^2 * 2732,09 \text{ руб./Гкал} = 3046,06 \text{ руб.}$

Декабрь: $48,9 \text{ м}^2 * 0,0228 \text{ Гкал/м}^2 * 2732,09 \text{ руб./Гкал} = 3046,06 \text{ руб.}$

Январь: $48,9 \text{ м}^2 * 0,0228 \text{ Гкал/м}^2 * 2732,09 \text{ руб./Гкал} = 3046,06 \text{ руб.}$

Февраль: $48,9 \text{ м}^2 * 0,0228 \text{ Гкал/м}^2 * 2732,09 \text{ руб./Гкал} = 3046,06 \text{ руб.}$

Март: $48,9 \text{ м}^2 * 0,0228 \text{ Гкал/м}^2 * 2732,09 \text{ руб./Гкал} = 3046,06 \text{ руб.}$

Апрель: $48,9 \text{ м}^2 * 0,0228 \text{ Гкал/м}^2 * 2732,09 \text{ руб./Гкал} = 3046,06 \text{ руб.}$

Таким образом, предприятие вынуждено произвести доначисление платы за отопление за октябрь, поскольку плата была взята исходя из фактической продолжительности предоставления коммунальной услуги в разбивке по дням, что противоречит приказу РЭК ДЦиТ КК №2/2012-нп от 31.08.2012 г.

Напомню, что с 2008 года тариф на тепловую энергию в нашем районе не менялся и был самым низким в крае.

Учитывая вышеизложенное, убедительно просим вас отнестись с должным пониманием к изменениям действующего жилищного законодательства, которое не зависит от воли или желания МУП «Тепловые сети», а определяется Правительством РФ.

МУП «Тепловые сети» МО Крыловский район для оплаты за фактически потребленную тепловую энергию рекомендует установить коллективные (общедомовые) приборы учета тепловой энергии.

За консультациями и справками можно обратиться по телефону 8 (8-61-61) 31-1-81.

С. СТАСЮК, директор МУП «Тепловые сети».