

Главному редактору
газеты «Авангард»
Астаховой С.Л.

от депутата Совета МО
Крыловский район IV созыва
Масалитиной Людмилы Ивановны
352080 Краснодарский край,
Крыловский район, ст.Крыловская,

тел.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

заявление.

На основании статьи 43, 44 Закона РФ от 27.12.1991 N 2124-1 (ред. от 03.07.2016) "О средствах массовой информации" (с изм. и доп., вступ. в силу с 15.07.2016) прошу опубликовать опровержение информации за подписью директора МУП «Тепловые сети» С.Стасюк под заголовком «Норматив потребления тепловой энергии изменён!», помещённой в газете «Авангард» №135 от 3 декабря 2016 года под рубрикой «Обрати внимание!».

Объём текста опровержения выполнен в соответствии с требованием статьи 44 Закона РФ от 27.12.1991 N 2124-1 (ред. от 03.07.2016) "О средствах массовой информации" и не превышает более чем вдвое объема опровергаемого опубликованного материала.

Текст опровержения прилагаю (приложение 1).

Приложения:

1. Текст опровержения на трёх листах.

10.04.2017 год



Л.И.Масалитина,
депутат Совета
МО Крыловский район
IV созыва

Принято
10.04.2017г.
15.00
[Signature]
Астахов С.Л.

ОПРОВЕРЖЕНИЕ

В газете «Авангард» №135 от 3 декабря 2016 года под рубрикой «Обрати внимание!» помещена информация за подписью директора МУП «Тепловые сети» С.Стасюк под заголовком «Норматив потребления тепловой энергии изменён!», в которой есть просьба к потребителям отнестись с должным пониманием к названным изменениям. И даже было указано, что это определяется Правительством РФ.

Но Правительство РФ, судя по опубликованному Постановлению Правительства РФ от 23 мая 2006 года №306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг...» (ред. от 26.12.2016), никакого отношения к данным изменениям не имеет. Следовательно, С.Стасюк вводит в заблуждение, возлагая ответственность за нарушения Закона на Правительство РФ. Подобно тому, как после принятия районным Советом Решения №643 от 15.12.2008 года на возмущения жильцов многоквартирных домов МУП «Тепловые сети» отвечали: «Депутаты утвердили». Хорошо помню сессию, на которой большинством голосов было принято возмутившее жильцов решение. Я проголосовала «против», поскольку данное Решение не было обосновано документами. Депутатам не были предоставлены необходимые документы и даже Решение Арбитражного суда Краснодарского края от 06 октября 2008 года по делу №А-32-11817/2008-58/242 было скрыто. Эти документы для меня стало возможным увидеть только благодаря запросу депутата Государственной Думы. А Решение Арбитражного суда удалось заполучить лишь спустя пять лет, при принесении протеста прокурором Крыловского района в адрес председателя Совета МО Крыловский район.

Нормативы потребления тепловой энергии, утверждённые приказом Региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов (далее РЭК ДЦиТ) Краснодарского края от 31.08.2012 №2/2012-нп «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в Краснодарском крае» противоречат **многим** пунктам Постановления Правительства РФ от 23 мая 2006 года №306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг...». В частности, пунктам 18, 19 и 20 (20-й пункт включая таблицу 4) Приложения №1 к Правилам и другим. Так же противоречило ранее Решение Совета МО Крыловский район от 21.05.2008 №562 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг" (в ред. 15.12.2008 №643). Как оказалось, это Решение Совета было принято вопреки Решению Арбитражного суда Краснодарского края от 06 октября 2008 года по делу №А-32-11817/2008-58/242. То есть, Арбитражный суд Краснодарского края указал, что нарушен ряд пунктов Постановления Правительства РФ от 23 мая 2006 года №306, а Совет буквально через два месяца после Решения Арбитражного суда Краснодарского края утверждал уже новый норматив на отопление, на четыре значения выше (с 0,017 Гкал/м² на 0,021 Гкал/м², и это при постоянном повышении тарифа!) и с теми же самыми нарушениями Постановления Правительства РФ от 23 мая 2006 года №306, на которые указывал Арбитражный суд. Напомню, что от депутатов Совета это Решение Арбитражного суда было попросту скрыто администрацией Крыловского района. Предлогом для пересмотра норматива было не Решение Арбитражного суда, а письмо директора МУП «Тепловые сети».

Никакого деления региона на климатические зоны (как сделал это руководитель РЭК ДЦиТ Краснодарского края Милованов приказом от 31.08.2012 №2/2012-нп) Постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 года №306 не предусмотрено.

Если привести приказ руководителя РЭК ДЦиТ Краснодарского края от 31.08.2012 №2/2012-нп Милованова в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 года №306, то максимальный норматив потребления тепловой энергии для трёхэтажных домов в Крыловском районе будет 0,014 Гкал/м², а не 0,0228 Гкал/м². Возможно, норматив будет ещё меньше, чем 0,014 Гкал/м², если устранить все нарушения, которые были допущены при принятии нормативов. Следовательно, размер платы в месяц для двухкомнатной квартиры площадью 48,9 м² трёхэтажных домов в Крыловском районе рассчитывался бы следующим образом: 48,9 м² x 0,014 Гкал/м² x 2'732,09 руб. = 1'870,39 руб. Стасюк же требует от потребителя, живущего в такой квартире 3'046,06 руб.

На коллективное заявление жильцов трёхэтажного дома об установке теплосчётчиков директор МУП «Тепловые сети» С.Стасюк спешно, в тот же день, 29 октября 2015 года, дал отрицательный ответ, при этом дословно указав: «...требования Ф3 №261 «Об энергосбережении ...» по обязательному учету энергетических ресурсов не распространяются на... объекты, максимальный объем потребления тепловой энергии которых составляет менее чем 0,2 Гкал/час (ст.13. ч.1). В доме по адресу ул.Комсомольская, д.118 максимальная часовая нагрузка составляет 0,0857 Гкал/час».

С.Стасюк ранее писал, что требование устанавливать коллективный общедомовой прибор учёта тепловой энергии не распространяется на данный многоэтажный дом. В установке теплосчётчика отказал. А теперь он рекомендует устанавливать счётчик.

С.Стасюк игнорирует Постановление Правительства РФ от 23 мая 2006 года №306 и обвиняет в неисполнении этого Постановления само же Правительство РФ: «...просим вас отнестись с должным пониманием к изменениям действующего жилищного законодательства, которое не зависит от воли или желания МУП «Тепловые сети», а определяется Правительством РФ!»! Разве не следует на это обратить внимание службе по противодействию экстремизму, прокуратуре, следственному комитету, МВД?

На сегодня в Крыловском районе, а также во всём Краснодарском крае, вообще неправомерны требования сумм за потребление тепловой энергии, так как нормативы потребления тепловой энергии, утверждённые приказом Региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края от 31.08.2012 №2/2012-нп не соответствуют законодательству, то есть являются незаконными. Поэтому вести разговор об оплате за полный месяц, или неполный и вообще о какой-либо оплате нет смысла до тех пор, пока нормативы потребления тепловой энергии не будут установлены в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 23 мая 2006 года №306. Без установления такого юридически значимого обстоятельства взыскание с собственников задолженности по ЖКХ – неправомерно. Такова правовая позиция Верховного Суда Российской Федерации (Определение Верховного Суда Российской Федерации № 5-КГ14-163 от 3 марта 2015 года).

На протяжении многих лет в Крыловском районе Краснодарского края в квитанциях на отопление даже не указывались сведения о нормативе потребления тепловой энергии и о тарифе. О том, что в квитанциях не указывался норматив (единицы измерения объёмов (количества) коммунальных ресурсов) на отопление, было впервые написано в прокуратуру Крыловского района 13.01.2015 года. Правда, чтоб привести квитанции в соответствие требованиям законодательства, пришлось дойти до генеральной прокуратуры РФ. Лишь после этого прокуратура Крыловского района выполнила свои обязанности (спустя почти два года) и 23.11.2016 года дала ответ о том, что теперь квитанции соответствуют требованиям

законодательства и одно должностное лицо привлечено к дисциплинарной ответственности.

Собственники жилья вправе участвовать в анализе расхода тепловой энергии и расчётах начисления платежей. А этого права люди были лишены.

В нашем районе исполнитель коммунальной услуги по отоплению получал незаконно деньги от населения с 23 мая 2006 года (с даты принятия Постановления Правительства РФ от 23 мая 2006 года №306) и продолжает получать и даже требовать неправомерные суммы по сегодняшний день!

Выходит, закон что дышло, куда повернул туда и вышло?

Жильцы многоквартирных домов в нашем районе уже много лет страдают от беззакония.

Л.И.Масалитина, депутат Совета МО Крыловский район IV созыва

