



Прокуратура Российской Федерации
Прокуратура Краснодарского края
Прокуратура Крыловского района

ул. Орджоникидзе, 43, ст. Крыловская, Россия 352080

тел.: 8-86161 3-10-02

20.09.16 № 490т-206

На № _____ от _____

Масалитиной Л.И.

ст. Крыловская, Крыловский район,
Краснодарский край

Прокуратурой района Ваше заявление о несогласии с оплатой за электроэнергию на общедомовые нужды проверено.

Установлено, что Вы являетесь потребителем электрической энергии ОАО «Кубаньэнергосбыт» в многоквартирном доме по адресу: ст. Крыловская ул. Комсомольская, _____.

Согласно ст. 39 Жилищного кодекса РФ собственники помещений в многоквартирном доме несут бремя расходов на содержание общего имущества в многоквартирном доме

В соответствии с пунктом 44 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №345, размер платы за коммунальную услугу, предоставленную на общедомовые нужды в многоквартирном доме, оборудованном коллективным (общедомовым) прибором учета, за исключением коммунальной услуги по отоплению, определяется в соответствии с формулой 10 между собственниками помещений.

При этом распределяемый в соответствии с указанными Правилами между потребителями объем коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды за расчетный период, не может превышать объема коммунальной услуги, рассчитанного исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды.

Проверкой установлено, что ресурсоснабжающая организация необоснованно начисляет жильцам многоквартирного дома плату за электроэнергию сверх рассчитанного норматива потребления.

В связи с выявленными нарушениями законодательства, прокурором района руководителю Тихорецкого филиала ООО «Кубаньэнерго» внесено представление об устранении нарушений законодательства, не рассмотрено.

Информацию о результатах рассмотрения представления Вы можете получить в прокуратуре района по истечении месяца с момента получения настоящего ответа.

Прокурор района
старший советник юстиции

В.А. Теремецкий