

EB-5“金色牧欄”自助餐厅
投資移民直投項目
626 677 6488
 QQ / 微信 2475051295
 微信公眾號 meiguorealty

中華商報

CHINESE BIZ NEWS 美西版

www.chinesebiznews.com 零售 \$25 c

RE/MAX 領先地產
San Gabriel Valley
 最好的地產公司
 最好的公司氛圍
 最好的佣金分成
 最有效的銷售培訓
 最強悍的公司支援
 最有POWER的Broker

新經紀熱招中
 DREAM WITH YOUR EYES OPEN
 千萬經紀的搖籃
888-777-1881

二〇一八年四月廿八日至二〇一八年五月四日 總 537 期
 April 28 ~ May 4, 2018, 每逢星期六發行
 中華商報傳媒集團(美國)出版 二零一八年 第十七期 ISSN 1941-7878
 主辦: 美中貿易投資促進會 電話 888.598.1688
 承辦: 中華商報傳媒集團(美國) 傳真 888.272.8858

舊金山大學商學院舉辦中美經貿論壇： 中美貿易戰沒有勝者

【本報記者倪麗虹綜合報導】隨著中興在美國遭禁令，原本有些淡化的中美關稅及貿易摩擦的熱度有所升溫。中美貿易戰的號角聲響起，越發顯現出貿易深受政策與政治影響，及新技術的引入對貿易體系具有重大作用。舊金山大學(USF)商學院中國企業管理研究所 China Business Studies Initiative 4月23日舉行論壇，邀請多位相關領域的專家探討現代貿易與投資如何受到區塊鏈技術(Blockchain Technology)的影響，以及企業如何制定戰略以適應全球經濟格局的變化。本次會議吸引到就近上政界、商界、學界近 200 名專家參加，他們對中美貿易狀況的討論有利於加強舊金山灣區學界政界企業界對中美貿易戰潛危機與風險的了解。

論壇邀請中國駐舊金山總領事羅林泉和灣區委員會經濟學院資深總監 Sean Randolph 博士作專題演講。論壇環節則包括國際區域氣候行動組織中國區總監 Yufu Cheng 博士、Plug and Play 創辦人兼副總裁 Scott Robinson、Cloudfabrix 創辦人及總裁 Raju Datla、Treach 創辦人兼總裁 Kishan Bulusu 等多位嘉賓，就“貿易戰，知識產權和新技術”、“未來商業領袖的觀點：貿易關稅對中國跨國公司的影響-中國企業”和“區塊鏈技術將會引領全球貿易和投資領域去何方？”三個國際貿易議題進行討論。來自灣區商界代表借此呼籲美中雙方以合作代替對抗，尋求共贏。

羅林泉大使：中國已經在尋求開放

中國駐舊金山總領事羅林泉大使表示，自 1979 年中美兩國建交以來，雙邊貿易額已急升 232 倍，2017 年的貿易額更高達五千八百多億美元，中美貿易的性質是互利雙贏。中國國家主席習近平於 4 月 10 日的博鰲亞洲論壇亦表示，中國改革開放 40 周年，中國將進一步加大開放。羅林泉認為兩國爆發貿易戰會對雙方不利，在全球化經濟下貿易保護主義和單邊主義方式是不可取，羅領事提到，中美貿易關係和經濟關係是天然互惠互利的，雙方強調兩國貿易的重要性。目前中方已經放出進一步開放的積極信號，他希望美國能三思而行。盡快解決好貿易摩擦。灣區跟中國的合作都非常好，他看到這種關係也是很高興。他希望中美之間這種摩擦盡快解決。不要真正的成為貿易戰。

Sean Randolph (羅道夫)：在貿易戰中沒有勝者

灣區委員會經濟學院資深總監羅道夫表示美國提出關稅問題具有針對性，預計美中雙方將以對話尋求和解。川普總統說打貿易戰很容易，其實並不會，貿易戰會使所有人受損。沒有人希望有貿易戰，中美兩國是世界上最大的兩個經濟體，並且在之後相當長的一段時間將維持這個局面。所以兩國應該互相



中國駐舊金山總領事羅林泉

協商找出解決問題的辦法。在舊金山灣區，他覺得中美關係就做的很好，不論是美方在中方的投資還是中方在美方的投資都希望能繼續下去。並且他希望舊金山灣區可以作為中美雙方合作的良好示範。美國科技公司應該重視中國政策，準備一套中國戰略，從而切實從中國開放中受益。中國也會從多方面改善美國企業及整體運營的商業環境，例如眾所矚目的知識產權保護。

羅道夫同樣認為，中美貿易戰會損害兩國利益，希望問題能盡快解決，否則更多企業將受到負面影響。他指出，矽谷的科技研究有利全球貿易經濟發展，特別是在以數據為基礎的經濟上，中國同樣重視這方面的發展，而中國作為巨額投資方，美國亦需要來自中國的資金。

加深中美理解，共創共贏局面

Treach 創辦人兼總裁 Kishan Bulusu 解釋，貿易是非常複雜的系統，因為當中包含多方交易，而區塊鏈技術有利國家之間的交易過程。他指出，現時中美已開始運用區塊鏈，嘗試建立一個創新環境，政府可進一步向公眾推廣區塊鏈的好處，投入更多資源發展該技術。

舊金山大學商學院中國企業管理研究所所長楊小華教授表示四年前建立的研究所的使命是提供一個教育交流平台，讓大家更好的了解中美間的貿易投資關係。作為研究教育單位，他們的使命是創造和分享知識，對於最近中美貿易摩擦，研究所有責任和義務與學校師生和企業家人士分享有關知識，讓他們了解當中一系列問題。楊教授還指出這次論壇由研究所的學生大使主持並且第二個分論壇演講嘉賓全部是該研究所的學生大使團成員也展示了舊金山大學著重培養能夠遊走中美貿易投資之間的尖端人才教育理念。

中美貿易摩擦近況

美國總統川普上月宣布將向高達 600 億美元的中國產品開關稅後，

中國隨即出招還擊，計劃對 128 種總額高達 30 億美元的美國貨品加征關稅。現時，兩國政府就貿易問題仍採取強硬態度，川普政府早前更宣布計劃對涉嫌侵犯美國知識產權的中國進口產品征收價值 500 億美元的關稅，宣布中興通訊違約，如今以停止中興手機在美銷售，美國最大電器銷售平台 BESTBUY 也全面撤架中興手機。同時禁止美方企業採購中興的零部件。中方發布對美國農業產品增收關稅加以反擊。

在中美貿易不斷升溫之時，最近終於傳來了有緩和跡象的聲音。美國總統川普東時間周二表示，美國與中國“有非常好的機會”達成貿易協議。美國財長姆努欽未來數日將前往中國，磋商貿易問題，中美兩國很有可能達成協議。川普是在會見法國總統馬克龍後，在白宮召開聯合記者會時做出上述表態。他的講話還包括想要繞過歐盟、與法國直接開展貿易對話，以及就伊朗問題“很快將達成協議”等。川普在記者會上還表示，如果美中兩國不能達成貿易協議，原定根據“301 調查”、對價值 500 億美元超 1300 種中國商品征收的懲罰性附加從價關稅，將按照計劃生效。

美國在 4 月 3 日列出了對價值 500 億美元的中國商品征收建議清單，生效前有 60 天的公示時間。美方將於 5 月 15 日召開聽證會，5 月 22 日之前提交聽證會期間的公眾意見，中美雙方仍有時間來進一步商討。北京時間 4 月 22 日(上週日)，美國財政部長姆努欽暗示可能訪問中國，此舉或有助於緩解全球兩個最大經濟體之間日益加劇的貿易緊張關係。

4 月 21 日，在華盛頓召開的國際貨幣基金組織年度會議上，姆努欽表示“正在考慮這次訪問”，但不會對具體時間或訪問內容做出評論。他進一步表示，對與中國達成協議、彌合雙方在貿易問題上的分歧“持謹慎樂觀態度”。之後，中國商務部新聞發言人就美國財長姆努欽考慮來華磋商表示：“中方已收到美方希望來北京進行經貿問題磋商的信息，中方對此表示歡迎。”



南加州橙縣 聖安娜市餐廳出售
 餐廳與物業一起出售 \$250 萬
 建築面積: 約 6000 平方呎
 土地面積: 約 1 畝
 有 30 餘年歷史 營業狀況良好
 地點絕佳 土地產權清晰
 有巨大發展空間 可改建為其他用途

投資詳情:
 1. 專業管理團隊, 早上 8 時至晚上 10 時, 營業時間長, 生意額穩定 40 萬至 50 萬, 利潤 10%, 轉手容易
 2. 專業管理團隊 200 名員工, 月租金 15,000 美元, 每月 100 萬, 生意額穩定 100 萬至 120 萬, 利潤 10%
 3. 專業管理團隊 200 名員工, 月租金 15,000 美元, 每月 100 萬, 生意額穩定 100 萬至 120 萬, 利潤 10%

626 677 6488
626 328 5668
 微信公眾號 meiguorealty
 微信公眾號 gracesu@meiguorealty

莫雷諾谷 2.5 英畝土地出售
 售價: \$100 萬

最後一塊廉價土地!!!

可建 75 單位普通公寓或 64 單位老人公寓, 限高四層樓, 近美國 500 號西海岸物流基地, 亞馬遜第二廠僅 5 萬員工, 平均房租每尺 1.65-1.75 美元, 租金與兩海差一點, 土地是兩塊的 1/20 價格, 很多華人已經坐擁許多投資物業。

626.677.6488 QQ / 微信 2475051295
 微信公眾號 meiguorealty

黃金地段二手翻新 修車廠出售
 業主退休急售 \$50 萬

特選地段 近 500 號 15-20 萬車工 修理廠出售 每月租金 6000 美元 適合投資或自用
 專業管理團隊 30 名 每月租金 15,000 美元 每月 100 萬 生意額穩定 100 萬至 120 萬 利潤 10%

開價 626 677 6488
626 328 5668
 QQ / 微信 2475051295
 微信公眾號 meiguorealty

Chino 房屋出租
 \$2900/月

14415 Mountain Ave, Chino, CA 91710
 4房3浴 室內2500平方英尺

626 677 6488 QQ / 微信 2475051295
626 297 6626 微信公眾號 meiguorealty

申春平律師事務所
 申春平律師-畢業於北京外國語大學。本事務所受理各類投資移民 EB-5, 傑出人才, 國家利益豁免, 公司成立, 留學生各類法律業務, 商業糾紛訴訟案件。是美國聯邦法庭和加州法庭出庭辯護律師。

Tel: 626-572-9737 Fax: 626-572-2710
 E-mail: attorneyshen@yahoo.com
 ADD: 3675 E. Huntington Dr. Ste 238 Pasadena, CA 91107

申春平律師事務所每週六開放電話諮詢 10AM-12PM (學生學期憑此廣告可享受 20 分鐘免費面談, 請提前預約)

身實居 - 經紀人房產網
 極致體驗
VR 視界 360 度 VR 全景漫游系統

優惠價
 1)、房產攝影.....\$150
 2)、VR 拍照.....\$99

- 最潮科技新應用, 浸入式房產體驗
- 遠程看房, 24/7 全天候 Open house
- 房源搜索引擎內嵌 VR 制作新功能
- “大道至簡”, 讓您 5 分鐘變成 VR 專家

銷售熱線: **888-598-1188** 銷售傳真: **888-598-1689**