



CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile
PROVINCIA DI CHIETI

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale Seduta del 13-06-2018 n. 132

OGGETTO: APPROVAZIONE ELENCO SPAZI PUBBLICI ED AREE DESTINATE A VERDE PUBBLICO IN AFFIDAMENTO AD AZIENDE, SOCIETA', ENTI, ASSOCIAZIONI O ALTRI SOGGETTI PRIVATI PER REALIZZAZIONE, ALLESTIMENTO E/O MANUTENZIONE.

L'anno **Duemiladiciotto** il giorno **13** del mese di **Giugno** alle ore **13:35** nella sede comunale in via Cavour, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale sotto la Presidenza del Sindaco Sig. Leo CASTIGLIONE

Sono presenti:

Nominativo	P.	A.	Ag	Nominativo	P.	A.	Ag
CASTIGLIONE LEO	X			FALCONE FRANCESCO	X		
CIAMPICHETTI VALENTINA		X		POLIDORI VINCENZO	X		
DALOISO ROBERTA	X			TOTARO GIOVANNI	X		

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267) il Segretario Generale Dott.ssa Evelina DI FABIO.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che è obiettivo fondamentale dell'Amministrazione, considerata la vocazione turistica del Comune, la valorizzazione del territorio anche mediante la riqualificazione degli spazi pubblici e delle aree verdi.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n°. 32 del 23.04.2018 che ha approvato il Regolamento comunale per l'affidamento a terzi di spazi pubblici e di aree destinate a verde pubblico;

Ritenuto che con questa iniziativa tutti potranno portare il proprio contributo al miglioramento del verde pubblico, nella consapevolezza che le aree verdi comunali appartengono alla collettività e che "adottare" uno spazio di verde pubblico è un concreto gesto di partecipazione, che permette a cittadini, scuole, imprese e associazioni di prendere parte attiva alla gestione dei beni comuni;

Valutato che, per quanto innanzi detto e nell'ottica di una gestione moderna del verde pubblico, possono essere ammesse proposte di Aziende, Società, Enti, Associazioni o altri soggetti privati per la manutenzione, la sistemazione e/o l'allestimento di aree di interesse pubblico, facendosi carico della gestione degli spazi stessi e/o delle spese di realizzazione;

VISTO il parere favorevole reso dal Dirigente il Settore Attività Tecniche e Produttive espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267, come risulta dall'allegata scheda che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

A voti unanimi;

DELIBERA

Per le motivazioni riportate nella premessa narrativa e richiamate per formare parte integrante del presente dispositivo:

1. di approvare la individuazione delle aree di affidamento per la realizzazione, allestimento e/o manutenzione da parte di Aziende, Società, Enti, Associazioni o altri soggetti privati, di aiuole, aree verdi, rotatorie stradali e spazi verdi in genere destinati all'uso pubblico (Allegato "A") e meglio individuate nelle tavole allegare alla presente (Allegato "B") .
2. di stabilire che la durata delle convenzioni per le aree destinate a sponsorizzazione, non potrà essere superiore a mesi 12 (dodici);
3. di dare atto che ai sensi dell'art. 19 del vigente regolamento comunale per l'affidamento a terzi di spazi pubblici e di aree destinate a verde pubblico l'esposizione dei cartelli nell'ambito dei contratti di sponsorizzazione non è soggetta all'applicazione dell'imposta comunale sulla pubblicità ma è comunque sottoposta all'autorizzazione da parte dell'Amministrazione Comunale che valuterà ed avallerà le caratteristiche e le dimensioni dei singoli cartelli anche ai fini della tutela storico-culturale e paesaggistica;
4. di dare atto che la gestione del verde sulle intersezioni , pertinenze e rotatorie della Provincia di Chieti dovrà avvenire secondo quanto stabilito nelle linee di indirizzo approvate con Deliberazione di Giunta Provinciale n. 190 del 18/07/2011;
5. di stabilire che in caso di richiesta della stessa area da parte di più soggetti, la scelta del gestore sarà effettuata ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione Comunale, che valuterà le istanze presentate dando priorità in base ai seguenti criteri:
 - a. innovatività della proposta progettuale;
 - b. valenza culturale dell'iniziativa;
 - c. aspetti di promozione del territorio insiti nel progetto;

6. di dare atto che il soggetto affidatario delle aree di cui all'articolo 5 lettera 3) relative a contratti di concessione a titolo oneroso per usi commerciali ai sensi dell'art. 17 del regolamento sopraindicato potrà:
- utilizzare le eventuali strutture stabili/stagionali insistenti sull'area;
 - installare proprie strutture turistico-commerciali
7. di stabilire per le aree di cui all'art. 5, lett. 3) nel caso di installazione di strutture tecniche - commerciali le prescrizioni tecniche di cui all'allegato "C" .
8. di stabilire per le aree di cui all'art 5 lett 3) la durata di anni 9 e i seguenti canoni :

Numero area	Denominazione	Canone annuo
Area 26	PARCO CALDARI	€ 1.000,00
Area 39	GIARDINO 2PEEP	€ 1.000,00
Area 57	CIAVOCCO CASTELLO	€ 2.000,00
Area 55	ZOO-ART	€ 1.500,00

9. di individuare quale responsabile del procedimento il Responsabile del Servizio Ambiente dott.ssa Donatella Memmo. con il compito di pubblicizzare l'iniziativa e predisporre gli schemi necessari al fine di sottoscrivere le convenzioni con Aziende, Società, Enti, Associazioni o altri soggetti privati ed ogni altro eventuale adempimento successivo e conseguente, comprese le fasi di controllo in itinere sul corretto svolgimento delle attività oggetto delle convenzioni;

La Giunta comunale, data l'urgenza ,con separata votazione unanime espressa per alzata di mano, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267.

Approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **EVELINA DI FABIO**

IL PRESIDENTE
F.to **LEO CASTIGLIONE**

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to **VINCENZO POLIDORI**

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Ortona – www.comune.ortona.chieti.it – in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni interi e consecutivi.

Ortona, 20-06-2018

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **EVELINA DI FABIO**

La presente deliberazione è stata comunicata ai capigruppo ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267/2000.

La suesesa deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile.

Ortona, 20-06-2018

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **EVELINA DI FABIO**

La presenta copia è conforme all'originale.

Ortona, 20-06-2018

IL SEGRETARIO GENERALE
EVELINA DI FABIO