

Compte-rendu de la réunion du 24 août entre le Collectif « Cœur de Plateau » et Madame Patricia Tordjman, Maire de Gentilly

Etaient présents

Pour la Mairie : Madame Patricia Tordjman, Régis Oberhauser : Directeur Général Adjoint des Services
Pour le Collectif « Cœur de Plateau » : Amina Danton, Bertrand Ducos, Sylvaine Gaglione, Sophie Guillemain, Françoise Moret, Véronique Sanson, Guy Soubrillard

Rappel de l'ordre du jour envoyé à la Municipalité

1. Des interrogations citoyennes, en particulier:
 - évolution des projets rendus le 30 juillet par les 3 groupements (hauteurs, surfaces de plancher, emprises au sol, espaces verts de pleine terre publics et privés)
 - rapport de pollution des sols
2. Quel devenir pour l'îlot « Paix-Reims » ?
Conditions possibles de co-élaboration d'un projet alternatif Mairie/citoyens.
3. Invitation du Collectif pour la fête inaugurale de la Coordination de préservation des espaces verts et publics Ile de France (CEVE-IDF), le 10 septembre 2017 sur l'îlot, et demande de soutien logistique de la Municipalité.

Et de notre objectif

Nous comptons sur cette réunion pour que les échanges débouchent sur des scénarii adaptés à ce « bien commun ».

Bilan de la réunion

Cette rencontre avec Madame la Maire a été constructive et le dialogue a été ouvert et franc.

Les projets déposés le 30 juillet n'ont pas évolué depuis leur présentation devant le Collectif le 21 juin, sur le plan des hauteurs, des surfaces de plancher et d'espaces verts de pleine terre publics et privés.

Le Collectif a rappelé:

- que l'écart entre ses préconisations et les chiffres annoncés était trop important et donc que les projets sont inacceptables en l'état.
- que le sondage effectué en juillet auprès des adhérents du Collectif exprimait à une très large majorité une volonté de sortir de ce concours et d'envisager une autre valorisation de ce bien commun,
- Dans une vraie perspective écologique d'avenir
- Prenant en compte les souhaits des habitants
- Co-construit avec la Municipalité

Le rapport de pollution des sols, qui nous a été remis pendant la réunion, sera très utile pour l'élaboration d'un projet à venir.

Le jury pour la désignation d'un lauréat aura lieu le vendredi 6 octobre 2017 (il est toujours possible qu'aucun candidat ne soit retenu).

Madame la Maire s'est demandé si une concertation avec le lauréat retenu pourrait être fructueuse; le Collectif la pressent peu réaliste, au vu des logiques et des contraintes du concours.

Madame la Maire est partagée entre sa responsabilité vis-à-vis du processus engagé avec la Métropole et les promoteurs, et sa volonté de ne pas « aller contre les habitants d'un quartier ».

Elle a proposé plusieurs scénarii et pistes de conciliation qui demandent à être réfléchies.

Le Collectif acte les avancées du dialogue avec Madame la Maire, dialogue qui doit se renforcer dans les prochaines semaines.

Le collectif a informé madame la Maire de l'organisation d'un pique-nique festif sur l'îlot Paix-Reims le dimanche 10 septembre à partir de 11h et l'a invitée. Cet évènement entérinera ainsi la création d'une Coordination de Préservation des Espaces Verts et Publics en Île de France (CEVE-IDF) constituée cet été. Des associations franciliennes, des experts engagés témoigneront et les enfants seront impliqués dans des projets ludiques et pédagogiques.

Cette manifestation est ouverte à tous, et marque une nouvelle étape dans notre combat pour un environnement urbain attractif, vivable, convivial et surtout respirable.

