



## CV-173 Paseo del Vergel

VENTA: \$3'350,000 MXN



### INFORMACION DEL INMUEBLE

#### VENTA

**TIPO:** Casa Residencial

**CARACTERISTICAS:** Esta cómoda residencia de 197 m<sup>2</sup> se encuentra en el exclusivo y prestigiado sector Paseo del Vergel, el cual cuenta con acceso controlado, barda perimetral, caseta y servicio de vigilancia (24 hrs/7 días), servicios subterráneos. El parque de este fraccionamiento cuenta con una gran área verde con bancas de descanso, juegos infantiles, y cancha polivalente. En una excelente ubicación muy cerca de la zona comercial Esfera en Carretera Nacional.

**CLAVE:** CV-173



**3 DORMITORIOS**



**2 BAÑOS COMPLETOS  
1 MEDIO BAÑO**



**AREA CONSTRUIDA:** 197 m<sup>2</sup>



**AREA DE TERRENO:** 116 m<sup>2</sup>

### UBICACIÓN

Monterrey, Nuevo León

**COLONIA:** Paseo del Vergel

**CODIGO POSTAL :** 64988

### INFORMACIÓN ADICIONAL

**Niveles Construidos:** 3

**Espacio para autos techado:** 2

**Espacio para autos sin techo:** 2

**Cocina:**

**Comedor :**

**Sala:**

**Cuarto de Servicio :**

**Lavandería Techada :**

**Estancia :**

**Comentarios :** Recamaras Principal con Baño Vestidor, Sala, Comedor, Estancia, Cocina, Lavandería Techada, Cuarto de Servicio, Tercer Nivel como Área Social.

**Amenidades :** A unos minutos de Centros Comerciales, Gasolineras, Supermercados, Farmacias, Escuelas, Club de Golf, Deportivos, etc