

## Envie de sortir

## ANIMATIONS

## Faubourg de Béthune

► Dans le cadre du projet « Mon quartier est fantastique », l'association Projet - Centre social du Faubourg de Béthune organise, le samedi 1<sup>er</sup> décembre à 19h30, un *Banquet fantastique*, pour petits et grands gourmands. Les convives, habitants des quartiers Faubourg de Béthune et Vauban-Esquermes, seront accueillis par d'étranges maîtres d'hôtel, maitres-chefs, musiciens, chanteurs, violoniste, harpiste, conteur et autres magiciens qui leur serviront des plats musicaux et chorégraphiques, ainsi qu'un vrai repas gastronomique imaginé par David Beve (chef du restaurant N'Autre Monde) et cuisiné par les usagers du Centre social.

85 rue St-Bernard, Participation : 5 €. Sur réservation : 03.20.92.21.49 - 03.20.22.89.07.

## Marché de Noël

► Les équipes de bénévoles du Secours catholique sont présentes au marché de Noël et vous proposent des objets confectionnés par des bénévoles et des bénéficiaires. Retrouvez-les au chalet de la solidarité, ces mercredi 28 et jeudi 29 novembre de 11h à 20h et le vendredi 30 novembre jusque 21h, pour des idées cadeaux de Noël !

Place Rihour à Lille.

## CONCERTS

## Maison folle de Moulins

► Dans le cadre du festival Tour de Chaire : ce mercredi à 20h : We are

toxic + Kinski Elevator ; vendredi 30 novembre à 20h : Yohav + Erevan Tusk. 47.49 rue d'Aras, tél. 03.20.95.08.82 - www.arfmoelles-lille.fr. 5 €/1 Crédit total.

Programme sur www.nordeclair.fr

## CONFERENCE

## Maison de l'éducation permanente

► Ce mercredi à 19h30, conférence organisée par le CARL sur « L'univers, hasard ou nécessité ? », présentée par Suzy Collin-Zahn, astrophysicienne de l'Observatoire Paris-Meudon.

1 place Georges-Lyon à Lille. Gratuit et tout public à partir de 15 ans. Rens. : 03.20.85.99.19 - <http://astro-carl.com>

## RENCONTRES

## Librairie l'Harmattan

► Ce mercredi à 19h, rencontre avec Jean-Philippe Dedieu, auteur de *La parole immigrée, les migrants africains dans l'espace public en France* (1960-1995) aux éditions Klincksieck, 35 rue Basse à Lille.

## Librairie la Colombe d'argent

► Ce mercredi à 19h, rencontre avec Richard Albisser, auteur de *la trilogie Fou contre tour, Eclipse d'une nuit d'iver* et *C21 H22*, de récits et d'ouvrages orientés vers la recherche.

34 rue des Bouchers à Lille.

## Espace rencontre du Furet

► Ce mercredi à 18h, dédicace mangée avec Satoshi Yamamoto et Hidenori Kusaka, auteurs de *Pokémon Noir et Blanc T5* (Ed. Kurokawa).

Place du Général-de-Gaulle à Lille.

## DÉBAT

## Le traitement des sites et sols pollués fait l'unanimité

Lille est bonne élève en matière de traitement des sols pollués. C'est ce qui ressort d'un rapport étudié en conseil municipal et salué par l'opposition elle-même.

JULIEN GILMAN > [julien.gilman@nordeclair.fr](mailto:julien.gilman@nordeclair.fr)



ù trouver de la place quand il n'y en a plus ?

Le principe de « ville intensive », développée dans le grand projet urbain lillois, y répond par la densification de l'habitat et la requalification des friches industrielles. Mais à Fives-Cail-Babcock, Paindavoine ou Mossley, plus d'un siècle d'industrie a laissé des traces, dans les sols notamment, qu'il conviendrait d'évacuer ou, au moins, neutraliser. Sur ce point, la municipalité lilloise se veut à la pointe.

« On sait qu'il y a eu, à Lille, 1 700 sites concernés par une activité industrielle qui a potentiellement laissé des pollutions », indique Stanislas Dendievel, adjoint à l'urbanisme qui présentait, lors du conseil municipal de vendredi, un rapport sur « la démarche lilloise sur les sites et sols pollués ». Mais si l'emprunte est large, elle n'est pas pour autant profonde, assure l'élu : « On a la chance de ne pas avoir eu de chimie lourde. Les traces d'hydro pollution sont très localisées, dues à des accidents comme une machine qui aurait fui pendant 30 ans. »

## Dépollution ou confinement

N'empêche, avant de rendre ces sites à la construction, il convient de les vérifier. Pour ça, la Ville suit les recommandations émises par la mission « fiches » de Lille métropole communauté urbaine en 2010. Dans les projets urbains sur des sites à risque répertoriés dans les bases de données de l'État BASIAS et BASOL, une prescription est incluse au permis de construire qui impose une étude du terrain au maître d'ouvrage. « 400 permis sont ainsi analysés chaque année », assure Stanislas Dendievel. « Quiconque a un projet sur l'un de ces sites peut trouver conseil auprès des services de la Ville », affiche l'élu qui précise que Lille s'est dotée d'un service dédié aux risques urbains.

Les aménagements urbains, notamment ceux effectués dans le cadre du GPU, donnent, eux, systématiquement lieu à une analyse des possibles pollutions. « Le dispositif se décline en trois temps : un diagnostic des sols, la mise en place d'un système de vigilance et de suivi et la transformation en actions, le traitement



À Lille, 1 700 sites ayant ou ayant eu une activité industrielle, comme ici Fives-Cail-Babcock, ont été recensés. Photo archives

de la pollution », détaille l'adjoint au maire. Les terres polluées peuvent être traitées en biocentre ou par des plantations dépolluantes, elles peuvent aussi être comblées sur place, dans des géomembranes textiles par exemple.

« On ne fait pas n'importe quoi n'importe comment, on ne peut que s'en féliciter, commente Lise Daleux, présidente du groupe ERLV au conseil municipal. Ce qui est intéressant dans ce rapport, c'est que l'on parle de suivi et de contrôle. » Une fois n'est pas coutume, l'opposition est sur la même longueur d'onde. « Globalement, on va dans le bon sens et on peut être satisfait et je donne quitus à la municipalité pour ce qu'elle fait par rapport à la dépollution », note Christian Decocoq. Cette délibération cadre, ce sont les recommandations de la mission communautaire « friches » dont le rapporteur fut... Christian Decocoq.

Néanmoins, on ne se refait pas, le leader de l'opposition pointe une insuffisance et aimerait que soit dressé l'inventaire des confinements réalisés à Lille, « pour que dans 20 à 25 ans, au moment de construire une crèche, on ne fasse pas semblant de ne pas savoir », précise-t-il. Stanislas Dendievel met en avant, lui, la mise en place d'un Système d'information géographique, « carte d'identité d'un actif foncier qui indique toutes les actions menées, géotextiles, piézomètres à entretenir... », explique-t-il. ●

## ÉCLAIRAGE

## L'exemple concret de Fives-Cail-Babcock

Sur les 17 hectares laissés vacants par Fives-Cail-Babcock, le futur lycée hôtelier et ses annexes (internat, gymnase, logements de fonction...) doivent occuper 1,4 ha. Avant les travaux, l'aménageur SORELI a fait effectuer 251 sondages, analysé 396 échantillons de sols et posé 10 piézomètres afin de vérifier la qualité de l'eau de la nappe phréatique en amont et en aval du site. De son côté, la Ville a réalisé ses propres études, sondages et analyses, pour un budget de 200 000 €. Ces études de terrain doivent mener à deux principales mesures : l'envoi des terres les plus polluées vers un centre de traitement et la pose, sous le lycée, le gymnase et l'internat, d'un géotextile drainant les éventuelles émanations de gaz. Le coût de ces opérations est estimé à 600 000 €. Par la suite, la qualité de l'air à l'intérieur du bâtiment doit être suivie afin de vérifier l'efficacité des aménagements. Dans le cadre de l'appel à projets de l'ADEME « Travaux de reconversion de friches urbaines polluées », les travaux de dépollutions seront financés à 45 %. ●

## à VOTRE service

### SILICIUM INFORMATIQUE LILLE

Assistance - Sauvegarde - Formation - Création



Assistance à distance ou à domicile dès 25 €  
Sauvegarde et sécurisation de vos données dès 30 €  
Création de logiciel ou de site Internet sur mesure  
Un problème informatique ? Nous avons la solution.

Tel 09 53 24 23 24 • [www.siliciuminformatique.fr](http://www.siliciuminformatique.fr)  
124 B, rue Rogée - 59500 LILLE

### N.M.I

Depuis 1980 dans la région lilloise  
nombreuses références depuis 30 ans



Tous travaux de peinture  
Revêtement muraux / PVC  
Moquette / Parquet

Revolement / Sablage  
Rejoindrement  
Peinture

TOUTE ÉTUDE GRATUITE / 03.20.92.09.93  
Mail : [nord-maintenance-industrie@wanadoo.fr](mailto:nord-maintenance-industrie@wanadoo.fr)  
25, rue du Coeur Joyeux. 59160 LOMME



Réparer  
Réviser  
Rénover  
VOTRE  
TOIT

Dépannage toiture sous 48 h  
TOUS VOS TRAVAUX DE TOITURE ZINGUERIE  
TOUS VOS TRAVAUX DE MACONNERIE

GARANTIE 10 ANS DELAIS RAPIDES  
DEVIS GRATUIT DEVIS GRATUIT DEVIS GRATUIT  
AU 06 19 81 61 24 / 03 20 57 98 72

CETTE RUBRIQUE VOUS INTÉRESSE ? CONTACTEZ-NOUS AU  
03 20 28 42 42