

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Жилищно-строительному кооперативу**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

«ВИКТОРИЯ»

полное наименование организации – для юридических лиц),

**188309, Ленинградская область, Гатчинский район,
г. Гатчина, ул. Генерала Кныша, д. 17**

его почтовый индекс и адрес,

e-mail: volkova-lubov@yandex.ru

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 20 июня 2018 г.

№ 47-RU47506102-258-2008

I. Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Ленинградской области

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

**в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального
строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав
линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при
которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности
объекта;**

Жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район,
Гатчинское городское поселение, город Гатчина, улица Генерала Кныша, дом 17**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**(постановления администрации муниципального образования «Город Гатчина»
Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 10.05.2011 № 581
и от 31.05.2018 № 2369)**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **47:25:0107012:33**

строительный адрес: **Ленинградская область, г. Гатчина, Западный планировочный район,
Градостроительный комплекс № 1, ул. Генерала Кныша, 14**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство от 25 ноября 2008 года № RU47506102-258 администрацией муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	61585,6	61586
в том числе надземной части	куб. м	54314,6	54315
Общая площадь	кв. м	21850,7	21530,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	720,2	619,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты		-	-
Эскалаторы		-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас)	кв. м	-	11229,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	6619,4
Количество этажей	шт.	9-11-13	9-11-13
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	195/-	195/11229,2
1-комнатные	шт./кв. м	92/-	92/4103,6
2-комнатные	шт./кв. м	86/-	86/5545,8
3-комнатные	шт./кв. м	17/-	17/1579,8
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11777,24	11557,4

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжения, канализации, электроснабжения, теплоснабжения, связи	Водоснабжения, канализации, электроснабжения, теплоснабжения, связи
Лифты	шт.	5	5
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	3	3
Материалы фундаментов		Сборный ж/б	Сборный ж/б
Материалы стен		Кирпич	Кирпич
Материалы перекрытий		Сборные ж/б плиты	Сборные ж/б плиты
Материалы кровли		Рулонная из наплавленных материалов	Рулонная из наплавленных материалов

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты		-	-
Эскалаторы		-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		С (нормальный)	С (нормальный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	93,3	93,3
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Кирпич	Кирпич

Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты
-----------------------------	--	------------------------------	------------------------------

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 12 июня 2018 года, подготовленного Фоминой Евгенией Борисовной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 67-14-0395 выдан 20.01.2014 Департаментом имущественных и земельных отношений Смоленской области, сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 19.03.2014.

**Заместитель председателя комитета -
начальник административно-правового
отдела**

(должность уполномоченного сотрудника органа
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

Д.А. Лобановский

(расшифровка подписи)

“ 20 ” июня 20 18 г.



В настоящем документе прошито и пронумеровано
_____ листа (ов)

[Handwritten signature]

