

Gemeente Amstelveen
t.a.v. Dhr. H Raat
Laan Nieuwer Amstel 1
1182 JR AMSTELVEEN
Email: amstelveenloket@amstelveen.nl

Zaandam 19 februari 2018,

Betreft: uw medewerking Avrotros Opgelicht

Geachte heer Raat,

Naar aanleiding van uw medewerking aan de uitzending van het televisieprogramma Avrotros Opgelicht?!, van 28 november 2017 jl. bericht ik u als volgt.

In de genoemde uitzending heeft u ongefundeerde uitlatingen gedaan over Bouwheere Aannemersbedrijf BV en mij in persoon waarbij u mij bewust erg negatief en onbetrouwbaar heeft neergezet. U wist of had kunnen weten dat de zaak anders in elkaar zou steken, maar u heeft deze uitlatingen toch gedaan en daarmee gelogen op nationale televisie voor eigen gewin aan media-aandacht.

U heeft als wethouder en loco-burgermeester van de gemeente Amstelveen meegewerkt aan dit item. Hiermee heeft u zich deelgenoot gemaakt van een "wespennest", terwijl u zich hier beter van had kunnen te distantiëren.

Bouwheere Aannemersbedrijf BV heeft de opdracht tot verbouwing gekregen van About Projects BV. De opdracht tot het doen van welke vorm van vergunningsaanvraag is nimmer verstrekt. In onze, tevens bij de opdracht bijgevoegde en door About Projects BV geaccepteerde, algemene voorwaarden is zelfs aanvraag of aansprakelijkheid daarvoor uitgesloten en zal deze te allen tijde bij de opdrachtgever liggen. Tevens is Bouwheere Aannemersbedrijf BV in dit geval geenszins hoofdaannemer. De hoofdaannemer in dit project was/is About Projects BV en als zodanig aansprakelijk. Zij hebben dan ook bewust de keuze aangaande deze aanvraag omgevingsvergunning gemaakt. Anders zou het begin van het schooljaar in de knoop komen, een weloverwogen keuze en aanvaardbaar risico, zoals ook blijkt uit bijgevoegde email.

Zowel Florencius BV als About Projects BV hebben meermaals aangedrongen om aan te vangen met de sloopwerkzaamheden, ook al dateert de door hun verstrekte opdracht (27 juli 2017) van slechts 2 dagen voor aanvang sloopwerkzaamheden. Zowel de heren Peter van Kranenburg en Gerwin Kets van Florencius BV als Ray Barkema van About Projects BV waren op de hoogte van het niet aanwezig zijn van welke vergunning, zij zijn hier notabene verantwoordelijk voor! U kunt dit lezen in de gevoegde email. Zij hebben als eindverantwoordelijke opdracht gegeven en zijn dus voor deze handelswijze aansprakelijk.

Bouwheere Aannemersbedrijf heeft op geen enkel moment direct opdrachten van Florencius BV gekregen dan wel geaccepteerd. Alle contact met Florencius BV verliep via About Projects BV. Wij zijn geslachtofferd door Florencius BV en About Projects BV, dit zodat zij nog enigszins kans van slagen bij uw gemeente zouden hebben. Tevens hebben wij meerdere berichten ontvangen dat u wellicht voor uw deelname betaald zou zijn. Alle correspondentie welke mijn stellingen onderbouwen heb ik in mijn bezit en zal deze in een geplande procedure bij de rechtbank inbrengen.

Ik kan daarom ook concluderen dat bij de plotselinge confrontatie van deze werkwijze iemand het zwarte schaap moest zijn en geslachtofferd moest worden. Het feit dat u mij hiervoor heeft uitgekozen is onacceptabel en schadelijk.

Op geen enkele manier hebben wij dan wel Florencius dan wel About Projects opgelicht dan wel op enig andere wijze onrechtmatig bejegend. Uit de feiten blijkt dat dit zelfs andersom is.

Ik verzoek en zo nodig sommeer ik u uw uitspraken binnen 14 dagen publiekelijk en schriftelijk te rectificeren. Mocht dit niet plaatsvinden zal ik een gerechtelijke procedure tegen u starten. Het is namelijk voor mij en mijn gezin erg belangrijk om ook mijn kant van het verhaal verteld wordt en de echte waarheid op tafel te leggen. Daarom heb ik besloten om dit dossier te publiceren op de website www.dossieropgelicht.nl en op de site van de Stichting AIP te Amsterdam, www.rioolpers.nl, die recentelijk in het leven is geroepen om slachtoffers van de media, en dan met name die van het amusementsprogramma Opgelicht?! te ondersteunen.

In afwachting van u reactie verblijvend,

Met vriendelijke groet,



Namens Bouwheere Aannemersbedrijf BV
B. Dekker – 0645979576

Bijlagen: 1. Email Gerwin Kets, Adjunct-directeur Florencius BV

Bartijn Dekker

Van: Cees Vos <c.vos@aboutprojects.nl>
Verzonden: donderdag 27 juli 2017 18:23
Aan: Gerwin Kets; Peter van Kranenburg
CC: Rimo Lambregts; Linda Jongerling
Onderwerp: RE: Factuur: 17-00394

Hi Gerwin en Peter,
Bedankt voor de mail.

'de tanden' worden erin gezet, daar kunnen jullie op vertrouwen.

Hele fijne vakantie allebei en tot over 3 weekjes!!

Met vriendelijke groet, / With kind regards,



Cees Vos

De Paal 26 | 1351 JE ALMERE | T: +31(0)36 - 53 41 477 | M: +31(0)6 – 21 89 61 08 |

c.vos@aboutprojects.nl | www.aboutprojects.nl

Disclaimer e-mail About Projects De informatie verzonden in dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken maar de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het daarna te verwijderen. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van de in de e-mail ontvangen informatie aan derden is niet toegestaan. About Projects staat niet in voor de juiste overbrenging van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan.

Van: Gerwin Kets [mailto:G.Kets@florencius.nl]
Verzonden: donderdag 27 juli 2017 17:19
Aan: Cees Vos <c.vos@aboutprojects.nl>; Peter van Kranenburg <P.vanKranenburg@florencius.nl>
CC: Rimo Lambregts <r.lambregts@aboutprojects.nl>
Onderwerp: Re: Factuur: 17-00394

Dag Cees en Rimo,

Met Peter nog even e.e.a. afgestemd. Offerte nog eens doorgelopen en ik heb het vertrouwen dat we met een meer- en minderwerklijst alles recht kunnen trekken.

Ik ga de administratie de opdracht geven de 1e termijn klaar te zetten voor betaling. Zodra we maandag van Rimo beeldmateriaal doorkrijgen dat er feitelijk begonnen is, geeft Peter definitief de bevestiging en wordt hij meteen doorgezet. We rekenen op jullie begrip in deze!

Cees, ik wens je een hele fijne vakantie! Rimo, nogmaals, graag je tanden in dit project! Voor ons ERRUG belangrijk dat we op 25 augustus de oplevering hebben gehad en op 28 augustus aan de slag kunnen!!!

Hartelijke groet / Kind regards,

Gerwin Kets

Adj. Directeur / Dep. Director Florencius
+31 (0)6 10433151

Kets@florencius.nl



Florencius - Laren

Leemzeulder 29

1251 AM Laren

T 035-6912525

I www.florencius.nl

Florencius - Amstelveen

De Savornin Lohmanlaan 2

1181 XM Amstelveen

T 020-6408118

I www.florencius.nl

FlorenciPlus

Leemzeulder 27

1251 AM Laren

T 035-6912525

I www.florenciplus.nl

This message is confidential. You should not copy it or disclose its contents to anyone. If you have received it by mistake please notify the sender by return e-mail and delete it, along with any attachments. Any unauthorised use or dissemination of this message in whole or in part is strictly prohibited. Please note that e-mails are susceptible to change. Florencius B.V. is not responsible or liable for improper use which may cause delays or damage to your system. Florencius B.V. does not guarantee the confidentiality of this message, nor that it is free of viruses or interference.

Van: Cees Vos <c.vos@aboutprojects.nl>

Verzonden: woensdag 26 juli 2017 17:11

Aan: Peter van Kranenburg

CC: Gerwin Kets; Rimo Lambregts

Onderwerp: RE: Factuur: 17-00394

Hi Peter,

De laatste keer dat ik je stoor. 😊

Hierbij de offerte.

@Gerwin: morgen ff contact hebben?

Met vriendelijke groet, / With kind regards,

Cees Vos

De Paal 26 | 1351 JE ALMERE | T: +31(0)36 - 53 41 477 | M: +31(0)6 - 21 89 61 08 |

Disclaimer e-mail About Projects De informatie verzonden in dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken maar de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het daarna te verwijderen. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van de in de e-mail ontvangen informatie aan derden is niet toegestaan. About Projects staat niet in voor de juiste overbrenging van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan.

Van: Peter van Kranenburg [<mailto:P.vanKranenburg@florencius.nl>]

Verzonden: woensdag 26 juli 2017 16:47

Aan: Cees Vos <c.vos@aboutprojects.nl>

CC: Gerwin Kets <G.Kets@florencius.nl>; Rimo Lambregts <r.lambregts@aboutprojects.nl>; Bartijn Dekker <bartijn@bouwheere.nl>

Onderwerp: Re: Factuur: 17-00394

Al heerlijk op vakantie inderdaad :)

Prima om eea later weg te strepen, maar na ons overleg met Ray enkele maanden geleden, heb ik geen offerte meer gezien.

Zou je de offerte zoals hij er nu ligt nog willen mailen, dan kan Gerwin hem voor hij op vakantie gaat nog 1 keer doorlopen.

Thanx
Grt Peter

Op 26 jul. 2017 om 15:02 heeft Cees Vos <c.vos@aboutprojects.nl> het volgende geschreven:

Hi Peter,

Onderweg naar vakantie neem ik aan? ☺

PVC duidelijk.

Uiteraard betalen jullie netjes, (daar gaat het uiteraard niet om, het was een vraagje van Linda vandaar).

Je had mij inderdaad gevraagd om de STAGO goten te laten te vervallen (punt 70.04) en ik ging er helemaal vanuit dat ik dat had gedaan, wel in het systeem maar klaarblijkelijk niet naar je verzonden. Is het voor jouw (jullie) een heel groot probleem dat de STAGO goten (punt 70.04) in een meer/minderwerk lijst opgenomen worden? We krijgen namelijk wel meerwerk (o.a. het 'slotsysteem'). Dan kunnen we dat toch met elkaar weg strepen? Het is administratief voor Linda vervelend om alles aan te passen.

Ik ben het er helemaal mee eens dat we een valse start hebben gehad. Ik heb daar uitvoerig met Bartijn over gesproken. Wij gaan er nu ook vanuit dat we geen stagnatie meer hebben. De opgelopen stagnatie kunnen we lopend het werk weer inhalen.

Kan jij me laten weten of je met mij voorstel kan leven?

Thanks!!

Met vriendelijke groet, / With kind regards,

<image001.png>

Cees Vos

De Paal 26 | 1351 JE ALMERE | T: +31(0)36 - 53 41 477 | M: +31(0)6 – 21 89 61 08 |

c.vos@aboutprojects.nl | www.aboutprojects.nl

Disclaimer e-mail About Projects De informatie verzonden in dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken maar de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het daarna te verwijderen. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van de in de e-mail ontvangen informatie aan derden is niet toegestaan. About Projects staat niet in voor de juiste overbrenging van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan.

Van: Peter van Kranenburg [<mailto:P.vanKranenburg@florencius.nl>]

Verzonden: woensdag 26 juli 2017 14:06

Aan: Gerwin Kets <G.Kets@florencius.nl>

CC: Cees Vos <c.vos@aboutprojects.nl>; Rimo Lambregts <r.lambregts@aboutprojects.nl>; Bartijn

Dekker <bartijn@bouwheere.nl>

Onderwerp: Re: Factuur: 17-00394

Korte reactie vanuit auto.

Pvc: gewoon de kleur gebruiken die we de laatste keren gebruikt hebben (die van het kantoor boven is prima volgens mij)

Uiteraard betalen wij altijd netjes 😊, maar ik heb al meerdere keren om de definitieve offerte gevraagd. Die hebben we tot op heden niet ontvangen.

Lijkt me goed om die naar Gerwin te sturen, samen met 1e termijn.

Dan kan die na een check worden doorgestuurd naar de administratie voor betaling.

Ben wel zwaar teleurgesteld dat er twee weken niets is gebeurd. Er had al veel eerder ingegrepen moeten worden.

Hoop heel snel op positieve berichten.

Groet, Peter

Op 26 jul. 2017 om 13:25 heeft Gerwin Kets <G.Kets@florencius.nl> het volgende geschreven:

Ha Peter en anderen,

Ik cc de anderen ook in zodat iedereen op de hoogte is. Mocht ik zaken niet goed verwoord hebben dan hoor ik het graag in reply op deze mail!

Goed gesprek gehad met Cees en Bartijn (en Rimo). Van Cees (en later van Bartijn) begrepen dat de sloper 'niet thuis' heeft gegeven, daar komen de startproblemen vandaan. Zonde inderdaad dat er nu bijna 2 weken voorbij zijn zonder dat er feitelijk iets gebeurd is.

Bartijn gaat morgen zijn eigen mannen in Laren aan het werk zetten en in Amstelveen om de dakpannen te verwijderen. Hij heeft een ander sloopbedrijf in de arm genomen dat wel beschikbaar is. Die gaan maandag door. Dan komt de kraan ook met de spanten. (De kraan zou vandaag

komen, maar is doorgeschoven ivm de slopersproblemen en zal maandag komen).

Met Cees en Rimo ook nog afgestemd dat we wel op een soort 'point of no return' zijn beland. Nu moet het echt gaan gebeuren met nog maar 4 weken te gaan tot de 28e augustus (vanaf volgende week). Cees en Bartijn zijn er echter vol van overtuigd dat ze de benodigde inhaalslag kunnen maken en op 28 augustus (of eigenlijk dus op 25 augustus kunnen (voor)opleveren. Wel / ook spannend blijft de vergunning, want die is er officieel nog niet. Ook voor de kraan volgende week is geen ontheffing. We hopen op een goede afloop.

Alles doorgenomen met Rimo erbij. Moeten nog een paar dingen besluiten:

Amstelveen:

- Vloer: er komt een PVC-vloer in, maar welke kleur? Volgens Cees heb jij (destijds ook voor je eigen huis) stalen gehad, misschien kun jij een typenummer doorgeven? Of doen we dezelfde kleur als in het kantoortje boven?
- Post 70.04 vervalt (Cees, wat was dat ook alweer?) , die hebben ze niet meer van de offerte afgehaald, maar komt in de meer- en minderverrekening aan het eind.
- Lijnverlichting: Cees en Bartijn kijken naar een goede LED-lijnverlichting voor in de nok. Hier komen ze op terug.
- Cees/Bartijn zoekt 3 voorbeelden voor het aanbrengen van een slotsysteem op de toegangsdeur tbv met name de international school ivm een stuk veiligheid.
- Rimo neemt met Minicus contact op om ervoor te zorgen dat het alarm voor de verbouwing eraf gaat.
- Minicus heeft met Chub Varell contact over het aanleggen van alarm / brandveiligheid / vluchtplan etc.
- Overdracht met Rimo doet Cees verder. Bartijn is de hele vakantie bereikbaar.
- De afmetingen van de IPC wanden boven bepalen we in de laatste weken. Bij benadering gaat dat om 2 m 40 hoog (muv de schuine kap) bij 5 meter breed in elk lokaal met een panlat eromheen.
- De noodlokalen worden over 2 weken aangepakt.
- Last but not least: De factuur in de bijlage moet betaald worden (die is in juni al verstuurd. We hebben besproken dat we wel graag nu ook echt resultaat willen zien, maar deze eerste termijn wordt normaal bij opdracht betaald. Peter, wil jij deze indien akkoord doorzetten naar de administratie? Met de heren wel afgesproken dat we vanwege de loop van de huidige werkzaamheden voorlopig even zullen wachten met het betalen van de tweede termijn (die normaal bij de start wordt betaald). Als alles klaar is betalen we zoals gebruikelijk altijd netjes!

Laren:

- Zaken met Rimo en Cees doorgenomen.
- Rimo heeft sleutel en code van school gekregen (sleutel van de openslaande deuren werkte niet meer).

- Ook dit pand is klaar op de 28e augustus. Dan worden er ook digiborden geplaatst, komt meubilair etc.

Hartelijke groet / Kind regards,

Gerwin Kets

Adj. Directeur / Dep. Director Florencius

+31 (0)6 10433151

Kets@florencius.nl

<OutlookEmoji-1465545891147_PastedImage97a230e8-b84f-4129-8032-37b3746a05eb.png>

Florencius - Laren
Leemzeulder 29
1251 AM Laren
T 035-6912525
I www.florencius.nl

Florencius - Amstelveen
De Savornin Lohmanlaan 2
1181 XM Amstelveen
T 020-6408118
I www.florencius.nl

FlorenciPlus
Leemzeulder 27
1251 AM Laren
T 035-6912525
I www.florenciplus.nl

This message is confidential. You should not copy it or disclose its contents to anyone. If you have received it by mistake please notify the sender by return e-mail and delete it, along with any attachments. Any unauthorised use or dissemination of this message in whole or in part is strictly prohibited. Please note that e-mails are susceptible to change. Florencius B.V. is not responsible or liable for improper use which may cause delays or damage to your system. Florencius B.V. does not guarantee the confidentiality of this message, nor that it is free of viruses or interference.

Van: Cees Vos <c.vos@aboutprojects.nl>

Verzonden: woensdag 26 juli 2017 11:43

Aan: Gerwin Kets

Onderwerp: Fwd: Factuur: 17-00394

Met mobiele groet,

Cees Vos

----- Forwarded message -----

From: "Linda Jongerling" <info@aboutprojects.nl>

Date: Wed, Jul 26, 2017 at 11:22 AM +0200

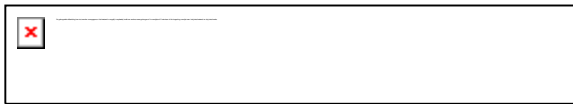
Subject: FW: Factuur: 17-00394

To: "Cees Vos" <c.vos@aboutprojects.nl>

Goedemorgen Cees,

Hierbij de 1^e termijn factuur welke gemaild is.

Met vriendelijke groet, / With kind regards,



Linda Jongerling

De Paal 26 | 1351 JE ALMERE | T: +31(0)36 - 53 41 477 |

info@aboutprojects.nl | www.aboutprojects.nl

Disclaimer e-mail About Projects De informatie verzonden in dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken maar de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het daarna te verwijderen. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van de in de e-mail ontvangen informatie aan derden is niet toegestaan. About Projects staat niet in voor de juiste overbrenging van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan.

Van: About Projects B.V. [<mailto:info@aboutprojects.nl>]

Verzonden: vrijdag 16 juni 2017 11:31

Aan: Peter van Kranenburg <P.vanKranenburg@florencius.nl>

Onderwerp: Factuur: 17-00394

Beste Peter,

Bijgaand mailen wij de 1^e termijn factuur t.b.v. de werkzaamheden bij de S. Lohmanlaan in Amstelveen. Verbouwing zolderverdieping tot klaslokalen.

Graag zien wij de betaling tegemoet.

Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet, / With kind regards,



Linda Jongerling

De Paal 26 | 1351 JE ALMERE | T: +31(0)36 - 53 41 477 |

info@aboutprojects.nl | www.aboutprojects.nl

Disclaimer e-mail About Projects De informatie verzonden in dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken maar de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het daarna te verwijderen. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van de in de e-mail ontvangen informatie aan derden is niet toegestaan. About Projects staat niet in voor de juiste overbrenging van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan.

<ATT00001.png>

<17-00394.pdf>



Virusvrij. www.avast.com