

ECOWIJK BOLSWARD



WELKOM!



INFO AVOND ECOWIJK BOLSWARD IN OPRICHTING

Sprekers:

Sicho van der Zee (initiatiefnemer)

Bas Gerdingh

9 januari 2019



VISIE

ECOWIJK BOLSWARD



Goede Balans:

- *Samen Leven;*
- *Terug kunnen trekken naar eigen plek;*
- *Intrinsieke motivatie om steentje bij te dragen*



WAAROM BIJ UGOKLOOSTER?

- *Buitengebied*
- *Grond eco / biologisch*
- *Grond ligt hoog, is dus vruchtbaar*
- *Stadslandbouw gedijt beter in buitengebied*
- *Ecowijk past in dat landschap (heuvelig landschap wordt doorgezet)*
- *Financieel*



HUIZEN

Vrijstaande woningen in de typen:

- *Tiny house*
- *Eengezinswoning*
- *Bungalow*
- *Villa*
- *Mogelijkheid eigen Zweedse woning te realiseren (mits duurzaam hout etc.)*
- *Mogelijkheid zelfde concept Friese Schuurwoning*

Als maar past binnen het concept.



wintergevoel

SLIM DUURZAAM WONEN:

- *Energie neutraal bouwen / natuurlijke materialen;*
- *Deel voedselvoorziening zelf verbouwen, stadslandbouw (zelf én gezamenlijk);*
- *Slim delen van de spullen, minder nodig;*
- *Gezamenlijke tuin met:*
 - *Fruitboomgaard;*
 - *Bessenstruikgaard*
 - *Kippenhok / ren;*
 - *Speelplaats voor kinderen (natuurlijke materialen)*



MULTI GEMEENSCHAPPELIJKE RUIMTE ÉN -TUINKAS

- Voor bijeenkomsten en eventuele andere festiviteiten (ook als het huis te klein is);
- Speelruimte voor kinderen;
- Maatschappelijke- en culturele activiteiten;
- Atelier / werkplaats;
- Bijdrage aan sociale interactie
- Optie:
 - Bibliotheekje;
 - Winkeltje (misschien aansluiting bij voedsel coöperatie)



OPRICHTEN STICHTING / VERENIGING

- Opstarten van de Stichting / Vereniging om eensgezind richting de gemeente te opereren;
- Bij doorgaan een Stichting / Vereniging van huiseigenaren met democratische besluitvorming met de grootst mogelijke draagvlak, die dan getoetst gaat worden aan de visie;



VERBINDING

- *Geschikt voor alle leeftijden, bewoners dienen elkaar te helpen daar waar nodig, hierdoor zouden oudere bewoners langer zelfstandiger kunnen wonen;*
- *Helpen van elkaar natuurlijk ook voor andere levensgebeurtenissen;*
- *Goede mix van mens en talent;*
- *Inspiratiebron voor anderen om duurzamer te leven;*
- *Verbinding door pluktuin, educatieve programma's voor scholen, toeristen, dagbesteding voor mensen met beperking*



ECOWIJK BOLSWARD

- *Uitstraling voor de omgeving, maar ook voor de gemeente SWF en Bolsward;*
- *Toegankelijk voor iedereen;*
- *Huurwoningen?*
- *Autoluwe woonwijk?*

Twee kritische punten van aandacht:

- *De Buren (Fam Dijkstra / fam de Langen);*
- *Ontsluiting van de kavel.*



STADSLANDBOUW

Gezamenlijke tuin;

- *Bewoners dienen hier zorg voor te dragen*

Kippenhok / ren;

- *idem*

Moestuïn:

- *Voorziet in een deel van de voedselbehoefte*
- *Op natuurlijke wijze bewerkt, geen chemische bestrijdingsmiddelen*
- *Eventueel overschot voor eventuele kleine vergoeding verhandelen*



OVERIG:

Huisdieren:

- *Katten zullen er rondlopen;*
- *Honden indien nodig aangeliend.*

(bewoners dienen overlast zoveel mogelijk te beperken)

Erfafscheidingen: *Geen hoge schuttingen, hoge hekwerken als erfafscheiding. Gebruik maken van planten, heesters etc.*



OPRICHTEN STICHTING / VERENIGING

- Opstarten van de Stichting / Vereniging om eensgezind richting de gemeente te opereren;
- Bij doorgaan een Stichting / Vereniging van huiseigenaren met democratische besluitvorming met de grootst mogelijke draagvlak, die dan getoetst gaat worden aan de visie;



ECOWIJK BOLSWARD

- *Uitstraling voor de omgeving, maar ook voor de gemeente SWF en Bolsward;*
- *Toegankelijk voor iedereen;*
- *Huurwoningen ?*
- *Autoluwe woonwijk ?*
- *Hoe nu verder?*
- *Vereniging I.O.?*