



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ РАЗВИТИЯ НОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ  
ГОРОДА МОСКВЫ

Улица Воздвиженка, 8/1, стр. 1, Москва, 125009  
Телефон: (495) 957-93-02, факс: (495) 957-93-01, <http://www.drnt.mos.ru>  
ОКПО 11252621, ОГРН 1127746568751, ИНН/КПП 7704812442/770401001

26.10.2017 № ДРНТ-4-4073/7

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Гр. Голубу К.Ю.**

(коллективное)

*sosenskoe@gmail.com*

**Уважаемый Кирилл Юрьевич!**

Ваше обращение на имя Президента Российской Федерации от 03.10.2017 № А26-01-НО-94461911, по вопросу развития поселения Сосенское, в части касающейся, рассмотрено.

По информации Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы, указанная в обращении территория расположена в границах: проекта планировки территории в районе пос. Коммунарка поселения Сосенское, ограниченной с северо-востока - д. Бачурино, с юга - СНТ «Солнечный», с запада – д. Столбово; проекта планировки территории районе д. Столбово поселения Сосенское, ограниченной с северо-востока – Бутовским лесопарком, с юго-востока – СНТ «Гавриково» и проекта планировки территории вблизи пос. Коммунарка, д. Бачурино, КП «Новое Бачурино» и д. Столбово поселения Сосенское, разработанных ГУП «НИ и ПИ Генплана Москвы» на основании соответствующих решений Градостроительно-земельной комиссии города Москвы.

Проектные решения включают в себя предложения по комплексному развитию территории пос. Сосенское – определяются функциональные зоны для размещения жилых домов, объектов социальной инфраструктуры, общественно-деловых объектов, предусматриваются мероприятия по развитию объектов транспортной инфраструктуры и строительству участков улично-дорожной сети, даны предложения по нормативной обеспеченности местами хранения автотранспорта для существующей и планируемой застройки, определены участки и емкости планируемых объектов дошкольного и школьного образования, а также участки озелененных территорий общего пользования.

Во исполнение решений Градостроительно-земельной комиссии города Москвы и в соответствии с нормативными требованиями ст. 68 Закона города Москвы № 28 от 25.06.2008 «Градостроительный кодекс города

Москвы» по указанным проектам планировки территории проведена экспозиция, состоялись собрания участников публичных слушаний. Все замечания и предложения, поступившие в установленном порядке в период проведения публичных слушаний в Окружную комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в ТиНАО, включены в итоговые протоколы Окружной комиссии.

В настоящее время материалы проектов планировки дорабатываются по результатам публичных слушаний с учетом поступивших предложений и замечаний.

После утверждения проекты планировки территории в установленном порядке подлежат опубликованию, и будут размещены на официальных сайтах Правительства Москвы в сети «Интернет», в том числе на сайте Префектуры ТиНАО, «Вестник Мэра и Правительства Москвы».

В поселении Сосенское функционируют 5 дошкольных отделений образовательных организаций в составе ГБОУ г. Москвы «Школа №2070», а также 2 общеобразовательных учреждения основного общего образования (школа) по следующим адресам:

- пос. Коммунарка, ул. Липовый парк, д. 9А, ДОУ на 325 мест;
- пос. Коммунарка, ул. Липовый парк, д. 8А, ДОУ на 220 мест;
- пос. Коммунарка, ул. Александры Монаховой, д. 107, корп. 2, ДОУ на 190 мест;
- пос. Коммунарка, ул. Ясная, д. 7, ДОУ на 185 мест;
- пос. Коммунарка, ул. Лазурная, д. 4, ДОУ на 120 мест.
- пос. Коммунарка, ул. Липовый парк, д. 5А, школа на 1775 мест;
- пос. Сосенское, деревня Столбово, мкр. «Бунинские луга», школа на 1100 мест.

Частные детские сады:

- ул. Николо-Хованская, д. 26а «Филиппок», на 100 мест;
- ул. Потаповская Роща, д.2, кор.5, на 185 мест;
- ул. Бачуринская, д. 19, на 75 мест;
- ул. Липовый парк, д. 2, на 100 мест.

В целях обеспечения жителей поселения Сосенское общеобразовательными организациями, согласно Адресной инвестиционной программе города Москвы за счет средств городского бюджета предусмотрено строительство ДОУ на 200 мест, планируемый год ввода – 2018 год и общеобразовательного учреждения основного общего образования (школа) на 1100 мест, планируемый год ввода – 2018 год.

Компаниями-застройщиками за счет внебюджетных источников финансирования в поселение Сосенское осуществляется строительство:

- ДОУ на 150 мест – ЖК «Бунинские Луга», планируемый срок ввода – II квартал 2018 года (ПАО «ГК ПИК»);
- ДОУ на 125 мест, встроенный в жилой дом – ЖК «Москвичка, планируемый срок ввода – 2018-2019 год (ООО «Лэнд ЮГ»);
- ДОУ на 220 мест по адресу: поселение Сосенское, деревня Николо-Хованское, ЖК «Испанские кварталы». Планируемый срок ввода – 2018 год (АО «101 Девелопмент»);

- СОШ на 1100 мест – ЖК «Новая Звезда», планируемый срок ввода – 2018 год (ПСФ «КРОСТ»);

- СОШ на 1100 мест – ЖК «Бунинские луга», планируемый срок ввода – 2018 год (ПАО «ГК ПИК»).

Планируется строительство ДОУ застройщиками:

- ПСФ «КРОСТ» ДОУ на 225 мест по адресу: поселение Сосенское, поселок Коммунарка, ЖК «Новая Звезда». Планируемый срок ввода – 2019 год.

- ПАО «ГК ПИК» ДОУ на 305 мест по адресу: поселение Сосенское, деревня Столбово, ЖК «Бунинские луга».

За счет бюджета города Москвы планируется реконструкция/ремонт существующего ДОУ на 220 мест по адресу: поселение Сосенское, поселок Коммунарка, ул. Александры Монаховой, д. 19.

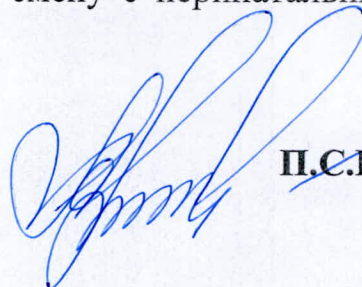
В рамках инвестиционного контракта в поселении Сосенское, ЖК «Бунинские луга» застройщиком ПАО «ГК ПИК» осуществляется строительство поликлиники на 140 посещений в смену. Планируемый срок ввода – IV квартал 2017 года.

Также Адресной инвестиционной программой города Москвы за счет средств городского бюджета предусмотрено строительство в поселке Коммунарка:

- поликлиники на 750 посещений в смену, планируемый срок ввода – 2018 год;

- больницы на 1016 посещений в смену с перинатальным центром, планируемый срок ввода – 2019 год.

**Заместитель  
руководителя Департамента**



**П.С.Перепелица**