

Кому Обществу с ограниченной  
*(наименование застройщика*  
**ответственностью «Альбион»**

*(фамилия, имя, отчество – для граждан,*

603022 Россия, г. Нижний Новгород,  
*полное наименование организации – для юридических лиц),*  
**Окский съезд, д. 2 А.**

*его почтовый индекс и адрес)*

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ ru52302000- 817

Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Дзержинска

*(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)*

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, объекта капитального строительства

*(ненужное зачеркнуть)*

четвертая и пятая очереди строительства многоквартирного дома переменной этажности, инженерная и транспортная инфраструктура

*(наименование объекта капитального строительства)*

в соответствии с проектом шифр 385-6/13, выполненным ООО «Дизайн-Центр», на

*в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,*

земельном участке с кадастровым номером 52:21:0000125:60 площадью 19153,00 кв.м.

*описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)*

4-ая очередь: площадь застройки – 850,9 кв.м; общая площадь здания – 6008,0 кв.м; этажность здания – 10; строительный объем – 26980,1 куб.м, в том числе: подземной части – 1942,4 куб.м, надземной части – 25037,7 куб.м; общая площадь квартир – 4474,0 кв.м; площадь помещений общего пользования – 1113,3 кв.м; площадь технических помещений – 1273,1 кв.м: в том числе техподполье – 496,5 кв.м, в том числе технический этаж – 652,0 кв.м; общая площадь помещений общественного назначения – 445,6 кв.м.; количество квартир - 108 шт., из них: 72 – однокомнатные, 27- двухкомнатные, 9 – трехкомнатные.

5-я очередь: площадь застройки - 811,4 кв.м.; общая площадь здания -5948,0 кв.м.; этажность здания - 10; строительный объем – 25992,8 куб.м, в том числе подземной части – 2066,0 кв.м., надземной части – 23856,8 кв.м.; общая площадь квартир – 4458,7 кв.м.; площадь помещений общего пользования – 1002,5 кв.м; площадь технических помещений – 1316,5 кв.м., в том числе техподполье – 583,5 кв.м., в том числе технический этаж – 636,7 кв.м.; общая площадь помещений общественного назначения – 512,6 кв.м.; количество квартир – 99 шт, из них 63 – однокомнатные, 27 – двухкомнатные, 9 - трехкомнатные

расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск,

*(полный адрес объекта капитального строительства с указанием*

ул.Советская.

*субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)*

Срок действия настоящего разрешения – до “24” сентября 2016 г.

Начальник управления архитектуры  
и градостроительства  
администрации г.Дзержинска

*(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)*

“24” февраля 2015 г.

М.П.



А.И. Дементьев

*(расшифровка подписи)*

Действие настоящего разрешения продлено до "24" декабря 2017 г.

Начальник УАГ  
(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения  
на строительство)

(подпись)

А.И. Деметров  
(расшифровка подписи)



20 16 г.

*Действие настоящего разрешения продлено до 24.06.2020г*

*Д.О. ПЕРВОГО ЗАМЕСТИТЕЛЯ МИНИСТРА  
СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ  
10.10.2018*



*Е.В. Морозов*