

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΠΔΔ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ &
ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΕΝΤΕΛΗΣ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: Συντήρηση και επισκευή ανελκυστήρων του ΝΠΔΔ
ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 37/2017
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ: 6.646,40 € συμπ. Φ.Π.Α.
CPV: 50750000-7 Υπηρεσίες συντήρησης ανελκυστήρων

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ

ΤΟΥ Ν.Π.Δ.Δ. ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΚΑΙ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΠΕΝΤΕΛΗΣ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 5.360,00€

Φ.Π.Α. 24% : 1.286,40€

ΣΥΝΟΛΟ : 6.646,40 €

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

- ✓ Τεχνική Έκθεση
- ✓ Τεχνική Περιγραφή
- ✓ Ενδεικτικός Προϋπολογισμός Μελέτης
- ✓ Γενική & Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΠΔΔ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ &
ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΕΝΤΕΛΗΣ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: Συντήρηση και επισκευή ανελκυστήρων του ΝΠΔΔ
ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 37/2017
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ: 6.646,40 € συμπτ. Φ.Π.Α.
CPV: 50750000-7 Υπηρεσίες συντήρησης ανελκυστήρων

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η σύνταξη των Τεχνικών Προδιαγραφών, έγινε μετά από τα αιτήματα των υπηρεσιών του Ν.Π. και αφορά την παροχή υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής ανελκυστήρων.

Η εργασία θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ 28/80 και η παραλαβή θα βεβαιώνεται από την αρμόδια επιτροπή του Ν.Π..

Η εργασία συντήρησης θα γίνεται κάθε μήνα για να καλύψει τις ανάγκες της απρόσκοπτης λειτουργίας των ανελκυστήρων σύμφωνα με την ΚΥΑ Φ9.2/29362/1957/05 και την άμεση αντιμετώπιση βλαβών και δυσλειτουργιών όποτε αυτές προκύψουν.

Ο προϋπολογισμός της δαπάνης προβλέπεται να ανέλθει στο ποσό των **6.646,40 €** με το Φ.Π.Α. και θα βαρύνει τον **Κ.Α. 60-6264.001** του προϋπολογισμού ο. ε. 2017.

ΜΕΛΙΣΣΙΑ 04/09/2017
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΤΣΑΝΤΟΥΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΜΕΛΙΣΣΙΑ 04/09/2017
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΛΙΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΠΔΔ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ &
ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΕΝΤΕΛΗΣ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: Συντήρηση και επισκευή ανελκυστήρων του ΝΠΔΔ
ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 37/2017
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ: 6.646,40 € συμπτ. Φ.Π.Α.
CPV: 50750000-7 Υπηρεσίες συντήρησης ανελκυστήρων

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Ο ανάδοχος θα συντηρεί και θα επισκευάζει τους ανελκυστήρες που αναφέρονται στον πίνακα του ενδεικτικού προϋπολογισμού και θα τους διατηρεί σε καλή κατάσταση λειτουργίας.

Στις παρεχόμενες υπηρεσίες **ΔΕΝ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ** το κόστος αντικατάστασης υλικών των μηχανημάτων για ζημιές που προκλήθηκαν από οποιαδήποτε αιτία, συμπεριλαμβανομένης και της συνηθισμένης χρήσης.

Στις παρεχόμενες υπηρεσίες **ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ** το κόστος για την πιστοποίηση των ανελκυστήρων (αρχικός και περιοδικός έλεγχος) από ανεξάρτητο οργανισμό επιθεώρησης και πιστοποίησης

ΜΕΛΙΣΣΙΑ 04/09/2017
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΤΣΑΝΤΟΥΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΜΕΛΙΣΣΙΑ 04/09/2017
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΛΙΟΣ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: Συντήρηση και επισκευή ανελκυστήρων του ΝΠΔΔ
ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 37/2017
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ: 6.646,40 € συμπτ. Φ.Π.Α.
CPV: 50750000-7 Υπηρεσίες συντήρησης ανελκυστήρων

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΠΔΔ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ &
ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΕΝΤΕΛΗΣ

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Περιγραφή	Πλήθος Ανελκυστήρων	Μήνες παροχής υπηρεσίας	Μηνιαίο κόστος ανά ανελκυστήρα χωρίς ΦΠΑ	Ετήσιο κόστος χωρίς ΦΠΑ
Μηνιαία συντήρηση υδραυλικού ανελκυστήρα τεσσάρων στάσεων με αυτόματες θύρες	1	8	110,00€	880,00€
Μηνιαία συντήρηση υδραυλικού ανελκυστήρα τριών στάσεων με αυτόματες θύρες	2	8	95,00€	1.520,00€
Μηνιαία συντήρηση υδραυλικού ανελκυστήρα τεσσάρων στάσεων με απλές θύρες	1	8	90,00€	720,00€
Μηνιαία συντήρηση υδραυλικού ανελκυστήρα τριών στάσεων με απλές θύρες	1	8	85,00€	680,00€
Μηνιαία συντήρηση ηλεκτροκίνητου ανελκυστήρα εμπορευμάτων δύο στάσεων	1	8	€65,00	€520,00
Μηνιαία συντήρηση ηλεκτροκίνητου ανελκυστήρα τροφίμων δυο στάσεων	1	8	€65,00	€520,00
Μηνιαία συντήρηση ηλεκτροκίνητου ανελκυστήρα τροφίμων τριών στάσεων	1	8	€65,00	€520,00
			Καθαρή αξία	5.360,00€
			ΦΠΑ 24%	1.286,40€
			Συνολική δαπάνη	6.646,40€

ΜΕΛΙΣΣΙΑ 04/09/2017
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΤΣΑΝΤΟΥΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΜΕΛΙΣΣΙΑ 04/09/2017
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΛΙΟΣ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: Συντήρηση και επισκευή ανελκυστήρων του ΝΠΔΔ
ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 37/2017
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ: 6.646,40 € συμπτ. Φ.Π.Α.
CPV: 50750000-7 Υπηρεσίες συντήρησης ανελκυστήρων

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΠΔΔ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ &
ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΕΝΤΕΛΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1ο : Αντικείμενο συγγραφής

Με την παρούσα προβλέπεται η ανάθεση της συντήρησης των ανελκυστήρων των υποδομών του Ν.Π..

Άρθρο 2ο : Ισχύουσες διατάξεις

Η ανάθεση της εργασίας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις:

- των άρθρων 103 και 209 του Ν.3463/06, όπως αναδιατυπώθηκε με την με την παρ.3 του άρθρου 22 του Ν.3536/07
- την παρ 13 του άρθρου 20 του Ν.3731/08
- το άρθρο 83 του Ν.2362/1995 (ΦΕΚ 247 Α)
- του ΠΔ 28/80
- την υπ' αριθ. απόφαση Υπουργού Οικονομικών 2/45564/0026/01 (ΦΕΚ 1066 τ. Β')

Άρθρο 3ο : Συμβατικά στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- α. Το τιμολόγιο μελέτης
- β. Η συγγραφή υποχρεώσεων
- γ. Τεχνική περιγραφή –μελέτη

Άρθρο 4ο : Χρόνος εκτέλεσης του έργου

Εννέα (09) μήνες από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Άρθρο 5ο : Υποχρεώσεις του εντολοδόχου

Ο ανάδοχος του έργου υποχρεούται:

- Να διαθέτει ISO 9001, 14001, 18001, στην εγκατάσταση, συντήρηση και επισκευή ανελκυστήρων.
- Να παραδώσει τους ανελκυστήρες πιστοποιημένους (αρχικός και περιοδικός έλεγχος) από ανεξάρτητο οργανισμό επιθεώρησης και πιστοποίησης. Το κόστος των πιστοποιητικών βαρύνει εξολοκλήρου τον ανάδοχο που θα πρέπει να έχει συνυπολογίσει και συμπεριλάβει στην οικονομική του προσφορά για την συντήρηση των ανελκυστήρων.
- Είναι υποχρεωμένος να συγκροτήσει τα συνεργεία διεξαγωγής της εργασίας και ευθύνεται για την καλή και σωστή εκτέλεση της εργασίας.

Η επιθεώρηση και συντήρηση των ανελκυστήρων θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με το ΦΕΚ Τ.Β' αρ.2604/22-12-2008 .

Σε περίπτωση βλάβης η ανταπόκριση του αναδόχου πρέπει να γίνεται εντός 24 ωρών μετά από σχετική ειδοποίηση από την υπηρεσία. Η χρονική διάρκεια της συντήρησης πρέπει να είναι τουλάχιστον σαράντα πέντε (45) λεπτά της ώρας ή όσο περισσότερο απαιτηθεί κατά την κρίση του συνεργείου συντήρησης.

Γενικότερα, η σύσταση του συνεργείου συντήρησης, οι εργασίες συντήρησης και οι υποχρεώσεις του καθορίζονται από την ΚΥΑ Φ.Α./9.2/ΟΙΚ.28425 (ΦΕΚ/Β/2604/22-12-2008).

Με την έναρξη της σύμβασης θα δημιουργηθεί βιβλίο συντήρησης, το οποίο θεωρείται από την αρμόδια κρατική αρχή, στο μητρώο της οποίας είναι καταχωρημένος ο ανάδοχος. Το βιβλίο συντήρησης θα τηρείται σύμφωνα με την ΚΥΑ Φ.Α./9.2/ΟΙΚ.28425 (ΦΕΚ/Β/2604/22-12-2008).

Άρθρο 6ο : Υποχρεώσεις του εντολέα

Είναι υποχρεωμένος για την παροχή όλων των μέσων και στοιχείων τα οποία κρίνονται απαραίτητα για την υλοποίηση της ανατιθέμενης εργασίας.

Άρθρο 7ο : Ανωτέρα βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: Συντήρηση και επισκευή ανελκυστήρων του ΝΠΔΔ
ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 37/2017
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ: 6.646,40 € συμπτ. Φ.Π.Α.
CPV: 50750000-7 Υπηρεσίες συντήρησης ανελκυστήρων

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΠΔΔ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ &
ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΕΝΤΕΛΗΣ

εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανώτερες βίας είναι : εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο εντολοδόχος ή ο εντολέας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου κ.α. στην περίπτωση κατά την οποία υπάρχει λόγος ανωτέρας βίας ο εντολοδόχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας. Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

Άρθρο 8ο : Αναθεώρηση τιμών

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες.

Άρθρο 9ο : Τρόπος πληρωμής

Για την παροχή των παραπάνω υπηρεσιών η αμοιβή του εντολοδόχου προϋπολογίζεται σε ποσό έως **6.646,40 €**, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, για το διάστημα ισχύος της εντολής. Η καταβολή του ως άνω ποσού γίνεται ύστερα από έκδοση σχετικού δελτίου παροχής υπηρεσιών του εντολοδόχου κάθε τρίμηνο και ανάλογα με την παράδοση των εργασιών.

Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται οι βαρύνοντες τον εντολοδόχο φόροι και βάρη. Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της εντολής.

Άρθρο 10ο : Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Ο εντολοδόχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν.

Άρθρο 11ο : Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

ΜΕΛΙΣΣΙΑ 04/09/2017
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΤΣΑΝΤΟΥΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΜΕΛΙΣΣΙΑ 04/09/2017
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΛΙΟΣ