

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

ПИСЬМО

от 23 июня 2004 года N АП-3230/06

**О порядке применения приложения N 1
к Методике определения стоимости строительной продукции на территории
Российской Федерации (МДС 81-35.2004)**

Федеральное агентство по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству разъясняет порядок применения коэффициентов к нормам затрат труда, оплате труда рабочих, нормам времени и затратам на эксплуатацию машин, для учета в сметах предусмотренных проектами условий производства работ, приведенных в приложении N 1 к Методике определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004), введенной в действие постановлением Госстроя России от 05.03.2004 N 15/1.

Размеры коэффициентов, приведенные для строительных и специальных строительных работ (таблица 1 приложения N 1), а также для ремонтно-строительных работ (таблица 3 приложения N 1) разработаны для работ, выполняемых при новом строительстве, а также выполняемых при реконструкции и ремонте зданий и сооружений работ, аналогичных технологическим процессам при новом строительстве, нормируемым по соответствующим сборникам государственных элементных сметных норм на строительные и специальные строительные работы (ГЭСН-2001), за исключением норм сборника ГЭСН N 46 "Работы при реконструкции зданий и сооружений".

При применении норм сборника ГЭСН N 46 размер коэффициентов, приведенных в позициях 2, 3, 3.1-3.5.1, 10.1-11.2 таблицы 1 приложения N 1 надлежит принимать в соответствии с приложением 1 к настоящему письму.

При использовании норм, приведенных в сборниках государственных элементных сметных норм на ремонтно-строительные работы (ГЭСНр-2001), размер коэффициентов, приведенных в позициях 1-2.5.1, 9.1-10.2 таблицы 3 приложения N 1 надлежит принимать в соответствии с приложением 2 к настоящему письму.

По другим позициям таблицы 1 и таблицы 3 приложения N 1 размеры коэффициентов следует принимать как для работ, выполняемых при новом строительстве, так и для работ, выполняемых при реконструкции, нормируемых по сборнику ГЭСН N 46 и ремонтно-строительных работ, нормируемых по сборникам ГЭСНр-2001.

Соответствующие дополнения будут внесены в очередное издание Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации.

Заместитель руководителя

А.А.Попов

Приложение 1

РЕКОМЕНДУЕМЫЕ КОЭФФИЦИЕНТЫ

к нормам затрат труда, оплате труда рабочих (с учетом коэффициентов к расценкам из

технической части сборников), нормам времени и затратам на эксплуатацию машин (включая затраты труда и оплату рабочих, обслуживающих машины), для учета в сметах влияния условий производства работ, предусмотренных проектами

Строительные и специальные строительные работы

№ пп.	Условия производства работ	Коэффициенты
2	Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ	1
3	Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующих технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или загромождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т.п.) или движения транспорта по внутрицеховым путям	1,15
3.1	То же, при температуре воздуха на рабочем месте более 40°С в помещениях	1,3
3.2	То же, с вредными условиями труда, где рабочим предприятия установлен сокращенный рабочий день, а рабочие-строители имеют рабочий день нормальной продолжительности	1,3
3.2.1	То же, без стесненных условий, но при наличии вредности	1,15
3.3	То же, с вредными условиями труда, где рабочие-строители переведены на сокращенный рабочий день при 36-часовой рабочей неделе	1,5
3.3.1	То же, без стесненных условий, но при наличии вредности	1,35
3.4	То же, с вредными условиями труда, где рабочие-строители переведены на сокращенный рабочий день при 30-часовой рабочей неделе	1,85
3.4.1	То же, без стесненных условий, но при наличии вредности	1,7
3.5	То же, с вредными условиями труда, где рабочие-строители переведены на сокращенный рабочий день при 24-часовой рабочей неделе	2,1
3.5.1	То же, без стесненных условий, но при наличии вредности	1,95
10	Производство строительных и специальных строительных работ в подземных условиях в шахтах, рудниках, метрополитенах, тоннелях и других подземных сооружениях, в том числе специального назначения:	
10.1	При отсутствии вредных условий производства работ, предусматривающих работу с сокращенным рабочим днем	1,48
10.2	При наличии вредных условий производства работ и сокращенной рабочей неделе - 36 часов	1,85
10.3	При наличии вредных условий производства работ и сокращенной рабочей неделе - 30 часов	2,2
10.4	При наличии вредных условий производства работ и сокращенной рабочей неделе - 24 часа	2,6
11	Производство строительных и специальных строительных работ в эксплуатируемых тоннелях метрополитенов в ночное время "в окно":	
11.1	При использовании рабочих в течение рабочей смены только для выполнения работ, связанных с "окном"	2,8
11.2	При использовании части рабочей смены (до пуска рабочих в тоннель и после выпуска из тоннеля) для выполнения работ, не связанных с "окном"	1,8

Приложение 2

РЕКОМЕНДУЕМЫЕ КОЭФФИЦИЕНТЫ

к нормам затрат труда, оплате труда рабочих (с учетом коэффициентов к расценкам из технической части сборников), нормам времени и затратам на эксплуатацию машин (включая затраты труда и оплату рабочих, обслуживающих машины), для учета в сметах влияния условий производства работ, предусмотренных проектами

Ремонтно-строительные работы

N пп.	Условия производства работ	Коэффициенты
1	Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ	1
2	Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующих технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или загромождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т.п.) или движения транспорта по внутрицеховым путям	1,15
2.1	То же, при температуре воздуха на рабочем месте более 40°С в помещениях	1,3
2.2	То же, с вредными условиями труда, где рабочим предприятия установлен сокращенный рабочий день, а рабочие-строители имеют рабочий день нормальной продолжительности	1,3
2.2.1	То же, без стесненных условий, но при наличии вредности	1,15
2.3	То же, с вредными условиями труда, где рабочие-строители переведены на сокращенный рабочий день при 36-часовой рабочей неделе	1,5
2.3.1	То же, без стесненных условий, но при наличии вредности	1,35
2.4	То же, с вредными условиями труда, где рабочие-строители переведены на сокращенный рабочий день при 30-часовой рабочей неделе	1,85
2.4.1	То же, без стесненных условий, но при наличии вредности	1,7
2.5	То же, с вредными условиями труда, где рабочие-строители переведены на сокращенный рабочий день при 24-часовой рабочей неделе	2,1
2.5.1	То же, без стесненных условий, но при наличии вредности	1,95
9	Производство ремонтно-строительных работ в подземных условиях в шахтах, рудниках, метрополитенах, тоннелях и других подземных сооружениях, в том числе специального назначения:	
9.1	При отсутствии вредных условий производства работ, предусматривающих работу с сокращенным рабочим днем	1,48
9.2	При наличии вредных условий производства работ и сокращенной рабочей неделе - 36 часов	1,85
9.3	При наличии вредных условий производства работ и сокращенной рабочей неделе - 30 часов	2,2
9.4	При наличии вредных условий производства работ и сокращенной рабочей неделе - 24 часа	2,6
10	Производство ремонтно-строительных работ в эксплуатируемых тоннелях метрополитенов в ночное время "в окно":	
10.1	При использовании рабочих в течение рабочей смены только для выполнения работ, связанных с "окном"	2,8
10.2	При использовании части рабочей смены (до пуска рабочих в тоннель и после выпуска из тоннеля) для выполнения работ, не связанных с "окном"	1,8